

**BURMISTRZ MIASTA
CIESZYNA**

**Zarządzenie Nr0050.81.2014
Burmistrza Miasta Cieszyna
z dnia 7 lutego 2014 roku**

w sprawie: sprzedaży lokalu mieszkalnego

Na podstawie art. 30 ust. 1 ustawy i art. 30 ust. 2 pkt 3 z dnia 8 marca 1990r. o samorządzie gminnym (tekst jednolity: Dz.U. z 2013r., poz. 594 z późn. zm.) oraz art. 25 ust.1, art. 34 ust. 1 pkt 3, art. 67 ust. 1a, art. 68 ust. 1 pkt 7 oraz ust. 1a ustawy z dnia 21 sierpnia 1997r. o gospodarce nieruchomościami (tekst jednolity: Dz.U. z 2010r. Nr 102, poz. 651 z późn. zm.) i art. 43 ust. 1 ustawy z dnia 11 marca 2004r. o podatku od towarów i usług (tekst jednolity: Dz.U. z 2011r. Nr 177, poz. 1054) oraz § 1 ust. 7 (poz. 3 załącznika nr 1 do uchwały) uchwały Nr XXVII/263/08 Rady Miejskiej Cieszyna z dnia 30 października 2008r. w sprawie określenia zasad zbywania, nabywania i obciążania nieruchomości oraz ich wydzierżawiania lub wynajmowania na czas oznaczony dłuższy niż 3 lata lub na czas nieoznaczony, w tym zawierania kolejnych umów dzierżawy lub najmu po umowie zawartej na czas oznaczony do 3 lat i § 1 ust. 2 pkt 3 uchwały Rady Miejskiej Cieszyna Nr VI/38/11 z dnia 10 marca 2011r. w sprawie warunków udzielania bonifikat i wysokości stawek procentowych przy sprzedaży lokali mieszkalnych, po rozpatrzeniu wniosku [REDAKCYJNE]

§ 1

Sprzedaję w drodze bezprzetargowej dotychczasowemu najemcy [REDAKCYJNE] lokal mieszkalny nr 1 położony w przyziemiu budynku przy [REDAKCYJNE] składający się z czterech pokoi, kuchni, łazienki i przedpokoju o pow. 95,17 m² oraz piwnicy o pow. 10,63 m² wraz z udziałem do działki nr 6 obr. 55 o pow. 3748 m² w 10580/66644 części, obj. KW Nr BB1/00058112/7 Sądu Rejonowego w Cieszynie o wartości 270.204,00 zł (wartość lokalu w wys. 212.417,00 zł + wartość udziału do gruntu w wys. 57.787,00 zł) ustalając, że udział dotyczy także części wspólnych budynku, po przyznaniu bonifikaty w wysokości 80% za cenę 54.040,80 zł.

Cena obejmuje:

- 1.cenę lokalu w wys. 42.483,40 zł,
- 2.cenę udziału do gruntu w wys. 11.557,40 zł.

§ 2

Niniejsze zarządzenie stanowi podstawę do spisania protokołu rokowań i zawarcia umowy notarialnej.

§ 3

Wykonanie zarządzenia powierzam II Z-cy Burmistrza Miasta Adamowi Swakoniowi.

§ 4

Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podjęcia.

Rozdzielnik:

- 1 x OR – rejestr zarządzeń,
- 3 x Wydział GN


II ZASTĘPCA BURMISTRZA MIASTA
mgr Adam Swakoń