

**BURMISTRZ MIASTA
CIESZYNA**

**Zarządzenie Nr 0050.269.2013
BURMISTRZA MIASTA CIESZYNA
z dnia 28 marca 2013 r.**

w sprawie sporządzenia i podania do publicznej wiadomości wykazu nieruchomości przeznaczonych do wydzierżawienia

Na podstawie art. 30 ust. 1 i ust. 2 pkt 3 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (t.j. Dz.U. z 2001 r. Nr 142, poz. 1591 z późn. zm.), art. 25 ust. 1 i art. 35 ust. 1 i 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997r. o gospodarce nieruchomościami (t.j. Dz.U. z 2004r. Nr 261, poz. 2603 z późn. zm.)

§ 1.

1. Zatwierdzam wykaz nieruchomości przeznaczonych do wydzierżawienia na czas nieoznaczony w drodze ustnego przetargu nieograniczonego, położonych przy ul. A. Mickiewicza w Cieszynie, oznaczonych jako działka ewidencyjna nr 2/101 obr. 57 o pow. 408 m² oraz 1/14 części do działki 2/107 obr. 57 o pow. ok 30 m² z przeznaczeniem na ogródek rekreacyjny.

2. Podaję do publicznej wiadomości w/w wykaz, stanowiący załącznik do niniejszego zarządzenia, poprzez wywieszenie na tablicy ogłoszeń Urzędu Miejskiego w Cieszynie na okres 21 dni oraz zamieszczam informację o wywieszeniu wykazu w „Wiadomościach Ratuszowych” i na tablicy ogłoszeń Rynek 1.

§ 2.

Wykonanie zarządzenia powierzam Naczelnikowi Wydziału Gospodarki Nieruchomościami.

§ 3.

Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podjęcia.

Burmistrz Miasta

[Podpis]
mgr inż. Maciej Szczurek

[Podpis]
Rozdzielnik:

1 x OR teczka zarządzeń

1 x Wydz. GN *[Podpis]*

WYKAZ NIERUCHOMOŚCI MIEJSKICH PRZEZNACZONYCH DO WYDZIERŻAWIENIA

| Lp. | 1. | 2. | 3. | 4. | 5. | 6. | 7. | 8. |
|-----|--|--|--------------------|--|--|--|--|---|
| | Nazwa nieruchomości oznaczenie księgi wieczystej | Oznaczenie wg ewidencji gruntów | Powierzchnia | Opis nieruchomości | Przeznaczenie w planie zagosp. przestrzennego, sposób zagospodarowania | Forma zbycia | Wysokość opłat i terminy ich wnoszenia | Warunki zmiany ceny nieruchomości i wysokości opłat |
| 1. | Nieruchomość gruntowa KW BB1C/00047759/4 | działka nr 2/101 obręb 57 | 408 m ² | Nieruchomość położona przy ul. A. Mickiewicza | Nieruchomości znajdują się w obszarze nieobjętym planem zagospodarowania przestrzennego. W studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego Miasta Cieszyna przedmiotowy teren znajduje się w strefie Z II (ogrody działkowe). | Oddanie w dzierżawę w drodze ustnego przetargu nieograniczonego na czas nieoznaczony z przeznaczeniem na: 1) cele rekreacyjne 2) dojazd do ogródka rekreacyjnego. | Roczny czynsz dzierżawny płatny z góry do 31 marca każdego roku. Stawka wyjściowa do przetargu w wysokości 0,48 zł/m ² + obowiązująca stawka podatku VAT (aktualnie 23 %). | W formie aneksu do umowy. Stawki czynszu podlegają rocznej waloryzacji o wskaźnik wzrostu cen towarów i usług konsumpcyjnych zgodnie z Zarządzeniem Burmistrza Miasta nr 0050.557.2012 |
| 2. | Nieruchomość gruntowa KW BB1C/00047759/4 | 1/14 część działki nr 2/107 obr. 57 | 30 m ² | | | | | |

Burmistrz Miasta

mgr inż. Mieczysław Szczurek