

**BURMISTRZ MIASTA
CIESZYNA**

**Zarządzenie Nr 0050.668.2013
Burmistrza Miasta Cieszyna
z dnia 2 września 2013 r.**

w sprawie sporządzenia wykazu nieruchomości przeznaczonych do zbycia

Na podstawie art. 30 ust. 1, art. 30 ust.2 pkt 3 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (tekst jednolity: Dz.U. z 2013 r., poz.594), art. 25 ust.1, art. 35 ust. 1 i 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (tekst jednolity: Dz. U. z 2010 r. Nr 102, poz. 651 z późn. zm.)

§ 1

Sporządzam i wywieszam na okres 21 dni na tablicy ogłoszeń w Urzędzie Miejskim w Cieszynie wykaz nieruchomości przeznaczonych do sprzedaży w drodze ustnego przetargu nieograniczonego, stanowiący załącznik do niniejszego zarządzenia, a obejmujący nieruchomość gruntową zabudowaną dwoma budynkami garaży jednostanowiskowych parterowych o pow. 12 m² i 14 m² w zabudowie szeregowej, składającą się z działek nr 63/8 i 63/9 obr. 41 o łącznej pow. 0,0887 ha położoną w Cieszynie przy ulicy Bielskiej, zapisaną w księdze wieczystej nr BB1C/00015976/8 Sądu Rejonowego w Cieszynie.

Informację o wywieszeniu podaję do publicznej wiadomości poprzez ogłoszenie w Wiadomościach Ratuszowych, na tablicy ogłoszeń - Rynek 1 oraz na stronach internetowych tut. Urzędu.

§ 2

Wykonanie zarządzenia powierzam Naczelnikowi Wydziału Gospodarki Nieruchomościami.

§ 3

Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podjęcia.

Rozdzielnik:

1 x OR – rejestr zarządzeń,

1 x Wydz. GN

Burmistrz Miasta
Mieczysław Szczurek
mgr inż. Mieczysław Szczurek

**BURMISTRZ MIASTA
CIESZYNA**

WYKAZ NIERUCHOMOŚCI MIEJSKICH PRZEZNACZONYCH DO ZBYCIA
załącznik do zarządzenia nr 0050.668.2013 Burmistrza Miasta Cieszyna z dnia 2 września 2013 r.

l.p.	Nazwa nieruchomości oznaczenie księgi wieczystej.	Ozn. wg ewidencji gruntów	Pow. / ha /	Opis nieruchomości	Przeznaczenie w planie zagospo- darowania przestrzennego	Forma zbycia	Cena wywo- ławcza do przetargu /zł/	Warunki i termin za- płaty
1	2	3	4	5	6	7	8	9
1.	Nieruchomość gruntowa KW nr BB1C/00046556/4 Sądu Rejonowego w Cie- szynie	38/2 obr. 45	0,0105	Nieruchomość położona w śródmieściu miasta Cieszy- na przy skrzyżowaniu ulicy Górnej i Placu Kościelnego. Kształt regularny zbliżony do prostokąta Teren zabu- dowany dawnym budyn- kiem szaletu. Budynek ak- tualnie nieużytkowany. Sieci: wodociągowa, elek- tryczna i gazowa są odcięte. Budynek jest w dobrym stanie technicznym. Działka posiada dostęp do drogi pu- blicznej – ul. Górnej.	Brak planu Zapis studium: A2 MWU – tere- ny zabudowy mieszkaniowej wielorodzinnej i zabudowy usłu- gowej.	sprzedaż w drodze ustnego prze- targu nieogra- niczonego	63.000,-	płatne gotówką na wskazane konto nie później niż do dnia za- warcia notarialnej umowy sprzedaży. UWAGA ! Sprzedaż jest zwol- niona z podatku VAT na podstawie 43 ust. 1 pkt 10a, w związku z art. 29 ust. 5. ustawy o podatku od towa- rów i usług.

UWAGA: Zgodnie z art. 34 ust. 1 pkt 1 i 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (jedn. tekst: Dz.U. z 2010 r. nr 102, poz. 651 z późn. zm.) pierwszeństwo w nabyciu przysługuje osobie, która spełnia jeden z następujących warunków:

1/ przysługuje jej roszczenie o nabycie nieruchomości z mocy ustawy o gospodarce nieruchomościami lub odrębnych przepisów, jeżeli złoży wniosek o nabycie przed upływem terminu 6 tygodni od dnia wywieszenia wykazu.

2/ jest poprzednim właścicielem zbywanej nieruchomości pozbawionym prawa własności tej nieruchomości przed dniem 5 grudnia 1990 r. albo jego spadkobiercą, jeżeli złoży wniosek o nabycie przed upływem terminu 6 tygodni od dnia wywieszenia wykazu.

Burmistrz Miasta

mgr inż. Wiesław Szczurek