

**BURMISTRZ MIASTA
CIESZYNA**

**Zarządzenie Nr 0050.239.2014
Burmistrza Miasta Cieszyna
z dnia 27 marca 2014 roku**

w sprawie: ogłoszenia przetargu ustnego nieograniczonego na sprzedaż nieruchomości zabudowanej wraz z gruntem.

Na podstawie art. 30 ust. 1 ustawy i art. 30 ust. 2 pkt 3 z dnia 8 marca 1990r. o samorządzie gminnym (tekst jednolity: Dz.U. z 2013r., poz. 594 z późn. zm.) oraz art. 25 ust.1, art. 37 ust. 1, art. 38 ust. 1 i 2, art. 40 ust. 1 pkt 1, art. 67 ust. 2 pkt 1 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997r. o gospodarce nieruchomościami (tekst jednolity: Dz.U. z 2010r. Nr 102, poz. 651 z późn. zm.) i art. 43 ust. 1 pkt 10a ustawy z dnia 11 marca 2004r. o podatku od towarów i usług (tekst jednolity: Dz.U. z 2011r. Nr 177, poz. 1054z późn. zm.) oraz § 1 ust. 13 pkt a uchwały Nr XXVII/263/08 Rady Miejskiej Cieszyna z dnia 30 października 2008r. w sprawie określenia zasad zbywania, nabywania i obciążania nieruchomości oraz ich wydzierżawiania lub wynajmowania na czas oznaczony dłuższy niż 3 lata lub na czas nieoznaczony, w tym zawierania kolejnych umów dzierżawy lub najmu po umowie zawartej na czas oznaczony do 3 lat.

§ 1

Ogłaszam przetarg ustny nieograniczony na sprzedaż działki nr 52 obr. 43 o pow. 205 m² zabudowanej budynkiem użytkowym przy ul. Śrutarskiej 28 w Cieszynie, zapisanej w księdze wieczystej nr BB1C/00060979/9 Sądu Rejonowego w Cieszynie. Budynek posiada trzy kondygnacje: piętro o pow. użytkowej 107,10 m², parter o pow. użytkowej 44,10 m², suterene o pow. użytkowej 50,80 m².

§ 2

1. Przyjmuję jako cenę wywoławczą do przetargu kwotę w wys. 262.000,00 zł.
2. Zobowiązuję przyszłego nabywcę nieruchomości Śrutarska 28 w Cieszynie do wykonania remontu dachu i elewacji w okresie do trzech lat licząc od dnia nabycia nieruchomości, w przypadku nie wykonania zobowiązania nabywca zostanie obciążony karą w wysokości 150.000,00 zł.

§ 3

Ogłoszenie o przetargu wywieszam w siedzibie Urzędu i podaję do publicznej wiadomości w „Wiadomościach Ratuszowych”, „Głosie Ziemi Cieszyńskiej”, na stronach internetowych bip.um.cieszyn.pl oraz miastocieszyn.geoportal2.pl

§ 4

Wykonanie zarządzenia powierzam II Zastępcy Burmistrza Miasta Adamowi Swakoniowi.

§ 5

Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podjęcia.

Rozdzielnik:

- 1 x OR – rejestr zarządzeń,
- 2 x Wydział GN.

Burmistrz Miasta

mgr inż. Wiesław Szczurek