

**BURMISTRZ MIASTA
CIESZYNA**

**Zarządzenie NR 0050.69.2013
BURMISTRZA MIASTA CIESZYNA
z dnia 30 stycznia 2013 r.**

w sprawie sporządzenia wykazu nieruchomości przeznaczonych do zbycia

Na podstawie art. 30 ust. 1, art. 30 ust.2 pkt 3 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (tekst jednolity: Dz.U. z 2001 r. Nr 142, poz.1591 z późn. zm.), art. 25 ust.1, art. 35 ust. 1 i 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (tekst jednolity: Dz. U. z 2010 r. Nr 102, poz. 651 z późn. zm.)

§ 1.

Sporządzam i wywieszam na okres 21 dni na tablicy ogłoszeń w Urzędzie Miejskim w Cieszynie wykaz nieruchomości przeznaczonych do sprzedaży w drodze ustnego przetargu ograniczonego do właścicieli i użytkowników wieczystych sąsiednich działek nr 70/2, 104/1 i 135 obr. 34, stanowiący załącznik do niniejszego zarządzenia, a obejmujący działkę nr 102 obr. 34 o powierzchni 0,0172 ha położoną w Cieszynie w rejonie ul. Stawowej, zapisaną w KW nr BB1C/00041292/0 Sądu Rejonowego w Cieszynie.

Informację o wywieszeniu podaję do publicznej wiadomości poprzez ogłoszenie w Wiadomościach Ratuszowych, na tablicy ogłoszeń - Rynek 1 oraz na stronach internetowych tut. Urzędu.

§ 2.


Wykonanie zarządzenia powierzam Naczelnikowi Wydziału Gospodarki Nieruchomościami.

§ 3.

Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podjęcia.

Burmistrz Miasta

mgr inż. Mieczysław Szczurek

 Rozdzielnik:

1 x OR I – teczka zarządzeń,
2 x Wydz. GN

WYKAZ NIERUCHOMOŚCI MIEJSKICH PRZEZNACZONYCH DO ZBYCIA

l.p.	Nazwa nieruchomości oznaczenie księgi wieczystej.	Ozn. wg ewidencji gruntów	Pow. / ha /	Opis nieruchomości	Przeznaczenie w planie zagospodarowa- nia przestrzennego	Forma zbycia	Cena wywo- ławca netto do przetargu /zł/	Warunki i termin zapłaty ceny osiągniętej w prze- targu.
1	2	3	4	5	6	7	8	9
1.	Nieruchomość gruntowa KW nr BB1C/00041292/0 Sądu Rejonowego w Cieszynie	dz. 102 obr. 34	0,0172	Nieruchomość zlokalizowana w Cieszynie w rejonie ulicy Stawowej. Działka niezabudowana, częściowo ogrodzona, częściowo uzbrojona, kształt nieregularny, wydłużony prostokąt, użytkowana jako droga zjazdowa z ul. Stawowej	Brak planu. Przeznaczenie wg studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego miasta Cieszyna: strefa W: o kierunku ogólnomiej- skim wielofunkcyjnym. W-II – strefa śródmiej- ska: istniejąca oraz obszar restrukturyzacji w kierunku funkcji śród- miejskich oraz Strefa PS – 2 pasmo Bobrówki: re- strukturyzacja funkcyj- nalna i urbanistyczna w kierunku funkcji śród- miejskich	sprzedaż w dro- dze ustnego przetargu ograniczonego do właścicieli i użytkowników wieczystych sąsiednich dział- lek nr 70/2, 104/1 i 135 obr. 34	12.000,-	płatne gotówką na wska- zane konto nie później niż do dnia zawarcia notarial- nej umowy sprzedaży. UWAGA ! Do ceny osiągniętej w przetargu zostanie doli- czony 23 % podatek VAT.

UWAGA: Zgodnie z art. 34 ust. 1 pkt 1 i 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (jedn. tekst: Dz.U. z 2010 r. Nr 102, poz. 651 z późn. zm.) pierwszeństwo w nabyciu przysługuje osobie, która spełnia jeden z następujących warunków:

- 1/ przysługuje jej roszczenie o nabycie nieruchomości z mocy ustawy o gospodarce nieruchomościami lub odrębnych przepisów, jeżeli złoży wniosek o nabycie przed upływem terminu 6 tygodni od dnia wywieszenia wykazu.
- 2/ jest poprzednim właścicielem zbywanej nieruchomości pozbawionym prawa własności tej nieruchomości przed dniem 5 grudnia 1990 r. albo jego spadkobiercą, jeżeli złoży wniosek o nabycie przed upływem terminu 6 tygodni od dnia wywieszenia wykazu.

Burmistrz Miasta

mgr inż. **Mieczysław Szczurek**