

**BURMISTRZ MIASTA  
CIESZYNA**

**Zarządzenie Nr 0050.530.2013  
Burmistrza Miasta Cieszyna  
z dnia 4 lipca 2013 r.**

w sprawie sporządzenia i podania do publicznej wiadomości wykazu nieruchomości przeznaczonych do wydzierżawienia

Na podstawie art. 30 ust. 1 i ust. 2 pkt 3 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (t.j. Dz.U. z 2013 r. poz. 594), art. 25 ust. 1 i art. 35 ust. 1 i 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (t.j. Dz.U. z 2004 r. nr 261, poz. 2603 z późn. zm.)

**§ 1**

1. Zatwierdzam wykaz nieruchomości przeznaczonych do wydzierżawienia na czas nieoznaczony w drodze ustnego przetargu nieograniczonego, obejmujący położoną w rejonie ul. A. Mickiewicza w Cieszynie, działkę nr 2/103 obr. 57 o pow. 376 m<sup>2</sup> oraz 1/14 części do działki 2/107 obr. 57 o pow. ok 30 m<sup>2</sup> z przeznaczeniem na ogródek rekreacyjny i dojazd do niego.

2. Podaję do publicznej wiadomości w/w wykaz, stanowiący załącznik do niniejszego zarządzenia, poprzez wywieszenie na tablicy ogłoszeń Urzędu Miejskiego w Cieszynie na okres 21 dni oraz zamieszczam informację o wywieszeniu wykazu w „Wiadomościach Ratuszowych” i na tablicy ogłoszeń Rynek 1.

**§ 2**

Wykonanie zarządzenia powierzam Naczelnikowi Wydziału Gospodarki Nieruchomościami.

**§ 3**

Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podjęcia.

  
**Burmistrz Miasta**  
  
mgr inż. **Macyszlaw Szczurek**

Rozdzielnik:

1 x OR teczka zarządzeń

1 x Wydz. GN

7/6

**WYKAZ NIERUCHOMOŚCI MIEJSKICH PRZEZNACZONYCH DO WYDZIERŻAWIENIA**

Lp.	1. Nazwa nieruchomości oznaczenie księgi wieczystej	2. Oznaczenie wg ewidencji gruntów	3. Powierzchnia	4. Opis nieruchomości	5. Przeznaczenie w planie zagosp. przestrzennego, sposób zagospodarowania	6. Forma zbycia	7. Wysokość opłat i terminy ich wnoszenia	8. Warunki zmiany ceny nieruchomości i wysokości opłat
1.	Nieruchomość gruntowa KW BB1C/00047759/4	działka nr 2/103 obręb 57	367 m <sup>2</sup>	Nieruchomość położona w rejonie ul. A. Mickiewicza	Nieruchomości znajdują się w obszarze nieobjętym planem zagospodarowania przestrzennego. W studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego Miasta Cieszyna przedmiotowy teren znajduje się w strefie Z II (ogrody działkowe).	Oddanie w dzierżawę w drodze ustnego przetargu nieograniczonego na czas nieoznaczony z przeznaczeniem na: 1) cele rekreacyjne 2) dojazd do ogródka rekreacyjnego.	Roczny czynsz dzierżawny płatny z góry do 31 marca każdego roku. Stawka wyjściowa do przetargu w wysokości 0,48 zł/m <sup>2</sup> + 23 % podatku VAT.	W formie aneksu do umowy. Stawki czynszu podlegają rocznej waloryzacji o wskaźnik wzrostu cen towarów i usług konsumpcyjnych zgodnie z Zarządzeniem Burmistrza Miasta nr 0050.557.2012
2.	Nieruchomość gruntowa KW BB1C/00047759/4	1/14 część działki nr 2/107 obr. 57	30 m <sup>2</sup>					

Burmistrz Miasta  
  
mgr inż. Szczyśław Szczurek