

WYKAZ NIERUCHOMOŚCI MIEJSKICH PRZEZNACZONYCH DO ZBYCIA

l.p.	Nazwa nieruchomości oznaczenie księgi wieczystej.	Ozn. wg ewidencji gruntów	Pow. / ha /	Opis nieruchomości	Przeznaczenie w planie zagospo- darowania przestrzennego	Forma zbycia	Cena wywo- ławcza netto do przetargu /zł/ 8	Warunki i termin zapłaty ceny osiągniętej w prze- targu.
1	2	3	4	5	6	7	8	9
1.	Nieruchomość gruntowa KW nr BB1C/00054306/6 Sądu Rejonowego w Cieszynie	dz. 3/326 dz. 3/313 dz. 3/310 obr. 69	0,1380 0,0194 0,0839 ===== Razem: 0,2413	Nieruchomość zlokalizowana w Cieszynie pomiędzy ulica- mi Stokrotek i Narcyzów. Działki przylegają do siebie tworząc funkcjonalną całość. Nieruchomość posiada regular- ny kształt zważający się w kie- runku południowym i charak- teryzuje się spadkiem w kie- runku północnym. Dojazd do nieruchomości jest możliwy od strony ulicy Stokrotek. Są- siedztwo nieruchomości stano- wi zabudowa jednorodzinna oraz tereny zielone. Przedmio- towe działki są częściowo po- rośnięte drzewami i krzewami. Teren nie jest ogrodzony. Przez nieruchomość przebiega sieć kanalizacyjna, wodociągo- wa i gazociąg. Ponad jej pół- nocną częścią przebiega napo- wietrzna linia energetyczna, zaś na działce 3/313 znajduje się studnia.	Brak planu. Prze- znaczenie wg stu- dium uwarunkowań i kierunków zagospo- darowania prze- strzennego miasta Cieszyna: strefa W: ogólnomiejska wielofunkcyjna, podstrefa W-III; lokalne ośrodki usługowe, strefy zainwestowania miejskiego o funk- cjach mieszanych.	sprzedaż w dro- dze ustnego przetargu nie- ograniczonego.	135.000,-	płatne gotówką na wska- zane konto nie później niż do dnia zawarcia notarial- nej umowy sprzedaży. UWAGA ! Do ceny osiągniętej w przetargu zostanie doli- czony 23 % podatek VAT.

GF

UWAGA:

Zgodnie z art. 34 ust. 1 pkt 1 i 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (tekst jedn: Dz. U. z 2010 r. Nr 102, poz. 651 z późn. zm.)
pierwszeństwo w nabyciu przysługuje osobie, która spełnia jeden z następujących warunków:

1/ przysługuje jej roszczenie o nabycie nieruchomości z mocy ustawy o gospodarce nieruchomościami lub odrębnych przepisów, jeżeli złoży wniosek
o nabycie przed upływem terminu 6 tygodni od dnia wywieszenia wykazu.

2/ jest poprzednim właścicielem zbywanej nieruchomości pozbawionym prawa własności tej nieruchomości przed dniem 5 grudnia 1990 r. albo jego
spadkobiercą, jeżeli złoży wniosek o nabycie przed upływem terminu 6 tygodni od dnia wywieszenia wykazu.

Burmistrz Miasta
[Podpis]
mgr inż. **Błecyśław Szczurek**