

**BURMISTRZ MIASTA
CIESZYNA**

**Zarządzenie Nr 0050.845.2013
Burmistrza Miasta Cieszyna
z dnia 13 listopada 2013 r.**

w sprawie sporządzenia wykazu nieruchomości przeznaczonych do zbycia

Na podstawie art. 30 ust. 1, art. 30 ust. 2 pkt 3 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (tekst jednolity: Dz.U. z 2013 r., poz. 594 z późn. zm.), art. 25 ust.1, art. 35 ust. 1 i 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (tekst jednolity: Dz. U. z 2010 r. Nr 102, poz. 651 z późn. zm.)

§ 1

Sporządzam i wywieszam na okres 21 dni na tablicy ogłoszeń w Urzędzie Miejskim w Cieszynie wykaz nieruchomości przeznaczonych do sprzedaży w drodze bezprzetargowej, stanowiący załącznik do niniejszego zarządzenia, a obejmujący działki nr 3/332 obr. 69 o pow. 0,0081 ha i nr 192/7 obr. 69 o pow. 0,0124 ha położone w Cieszynie przy ul. Narcyzów i przy ul. Wrzosów, zapisane w księdze wieczystej nr BB1C/00004193/5 Sądu Rejonowego w Cieszynie. Informację o wywieszeniu podaję do publicznej wiadomości poprzez ogłoszenie w Wiadomościach Ratuszowych, na tablicy ogłoszeń - Rynek 1 oraz na stronach internetowych tut. Urzędu.

§ 2

Wykonanie zarządzenia powierzam Naczelnikowi Wydziału Gospodarki Nieruchomościami.

§ 3

Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podjęcia.

[Handwritten signature]

Burmistrz Miasta
[Handwritten signature]
mgr inż. Wiesław Szczurek

Rozdzielnik:

1 x OR – rejestr zarządzeń,
1 x Wydż. GN

[Handwritten mark]

BURMISTRZ MIASTA**CIESZYNA****WYKAZ NIERUCHOMOŚCI MIEJSKICH PRZEZNACZONYCH DO ZBYCIA**
załącznik do zarządzenia nr 0050.845.2013 Burmistrza Miasta Cieszyna z dnia 13 listopada 2013 r.

L.p.	Nazwa nieruchomości oznaczenie księgi wieczystej.	Ozn.wg ew. gr.	Pow. (ha)	Opis nieruchomości	Przeznaczenie w planie zagosp. przestrzennego.	Forma zbycia	Cena gruntu (zł)	Warunki i termin zapłaty.
1	2	3	4	5	6	7	8	9
1.	Nieruchomość gruntowa Kw nr BB1C/00004193/5 Sądu Rejonowego w Cieszynie	3/332 obr. 69	0,0081	Działka położona w Cieszynie przy ul. Narcyzów w sąsiedztwie zabudowy jednorodzinnej. Graniczy z działką nr 3/189 obr. 69 i jest użytkowana jako ogród przydomowy przez współwłaścicielki sąsiedniej działki nr 3/189. Działka jest częściowo ogrodzona od strony północnej, wschodniej i południowej. Teren ze spadkiem w kierunku zachodnim i południowym. Kształt działki jest nieregularny, zwężający się w kierunku południowym. Działka posiada bezpośredni dostęp do drogi publicznej – ul. Narcyzów. Uzbrojenie: prąd, wodociąg i kanalizacja sanitarna – w ul. Wrzosów i Narcyzów. Przez dz. 3/332 przebiega sieć wodociągowa.	Brak planu. Zapis w studium: M1MN – tereny zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej	Sprzedaż w drodze bezprzetargowej na rzecz współwłaściciela sąsiedniej działki 3/189 obr. 69.	6.567,-	Płatne gotówką lub w ratach na wskazane konto nie później niż do dnia zawarcia umowy notarialnej. UWAGA Sprzedaż jest zwolniona z podatku VAT na podstawie art. 43 ust. 1 pkt 9 ustawy o podatku od towarów i usług.
2.	Nieruchomość gruntowa KW nr BB1C/00004193/5	192/7 obr. 69	0,0124	Działka położona w Cieszynie przy ul. Wrzosów w sąsiedztwie zabudowy jednorodzinnej. Posiada kształt nieregularny, wydłużony.	jw.	jw.	10.430,-	jw.

				Spadek terenu w kierunku zachodnim i południowym Graniczy z działką nr 3/189 obr. 69, jest częściowo ogrodzona i użytkowana jako ogród przydomowy przez współwłaścicielki sąsiedniej działki nr 3/189. Uzbrojenie: prąd, wodociąg i kanalizacja sanitarna w ul. Wrzosów i Narcyzów.				
--	--	--	--	---	--	--	--	--

UWAGA: Zgodnie z art. 34 ust. 1 pkt 1 i 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (jedn. tekst: Dz.U. z 2010 r. nr 102, poz. 651 z późn. zm.) pierwszeństwo w nabyciu przysługuje osobie, która spełnia jeden z następujących warunków:

- 1/ przysługuje jej roszczenie o nabycie nieruchomości z mocy ustawy o gospodarce nieruchomościami lub odrębnych przepisów, jeżeli złoży wniosek o nabycie przed upływem terminu 6 tygodni od dnia wywieszenia wykazu,
- 2/ jest poprzednim właścicielem zbywanej nieruchomości pozbawionym prawa własności tej nieruchomości przed dniem 5 grudnia 1990 r. albo jego spadkobiercą, jeżeli złoży wniosek o nabycie przed upływem terminu 6 tygodni od dnia wywieszenia wykazu.

Burmistrz Miasta

mgr inż. Mieczysław Szczurek