

w sprawie zmiany zarządzenia Nr 0050.756.2012 Burmistrza Miasta Cieszyna z dnia 9 października 2012 roku w sprawie wniesienia aportu do Zakładu Budynków Miejskich w Cieszynie Sp. z o.o. z siedzibą w Cieszynie ul. Liburnia 2a.

Na podstawie art. 30 ust. 1 i art. 30 ust. 2 pkt 3 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (tekst jednolity Dz.U. z 2013r., poz. 594 z późn. zm.), art. 13 ust. 1, art. 676 ust. 1, 1a i art. 71 ust. 1 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997r. o gospodarce nieruchomościami (tekst jednolity Dz.U. z 2010r. Nr 102, poz. 651 z późn. zm.) i art. 41 ust. 1 i art. 146a ustawy z dnia 11 marca 2004r. o podatku od towarów i usług (tekst jednolity Dz.U. z 2011 r. Nr 177, poz. 1054 z późn. zm.), w związku z uchwałą Rady miejskiej Cieszyna Nr XI/122/11 z dnia 30 sierpnia 2011 roku w sprawie określenia zasad wnoszenia cofania i zbywania udziałów i akcji przez Burmistrza Miasta Cieszyna

### § 1

W § 1 zmieniam treść pkt 2) i 3), które przyjmują następujące brzmienie:

„2) ul. Głębokiej 62, lokal mieszkalny nr 2 położony na I piętrze budynku przy ul. Głębokiej 62 w Cieszynie, składający się z dwóch pokoi, kuchni, łazienki, wc i przedpokoju o pow. 82,69 m<sup>2</sup> oraz piwnicy o pow. 13,12 m<sup>2</sup> wraz z oddaniem w użytkowanie wieczyste na 75 lat, tj. do dnia 8 lutego 2089 roku udziału do działki nr 54 obr. 42 o pow. 491 m<sup>2</sup> w 9581/106012 części, obj. księgą wieczystą Nr BB1C/00036779/0 Sądu Rejonowego w Cieszynie i ustaliam:

- a) pierwszą opłatę za użytkowanie wieczyste gruntu w wys. 5 504,00 zł brutto, na którą składa się kwota 4 474,80 zł - stanowiąca 25% ceny + 23% podatku VAT w wys. 1 029,20 zł,
- b) opłaty roczne za użytkowanie wieczyste w wysokości 220,17 zł brutto, na którą składa się kwota 179,00 zł - stanowiąca 1 % ceny gruntu + 23% podatku VAT w wys. 41,17 zł.

Łączna wartość lokalu mieszkalnego nr 2 i pierwszej opłaty rocznej wynosi 196 300,00 zł.

3) ul. Głęboka 24, lokal mieszkalny nr 4 położony na parterze budynku przy ul. Głębokiej 24 w Cieszynie, składającego się z dwóch pokoi, kuchni, łazienki z wc i przedpokoju o pow. 45,07 m<sup>2</sup> oraz dwóch komórek położonych na niskim parterze o pow. 2,34 m<sup>2</sup> i pow. 2,36 m<sup>2</sup> wraz z oddaniem w użytkowanie wieczyste na 79 lat, tj. do dnia 5 maja 2093 roku udziału do działki nr 82/1 obr. 42 o pow. 245 m<sup>2</sup> w 4977/48700 części, obj. księgą wieczystą Nr BB1C/00046714/0 Sądu Rejonowego w Cieszynie i ustaliam:

- a) pierwszą opłatę za użytkowanie wieczyste gruntu w wys. 3 680,00 zł brutto, na którą składa się kwota 2 991,87 zł - stanowiąca 25% ceny + 23% podatku VAT w wys. 688,13 zł,
- b) opłaty roczne za użytkowanie wieczyste w wysokości 147,19 zł brutto, na którą składa się kwota 119,67 zł - stanowiąca 1 % ceny gruntu + 23% podatku VAT w wys. 27,52 zł.

Łączna wartość lokalu mieszkalnego nr 4 i pierwszej opłaty rocznej wynosi 109 847,00 zł.”

### § 2

Zarządzenie stanowi podstawę do zawarcia umowy notarialnej.

§ 3

Wykonanie zarządzenia powierzam II Z-cy Burmistrza Miasta Adamowi Swakoniowi.

§ 4


Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podjęcia.



**Burmistrz Miasta**  
  
*mgr inż. Mieczysław Szczurek*

Rozdzielnik:

1 x OR.I – rejestr zarządzeń,

1 x ZBM w Cieszynie Sp. z o.o. 

2 x GN, *Bunt*

1 x SRM. 