

w sprawie sporządzenia i podania do publicznej wiadomości wykazu nieruchomości przeznaczonych do wydzierżawienia oraz wydzierżawienia nieruchomości położonej przy ul. Narcyzów w Cieszynie

Na podstawie art. 30 ust. 1 i ust. 2 pkt 3 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (t.j. Dz. U. z 2013 r. poz. 594), art. 25 ust. 1 w zw. z art. 23 ust. 1 oraz art. 35 ust. 1 i 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (t.j. Dz. U. z 2010 r. Nr 102, poz. 651 z późn. zm.)

### § 1

1. Zatwierdzam wykaz nieruchomości przeznaczonych do wydzierżawienia na czas nieoznaczony, obejmujący grunt położony w przy ul. Narcyzów w Cieszynie oznaczony jako część działki nr 192/5 obr. 69 o pow. 110 m<sup>2</sup>.
2. Podaję do publicznej wiadomości w/w wykaz, stanowiący załącznik do niniejszego zarządzenia, poprzez wywieszenie na tablicy ogłoszeń Urzędu Miejskiego w Cieszynie na okres 21 dni oraz zamieszczam informację o wywieszeniu wykazu w „Wiadomościach Ratuszowych”, na stronie BIP Urzędu oraz na tablicy ogłoszeń Rynek 1.

### § 2

Po upływie okresu wywieszenia wykazu, o którym mowa w § 1 ust. 2 wydzierżawiam [REDAKTOWANE] grunt, o którym mowa w § 1 z przeznaczeniem na cele rekreacyjne, przyjmując stawkę rocznego czynszu dzierżawnego w wysokości 0,48 zł/m<sup>2</sup> + 23 % podatku VAT.

### § 3

Wykonanie zarządzenia powierzam Naczelnikowi Wydziału Gospodarki Nieruchomościami.

### § 4

Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podjęcia.

#### Rozdzielnik:

1 x OR teczka zarządzeń

1 x Wydz. GN,

1 x Wydz. FN. *Stawny*

Burmistrz Miasta

*Mieczysław Szczurek*  
mgr inż. Mieczysław Szczurek

**WYKAZ NIERUCHOMOŚCI MIEJSKICH PRZEZNACZONYCH DO WYDZIERŻAWIENIA**

Lp.	1.	2.	3.	4.	5.	6.	7.	8.
	Nazwa nieruchomości oznaczenie księgi wieczystej	Oznaczenie wg ewidencji gruntów	Powierzchnia	Opis nieruchomości	Przeznaczenie w planie zagosp. przestrzennego, sposób zagospodarowania	Forma zbycia	Wysokość opłat i terminy ich wnoszenia	Warunki zmiany ceny nieruchomości i wysokości opłat
1.	Nieruchomość gruntowa KW BB1C/00004193/5	Obręb 69 część działki nr 192/5	110 m <sup>2</sup>	Nieruchomość położona w rejonie ul. Narcyzów	Nieruchomości znajdują się w obszarze nieobjętym miejscowym planem zagospodarowania przestrzennego. W studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego Miasta Cieszyna przedmiotowy teren znajduje się w strefie M1MN (tereny zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej).	Oddanie w dzierżawę w drodze bezprzetargowej na czas nieoznaczony z przeznaczeniem na cele rekreacyjne	Roczny czynsz dzierżawny płatny do 31 marca każdego roku w wysokości: 0,48 zł/m <sup>2</sup> + 23% podatku VAT	W formie aneksu do umowy. Stawki czynszu podlegają rocznej waloryzacji o wskaźnik wzrostu cen towarów i usług konsumpcyjnych zgodnie z Zarządzeniem Burmistrza Miasta nr 0050.557.2012.

**Burmistrz Miasta**

*mgr inż. Mirosław Szczurek*