

# BURMISTRZ MIASTA CIESZYNA

## Zarządzenie Nr 0050.671.2013 Burmistrza Miasta Cieszyna z dnia 4 września 2013 r.

w sprawie sporządzenia wykazu nieruchomości przeznaczonych do zbycia

Na podstawie art. 30 ust. 1, art. 30 ust.2 pkt 3 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (tekst jednolity: Dz.U. z 2013 r., poz. 594), art. 25 ust.1, art. 35 ust. 1 i 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (tekst jednolity: Dz. U. z 2010 r. Nr 102, poz. 651 z późn. zm.)

### § 1

Sporządzam i wywieszam na okres 21 dni na tablicy ogłoszeń w Urzędzie Miejskim w Cieszynie wykaz nieruchomości przeznaczonych do sprzedaży w drodze ustnego przetargu nieograniczonego, stanowiący załącznik do niniejszego zarządzenia, a obejmujący niezabudowaną nieruchomość gruntową składającą się z działek nr 20/99 i 19/37 obr. 77 o łącznej pow. 0,0724 ha położoną w Cieszynie w rejonie ulicy Bocianie, zapisaną w księdze wieczystej nr BB1C/00041515/0 Sądu Rejonowego w Cieszynie.

Informację o wywieszeniu podaję do publicznej wiadomości poprzez ogłoszenie w Wiadomościach Ratuszowych, na tablicy ogłoszeń - Rynek 1 oraz na stronach internetowych tut. Urzędu.

### § 2

Wykonanie zarządzenia powierzam Naczelnikowi Wydziału Gospodarki Nieruchomościami.

### § 3

Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podjęcia.

#### Rozdzielnik:

1 x OR – rejestr zarządzeń,

*Polina* 1 x Wyd. GN

Burmistrz Miasta  
*[Podpis]*  
mgr inż. *[Podpis]* **Szczurek**

# BURMISTRZ MIASTA CIESZYNA

## WYKAZ NIERUCHOMOŚCI MIEJSKICH PRZEZNACZONYCH DO ZBYCIA załącznik do zarządzenia nr 0050. 671.2013 Burmistrza Miasta Cieszyna z dnia 4 września 2013 r.

l.p.	Nazwa nieruchomości oznaczenie księgi wieczystej.	Ozn. wg ewidencji gruntów	Pow. / ha /	Opis nieruchomości	Przeznaczenie w planie zagospo- darowania przestrzennego	Forma zbycia	Cena wywo- ławcza do przetargu /zł/	Warunki i termin za- płaty
1	2	3	4	5	6	7	8	9
1.	Nieruchomość gruntowa KW nr BB1C/00041515/0 Sądu Rejonowego w Cie- szynie	20/99 19/37 obr. 77	0,0724	Niezabudowana nierucho- mość położona w Cieszynie w rejonie ul. Bocianiej. Po- siada dostęp do drogi pu- blicznej – ul. Bocianiej po- przez działkę nr 20/98 sta- nowiącą własność Gminy Cieszyn – dojazd nieurzą- dzony. Teren o niewielkim nachyleniu w kierunku za- chodnim, kształt działki re- gularny, ale wąski (min. szer. ok. 12,5 m, max szer. ok. 16 m), wydłużony, zbli- żony do prostokąta Teren porośnięty trawą. Uzbroje- nie: wodociąg, kanalizacja na działkach, w sąsiedztwie (odl. do 50 m): prąd, gaz.	Brak planu Zapis studium: H3MN – zabudo- wa mieszkanio- wo-usługowa	sprzedaż w drodze ustnego prze- targu nieogra- niczonego	<b>56.000,-</b>	płatne gotówką na wskazane konto nie później niż do dnia za- warcia notarialnej umowy sprzedaży. <b>UWAGA !</b> <b>Sprzedaż jest zwol- niona z podatku VAT</b> <b>na podstawie 43 ust.</b> <b>1 pkt 9 ustawy o po- datku od towarów i</b> <b>usług.</b>

**UWAGA:** Zgodnie z art. 34 ust. 1 pkt 1 i 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (jedn. tekst: Dz.U. z 2010 r. nr 102, poz. 651 z późn. zm.) pierwszeństwo w nabyciu przysługuje osobie, która spełnia jeden z następujących warunków:

1/ przysługuje jej roszczenie o nabycie nieruchomości z mocy ustawy o gospodarce nieruchomościami lub odrębnych przepisów, jeżeli złoży wniosek o nabycie przed upływem terminu 6 tygodni od dnia wywieszenia wykazu,

2/ jest poprzednim właścicielem zbywanej nieruchomości pozbawionym prawa własności tej nieruchomości przed dniem 5 grudnia 1990 r. albo jego spadkobiercą, jeżeli złoży wniosek o nabycie przed upływem terminu 6 tygodni od dnia wywieszenia wykazu.

Burmistrz Miasta  
  
mgr inż. Marcin Szczurek