

BURMISTRZ MIASTA CIESZYNA

ZARZĄDZENIE Nr 0050.479.2013 BURMISTRZA MIASTA CIESZYNA z dnia 20 czerwca 2013 roku

w sprawie nabycia nieruchomości i ustanowienia służebności przesyłu.

Na podstawie art.30 ust.1 ustawy z dnia 8 marca 1990 roku o samorządzie gminnym (tekst jednolity Dz.U. z 2013 r. poz. 594), art. 23 ust. 1 pkt.7, art. 24 ust. 1 i art. 25 ust.1, 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 roku o gospodarce nieruchomościami (Dz.U. z 2010 r, Nr 102, poz. 651 z późn. zm.), oraz § 3 ust. 1 § 6 ust. 7 uchwały Nr XXVII/263/08 Rady Miejskiej Cieszyna z dnia 30 października 2008 roku w sprawie określenia zasad zbywania, nabywania i obciążania nieruchomości oraz ich wydzierżawiania lub wynajmowania na czas oznaczony dłuższy niż 3 lata lub na czas nieoznaczony, w tym zawierania kolejnych umów dzierżawy lub najmu po umowie zawartej na czas oznaczony do 3 lat, w związku z art. 39 ust. 3 ustawy z dnia 8 września 2000 r. o komercjalizacji, restrukturyzacji i prywatyzacji przedsiębiorstwa państwowego "Polskie Koleje Państwowe" (Dz.U. z 2000 r. Nr 84, poz. 948, z późn. zm.),

§ 1.

1. Nabywam od Polskich Kolei Państwowych Spółki Akcyjnej z siedzibą w Warszawie przy ul. Szczęśliwickiej 62:

a) prawo użytkowania wieczystego działki nr 16/1 obr. 33 o pow. 0,5931 ha, obj. KW BB1C/00065767/5, na której znajduje się budynek dworca kolejowego o pow. użytkowej 653,63 m² i o pow. zabudowy 577 m², budynek toalet o pow. użytkowej 22,37 m² i o pow. zabudowy 34 m², szczelina przeciwlotnicza o pow. użytkowej 80,00 m², sieć kanalizacji ogólnospławnej tj. kanalizacja deszczowa dł. 100 m, kanalizacja sanitarna dł 15 m, droga dojazdowa asfaltowa o pow. 318 m² oraz ogrodzenie metalowe o dł 210 m,

b) prawo użytkowania wieczystego działki nr 16/2 obr. 33 o pow. 0,2556 ha, obj. KW BB1C/00065767/5, na której znajduje się plac za i wyładunkowy o pow. 2027,75 m², rampa za i wyładunkowa o pow. 348,25 m² oraz sieć kanalizacji ogólnospławnej, tj. kanalizacja deszczowa dł. 135 m,

o łącznej wartości 639.355,- zł, stanowiących własność Skarbu Państwa, położonych w Cieszynie przy ul. Feliksa Hajduka, z przeznaczeniem na cele związane z inwestycjami infrastrukturalnymi służącymi wykonaniu zadań własnych Gminy Cieszyn w dziedzinie transportu.

2. Nabycie nieruchomości, o której mowa w § 1 niniejszego zarządzenia następuje nieodpłatnie.

§ 2.

1. Ustanawiam na prawie użytkowania wieczystego działki nr 16/1 obr. 33, zabudowanej, obj. KW BB1C/00065767/5 służebność przesyłu na rzecz:

a) PKP Energetyka S.A. z siedzibą w Warszawie, Zakładu Górnośląskiego w Katowicach i jej następców prawnych, jako właściciela urządzeń przebiegających po działce 16/1 obr. 33, polegającą na dostępie do urządzeń w celu dokonywania ich przeglądów, napraw, konserwacji wymiany oraz modernizacji.

b) TK Telekom Spółki z ograniczoną odpowiedzialnością z siedzibą w Warszawie i jej następców prawnych, jako właściciela kabli teletechnicznych przebiegających przez działkę nr 16/1 obr. 33, polegającą na przebiegu i dostępie do kabli teletechnicznych w celu wykonywania robót związanych z konserwacją usuwaniem awarii oraz ich przebudową i modernizacją wraz z zastrzeżeniem prawa dostępu do trzech pomieszczeń o łącznej powierzchni 37,56 m² w budynku dworca kolejowego Cieszyn posadowionego na działce nr 16/1 obr. 33, w których znajduje się centrala telefoniczna wraz z kablownią.

c) PKP Polskich Linii Kolejowych S.A. Zakładu Linii Kolejowych w Sosnowcu i jej następców prawnych, jako właściciela urządzenia zasilającego w postaci agregatu prądowórczego usytuowanego w budynku dworca kolejowego Cieszyn posadowionego na działce nr 16/1 obr. 33, polegającą na dostępie do urządzenia zasilającego w postaci agregatu prądowórczego w celu eksploatacji, konserwacji, usuwania awarii i modernizacji wraz z zastrzeżeniem prawa dostępu do pomieszczenia w w/w budynku dworca kolejowego o łącznej powierzchni 16,94 m²

W przypadku zniszczenia nawierzchni szlaku służebności przesyłu PKP Energetyka S.A., TK Telekom Sp. z o.o. oraz PKP Polskie Linie Kolejowe S.A i ich następcy prawni, odnowią zniszczony szlak wcześniej informując o tym użytkownika wieczystego gruntu obciążonego służebnością.

2. Ustanowienie służebności następuje bez wynagrodzenia.

§ 3.

Niniejsze zarządzenie stanowi podstawę do zawarcia umowy notarialnej.

§ 4.

Wykonanie zarządzenia powierzam II Z-cy Burmistrza Miasta Cieszyna mgr Adamowi Swakoniowi.

§ 5.

Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podjęcia.

Burmistrz Miasta

mgr inż. Mieczysław Szczurek

Rozdzielnik:

1 x OR.I – rejestr zarządzeń

File 3 x Wydział GN