

**BURMISTRZ MIASTA  
CIESZYNA**

**Zarządzenie NR 0050.71.2013  
BURMISTRZA MIASTA CIESZYNA  
z dnia 30 stycznia 2013 r.**

**w sprawie sporządzenia wykazu nieruchomości przeznaczonych do zbycia**

Na podstawie art. 30 ust. 1, art. 30 ust.2 pkt 3 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (tekst jednolity: Dz.U. z 2001 r. Nr 142, poz.1591 z późn. zm.), art. 25 ust.1, art. 35 ust. 1 i 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (tekst jednolity: Dz. U. z 2010 r. Nr 102, poz. 651 z późn. zm.)

**§ 1.**

Sporządzam i wywieszam na okres 21 dni na tablicy ogłoszeń w Urzędzie Miejskim w Cieszynie wykaz nieruchomości przeznaczonych do sprzedaży w drodze bezprzetargowej, stanowiący załącznik do niniejszego zarządzenia, a obejmujący działkę nr 112/2 obr. 34 o powierzchni 0,0158 ha położoną w Cieszynie w rejonie ul. Stawowej, zapisaną w KW nr BB1C/00058714/7 Sądu Rejonowego w Cieszynie.

Informację o wywieszeniu podaję do publicznej wiadomości poprzez ogłoszenie w Wiadomościach Ratuszowych, na tablicy ogłoszeń - Rynek 1 oraz na stronach internetowych tut. Urzędu.


**§ 2.**

Wykonanie zarządzenia powierzam Naczelnikowi Wydziału Gospodarki Nieruchomościami.

**§ 3.**

Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podjęcia.

**Burmistrz Miasta**  
  
**mgr inż. Mieczysław Szczurek**

 Rozdzielnik:

1 x OR I – teczka zarządzeń,  
2 x Wyd. GN

**WYKAZ NIERUCHOMOŚCI MIEJSKICH PRZEZNACZONYCH DO ZBYCIA**

l.p.	Nazwa nieruchomości oznaczenie księgi wieczystej.	Ozn. wg ewidencji gruntów	Pow. / ha /	Opis nieruchomości	Przeznaczenie w planie zagospodarowa- nia przestrzennego	Forma zbycia	Cena nieruchomo- ści netto /zł/	Warunki i termin za- płaty ceny
1	2	3	4	5	6	7	8	9
1.	Nieruchomość gruntowa KW nr BB1C/00058714/7 Sądu Rejonowego w Cieszynie	dz. 112/2 obr. 34	0,0158	Nieruchomość zlokali- zowana w Cieszynie w rejonie ulicy Stawo- wej. Działka o kształ- cie trójkąta, niezabu- dowana, częściowo ogrodzona, częściowo uzbrojona, teren nie- równy, porośnięty tra- wą, spadek w kierunku rzeki Bobrówki	Brak planu. Przeznaczenie wg studium uwarunkowań i kierunków zagospodaro- wania przestrzennego mia- sta Cieszyna: strefa W- o kierunku ogólnomiejskim wielofunkcyjnym. WII – strefa śródmiejska: istnie- jąca oraz obszar restruk- turyzacji w kierunku funkcji śródmiejskich oraz strefy PS – 2 pasmo Bobrówki: restrukturyza- cja funkcjonalna i urbani- styczna w kierunku funk- cji śródmiejskich	sprzedaż w dro- dze bezprzetar- kowej w celu poprawy zago- spodarowania przyległej dział- ki nr 112/1 obr. 34	<b>8.000,-</b>	płatne gotówką na wskazane konto nie później niż do dnia za- warcia notarialnej umowy sprzedaży. <b>UWAGA !</b> <b>Do ceny osiągniętej w</b> <b>przetargu zostanie</b> <b>doliczony 23 % po-</b> <b>datek VAT</b>

**UWAGA:** Zgodnie z art. 34 ust. 1 pkt 1 i 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (jedn. tekst: Dz.U. z 2010 r. Nr 102, poz. 651 z późn. zm.)  
pierwszeństwo w nabyciu przysługuje osobie, która spełnia jeden z następujących warunków:

- 1/ przysługuje jej roszczenie o nabycie nieruchomości z mocy ustawy o gospodarce nieruchomościami lub odrębnych przepisów, jeżeli złoży wniosek o nabycie przed upływem terminu 6 tygodni od dnia wywieszenia wykazu.
- 2/ jest poprzednim właścicielem zbywanej nieruchomości pozbawionym prawa własności tej nieruchomości przed dniem 5 grudnia 1990 r. albo jego spadkobiercą, jeżeli złoży wniosek o nabycie przed upływem terminu 6 tygodni od dnia wywieszenia wykazu.

**Burmistrz Miasta**  
  
mgr inż. **Mieczysław Szczurek**