

BURMISTRZ MIASTA CIESZYNA

Zarządzenie Nr 0050.618.2013 Burmistrza Miasta Cieszyna z dnia 21 sierpnia 2013 r.

w sprawie sporządzenia wykazu nieruchomości przeznaczonych do zbycia

Na podstawie art. 30 ust. 1, art. 30 ust.2 pkt 3 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (tekst jednolity: Dz.U. z 2013 r., poz.594), art. 25 ust.1, art. 35 ust. 1 i 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (tekst jednolity: Dz. U. z 2010 r. Nr 102, poz. 651 z późn. zm.)

§ 1

Sporządzam i wywieszam na okres 21 dni na tablicy ogłoszeń w Urzędzie Miejskim w Cieszynie wykaz nieruchomości przeznaczonych do sprzedaży w drodze ustnego przetargu ograniczonego do właścicieli nieruchomości przyległych, stanowiący załącznik do niniejszego zarządzenia, a obejmujący działkę nr 50/143 obr. 76 o pow. 0,0312 ha położoną w Cieszynie w rejonie ulicy Kruczej, zapisaną w księdze wieczystej nr BB1C/00041515/0 Sądu Rejonowego w Cieszynie.

Informację o wywieszeniu podaję do publicznej wiadomości poprzez ogłoszenie w Wiadomościach Ratuszowych, na tablicy ogłoszeń - Rynek 1 oraz na stronach internetowych tut. Urzędu.

§ 2

Wykonanie zarządzenia powierzam Naczelnikowi Wydziału Gospodarki Nieruchomościami.

§ 3

Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podjęcia.

Rozdzielnik:

1 x OR – rejestr zarządzeń, 

1 x Wyd. GN

Burmistrz Miasta

mgr inż. Mieczysław Szczurek

BURMISTRZ MIASTA CIESZYNA

WYKAZ NIERUCHOMOŚCI MIEJSKICH PRZEZNACZONYCH DO ZBYCIA załącznik do zarządzenia nr 0050. 618 .2013 Burmistrza Miasta Cieszyna z dnia 21 sierpnia 2013 r.

1.	Nazwa nieruchomości oznaczenie księgi wieczystej.	Ozn. wg ewidencji gruntów	Pow. / ha /	Opis nieruchomości	Przeznaczenie w planie zagospo- darowania przestrzennego	Forma zbycia	Cena wywo- ławcza do przetargu /zł/	Warunki i termin za- płaty
1	2	3	4	5	6	7	8	9
1.	Nieruchomość gruntowa KW nr BB1C/00041515/0 Sądu Rejonowego w Cieszynie	50/143 obr. 76	0,0312	Niezabudowana działka położona w Cieszynie w rejonie ulicy Kruczej. Ze względu na małą powierzchnię działka nie może stanowić samodzielnej działki budowlanej, lecz może być zbyta na polepszenie warunków zagospodarowania którejś z działek sąsiednich. Dostęp do drogi możliwy poprzez działki przyległe. Sieci uzbrojenia przebiegają w sąsiedztwie (wodociąg, prąd, gaz, kanalizacja).	Brak planu Przeznaczenie wg studium uwarun- kowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego miasta Cieszyna: M2MN – zabudo- wa mieszkaniowa jednorodzinna.	sprzedaż w drodze ustnego przetargu ogra- niczonego do właścicieli nie- ruchomości przyległych	23.000,-	płatne gotówką na wskazanym koncie nie później niż do dnia zawarcia notarialnej umowy sprzedaży. UWAGA ! Sprzedaż jest zwolniona z podatku VAT na podstawie 43 ust. 1 pkt 9 ustawy o podatku od towarów i usług.

UWAGA: Zgodnie z art. 34 ust. 1 pkt 1 i 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (jedn. tekst: Dz.U. z 2010 r. nr 102, poz. 651 z późn. zm.) pierwszeństwo w nabyciu przysługuje osobie, która spełnia jeden z następujących warunków:

1/ przysługuje jej roszczenie o nabycie nieruchomości z mocy ustawy o gospodarce nieruchomościami lub odrębnych przepisów, jeżeli złoży wniosek o nabycie przed upływem terminu 6 tygodni od dnia wywieszenia wykazu.

2/ jest poprzednim właścicielem zbywanej nieruchomości pozbawionym prawa własności tej nieruchomości przed dniem 5 grudnia 1990 r. albo jego spadkobiercą, jeżeli złoży wniosek o nabycie przed upływem terminu 6 tygodni od dnia wywieszenia wykazu.

Burmistrz Miasta

mgr inż. Mieczysław Szczurek