

**Zarządzenie Nr 0050.101.2014
Burmistrza Miasta Cieszyna
z dnia 12 lutego 2014 roku**

w sprawie obciążania nieruchomości Gminy Cieszyn prawem użytkowania

Na podstawie art. 30 ust. 2 pkt 3 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (tekst jednolity Dz. U. z 2013 r. poz. 594 z późn. zm.), oraz art. 13, art. 25 ust. 1 i art. 35 ust. 1 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (t.j. Dz. U. z 2010 r. Nr 102 poz. 651 z późn. zm.)

§ 1

Zatwierdzam i podaję do publicznej wiadomości poprzez wywieszenie na tablicy ogłoszeń Urzędu Miejskiego w Cieszynie na okres 21 dni wykaz nieruchomości komunalnych przeznaczonych do przekazania w odpłatne użytkowanie Zakładowi Budynków Miejskich Sp. z o.o. w Cieszynie oraz podaję informację o wywieszeniu wykazu w „Wiadomościach Ratuszowych” i na tablicy ogłoszeń Rynek 1.

§ 2

Po upływie okresu wywieszenia wykazu, o którym mowa w § 1 postanawiam obciążyć prawem odpłatnego użytkowania przez Zakład Budynków Miejskich Sp. z o.o. nieruchomości gminne objęte wykazem, o którym mowa w § 1.

§ 3

Wykonanie zarządzenia powierzam Naczelnikowi Wydziału Gospodarki Nieruchomościami.

§ 4

Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podjęcia.




Burmistrz Miasta

mgr inż. **Czesław Szczurek**

Rozdzielnik:

1 x OR – rejestr zarządzeń

1 x ZBM w Cieszynie Sp. z o.o. 

3 x GN.



**BURMISTRZ MIASTA
CIESZYNA**

**Wykaz nieruchomości komunalnych przeznaczonych do przekazania w odpłatne użytkowanie ZBM w Cieszynie sp. z o.o.
Załącznik do Zarządzenia Nr 0050.101.2014 Burmistrza Miasta Cieszyna z dnia 12 lutego 2014 roku**

L	Nazwa nieruchomości oznaczenie księgi wieczystej	Oznaczenie wg ewidencji gruntów	Powierzchnia m ²	Opis nieruchomości	Przeznaczenie w planie	Wartość księgową zabudowań	Wysokość opłat z tytułu użytkowania i jej aktualizacja	Terminy wnoszenia opłat z tytułu użytkowania
1	2	3	4	5	6	7	8	
1	ul. Śrutarska 39, 39a, 39b, 39c w Cieszynie, obj. KW BB1C/00060979/9 Sądu Rejonowego w Cieszynie obj. KW BB1C/00060980/9 Sądu Rejonowego w Cieszynie	działka nr 42 obr. 43 działka nr 172 obr. 43	0,1993 ha 0,0072 ha	Nieruchomość zabudowana budynkiem składającym się z lokali mieszkalnych o łącznej pow. użytkowej 625,17 m ² i lokali użytkowych o łącznej pow. 1 261,00 m ² . Nieruchomość niezabudowana, na której znajduje się część schodów prowadzących do budynku ul. Śrutarska 39	Brak planu. Zapis wg studium: A11 S - MU tereny zabudowy śródmiejskiej	492 424,53 zł	Wartość 0,1% przychodów z czynszów nieruchomości oddanych w użytkowanie	1 raz w roku 14 dni od zatwierdzenia bilansu ZBM w Cieszynie Sp. z o.o. na podstawie faktury wystawionej przez Gminę Cieszyn powiększonej o podatek VAT
2	ul. Wiślańska 21 w Cieszynie, obj. KW BB1C/00022114/0 Sądu Rejonowego w Cieszynie	działka nr 14 obr. 74	0,3501 ha	Nieruchomość zabudowana budynkiem zamieszkania zbiorowego z 50 małymi samodzielnymi lokalami socjalnymi w tym 3 przystosowanymi dla osób niepełnosprawnych.	Brak planu. Zapis wg studium: G4 MNU – tereny zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej i zabudowy usługowej	3 998 741,53 zł		

Burmistrz Miasta
Burmistrz
mgr inż. Mieczysław Szczurek