

**Zarządzenie nr 0050.428.2013
BURMISTRZA MIASTA CIESZYNA
z dnia 3 czerwca 2013 roku**

w sprawie sporządzenia i podania do publicznej wiadomości wykazu nieruchomości przeznaczonych do wydzierżawienia.

Na podstawie art. 30 ust. 1 i ust. 2 pkt 3 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (t.j. Dz. U. z 2001 r. nr 142, poz. 1591 z późn. zm.) oraz art. 25 ust. 1 w zw. z art. 23 ust. 1 i art. 35 ust. 1 i 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (t.j. Dz. U. z 2010 r. nr 102, poz. 651).

§ 1

Zatwierdzam i podaję do publicznej wiadomości poprzez wywieszenie na tablicy ogłoszeń Urzędu Miejskiego w Cieszynie na okres 21 dni wykaz nieruchomości przeznaczonych do wydzierżawienia, obejmujący działkę nr 3/329 obr. 69 o pow. 6 m² oraz podaję informację o wywieszeniu wykazu w „Wiadomościach Ratuszowych”, na tablicy ogłoszeń Rynek 1 i na stronie Biuletynu Informacji Publicznej Urzędu Miejskiego w Cieszynie.

§ 2

Po upływie okresu wywieszenia wykazu, o którym mowa w § 1 wydzierżawiam na czas nieoznaczony, grunt o którym mowa w § 1 na rzecz Państwa [REDAKCYJNA] z przeznaczeniem na powiększenie nieruchomości oddanej im w użytkowanie wieczyste, tj. działki nr 3/186 obr. 69 (tereny trwale ogrodzone), przyjmując stawkę rocznego czynszu dzierżawnego 5,35 zł/m² + 23 % podatku VAT.

§ 3

Wykonanie zarządzenia powierzam Naczelnikowi Wydziału Gospodarki Nieruchomościami.

§ 4

Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podjęcia.

Rozdzielnik:

1 x OR I – teczka zarządzeń,
1 x Wydz. GN,
1 x Wydz. FN. /*Siwona*

[Podpis]
BURMISTRZ MIASTA CIESZYNA

**BURMISTRZ MIASTA
CIESZYNA**

Załącznik do Zarządzenia Nr 0050.428.2013
Burmistrza Miasta Cieszyna
z dnia 3 czerwca 2013 r.

WYKAZ NIERUCHOMOŚCI MIEJSKICH PRZEZNACZONYCH DO WYDZIERŻAWIENIA

Lp.	1.	2.	3.	4.	5.	6.	7.	8.
	Nazwa nieruchomości oznaczenie księgi wieczystej	Oznaczenie wg ewidencji gruntów	Powierzchnia	Opis nieruchomości	Przeznaczenie w planie zagosp. przestrzennego sposób zagospodarowania	Forma zbycia	Wysokość opłat i terminy ich wnoszenia	Warunki zmiany ceny nieruchomości i wysokości opłat
1.	Nieruchomość gruntowa obj. KW BB1C/00054306/6	działka nr 3/329 obr. 69	6 m ²	Nieruchomość położona przy ul. Narcyzów.	Nieruchomość znajduje się w obszarze nieobjętym planem zagospodarowania przestrzennego. W studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego miasta Cieszyna przedmiotowy teren znajduje się w strefie MII – mieszkaniowej jednorodzinnej.	Oddanie w dzierżawę w trybie bezprzetargowym na czas nieoznaczony z przeznaczeniem na powiększenie nieruchomości przyległej – działki nr 3/186 obr. 69 (tereny trwale ogrodzone).	Roczny czynsz dzierżawny w wysokości 5,35 zł/m ² + 23% VAT	W formie aneksu do umowy. Stawki czynszu podlegają rocznej waloryzacji o wskaźnik wzrostu cen towarów i usług konsumpcyjnych zgodnie z Zarządzeniem Burmistrza Miasta nr 0050.557.2012.

Burmistrz Miasta

mgr inż. Mieczysław Szczurek