

**Zarządzenie Nr 0050.763.2013
Burmistrza Miasta Cieszyna
z dnia 9 października 2013 roku**

w sprawie sporządzenia i podania do publicznej wiadomości wykazu nieruchomości przeznaczonych do wydzierżawienia.

Na podstawie art. 30 ust. 2 pkt 3 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (tekst jednolity Dz. U. z 2013 r. poz. 594 z późn. zm.) oraz art. 25 ust. 1 w zw. z art. 23 ust. 1 i art. 35 ust. 1 i 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (tekst jednolity Dz. U. z 2010 r. nr 102, poz. 651).

§ 1

Zatwierdzam i podaję do publicznej wiadomości poprzez wywieszenie na tablicy ogłoszeń Urzędu Miejskiego w Cieszynie na okres 21 dni wykaz nieruchomości przeznaczonych do wydzierżawienia, obejmujący działkę nr 91/4 obr. 22 o pow. 6 m² oraz podaję informację o wywieszeniu wykazu w „Wiadomościach Ratuszowych”, na tablicy ogłoszeń Rynek 1 i na stronie Biuletynu Informacji Publicznej Urzędu Miejskiego w Cieszynie.

§ 2

Po upływie okresu wywieszenia wykazu, o którym mowa w § 1 wydzierżawiam na czas nieoznaczony, grunt o którym mowa w § 1 na rzecz Państwa Janiny i Zdzisława Koczeń zam. przy ul. Pięknej 2 w Cieszynie z przeznaczeniem na powiększenie nieruchomości, której są właścicielami tj. działki nr 68 obr. 22 (tereny trwale ogrodzone), przyjmując stawkę rocznego czynszu dzierżawnego 5,35 zł/m² + 23 % podatku VAT.



§ 3

Wykonanie zarządzenia powierzam Naczelnikowi Wydziału Gospodarki Nieruchomościami.

§ 4

Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podjęcia.

Rozdzielnik:

1 x OR I – teczka zarządzeń,
1 x Wydz. GN, 
1 x Wydz. FN. 

Burmistrz Miasta

mgr inż. Mieczysław Stzurek

WYKAZ NIERUCHOMOŚCI MIEJSKICH PRZEZNACZONYCH DO WYDZIERŻAWIENIA

1.	2.	3.	4.	5.	6.	7.	8.	9.
Lp.	Nazwa nieruchomości oznaczenie księgi wieczystej	Oznaczenie wg ewidencji gruntów	Powierzc hnia	Opis nieruchomości	Przeznaczenie w planie zagosp. przestrzennego sposób zagospodarowania	Forma zbycia	Wysokość opłat i terminy ich wnoszenia	Warunki zmiany ceny nieruchomości i wysokości opłat
1.	Nieruchomość gruntowa KW BB1C/00064398/0	Obręb 22 działka nr 91/4	6 m ²	Nieruchomość położona przy ul. Pięknej.	Nieruchomość znajduje się w obszarze nieobjętym planem zagospodarowania przestrzennego. W studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego miasta Cieszyna przedmiotowy teren znajduje się w strefie D3MW – tereny zabudowy mieszkaniowej wielorodzinnej	Oddanie w dzierżawę na czas nieoznaczony z przeznaczeniem na powiększenie nieruchomości oznaczonej jako działka nr 68 obr. 22.	Roczny czynsz dzierżawny w wysokości 5,35 zł/m ² + 23% VAT	W formie aneksu do umowy. Stawki czynszu podlegają rocznej waloryzacji o wskaźnik wzrostu cen towarów i usług konsumpcyjnych zgodnie z Zarządzeniem Burmistrza Miasta nr 0050.557.2012.

Burmistrz Miasta

mgr inż. Mieczysław Szczurek