

w sprawie sporządzenia i podania do publicznej wiadomości wykazu nieruchomości przeznaczonych do wydzierżawienia

Na podstawie art. 30 ust. 1 i ust. 2 pkt 3 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (t.j. Dz. U. z 2001 r. Nr 142, poz. 1591 z późn. zm.), art. 25 ust. 1 w zw. z art. 23 ust. 1 oraz art. 35 ust. 1 i 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (t.j. Dz. U. z 2010 r. Nr 102, poz. 651 z późn. zm.)

§ 1.

1. Zatwierdzam wykaz nieruchomości przeznaczonych do wydzierżawienia na czas oznaczony, tj. 1 rok w drodze bezprzetargowej obejmujący grunt położony w przy ul. Narcyzów w Cieszynie oznaczony jako działki nr 3/330 obr. 69 o pow. 19 m² i nr 192/3 obr. 69 o pow. 24 m².
2. Podaję do publicznej wiadomości w/w wykaz, stanowiący załącznik do niniejszego zarządzenia, poprzez wywieszenie na tablicy ogłoszeń Urzędu Miejskiego w Cieszynie na okres 21 dni oraz zamieszczam informację o wywieszeniu wykazu w „Wiadomościach Ratuszowych”, na stronie BIP Urzędu oraz na tablicy ogłoszeń Rynek 1.

§ 2.

1. Po upływie okresu wywieszenia wykazu, o którym mowa w § 1 ust. 2 wydzierżawiam grunt, o którym mowa w § 1 ust. 1 na rzecz Państwa Jadwigi i Eugeniusza Miliczek zam. w Cieszynie przy ul. Narcyzów 6 z przeznaczeniem na powiększenie nieruchomości przyległej, której są wieczystymi użytkownikami, oznaczonej jako działka nr 3/187 obr. 69.
2. Za dzierżawę działek nr 3/330 i nr 192/3 obr. 69 postanawiam ustalić roczny czynsz w wysokości 5,35 zł/m², przy czym czynsz ten będzie płatny w 3 ratach w wysokości pierwsza 80,05 zł netto, zaś pozostałe dwie po 75 zł netto. Do czynszu doliczony będzie podatek VAT w wysokości 23 %.

§ 3.

Wykonanie zarządzenia powierzam Naczelnikowi Wydziału Gospodarki Nieruchomościami.

§ 4.

Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podjęcia.

Rozdzielnik:

1 x OR teczka zarządzeń

1 x Wydz. GN

II ZASTĘPCA BURMISTRZA MIASTA
Adam Swakoń
mgr Adam Swakoń

WYKAZ NIERUCHOMOŚCI MIEJSKICH PRZEZNACZONYCH DO WYDZIERŻAWIENIA

Lp.	1.	2.	3.	4.	5.	6.	7.	8.
	Nazwa nieruchomości oznaczenie księgi wieczystej	Oznaczenie wg ewidencji gruntów	Powierzchnia	Opis nieruchomości	Przeznaczenie w planie zagosp. przestrzennego, sposób zagospodarowania	Forma zbycia	Wysokość opłat i terminy ich wnoszenia	Warunki zmiany ceny nieruchomości i wysokości opłat
1.	Nieruchomość gruntowa KW BB1C/00054306/6	Obręb 69 działka nr 3/330	19 m ²	Nieruchomość położona w rejonie ul. Narcyzów	Nieruchomości znajdują się w obszarze nieobjętym miejscowym planem zagospodarowania przestrzennego. W studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego Miasta Cieszyna przedmiotowy teren znajduje się w strefie M II (mieszaniowa jednorodzinna).	Oddanie w dzierżawę w drodze bezprzetargowej na czas oznaczony 1 rok z przeznaczeniem na powiększenie nieruchomości przyległej (tereny trwale ogrodzone).	Roczny czynsz dzierżawny płatny w 3 ratach wg stawki 5,35 zł/m ² + 23 % podatku VAT.	W formie aneksu do umowy. Stawki czynszu podlegają rocznej waloryzacji o wskaźnik wzrostu cen towarów i usług konsumpcyjnych zgodnie z Zarządzeniem Burmistrza Miasta nr 0050.557.2012.
2.	Nieruchomość gruntowa KW BB1C/00004193/5	obręb 69 działka nr 192/3	24 m ²	Nieruchomość położona w rejonie ul. Narcyzów				

II ZASTĘPCA BURMISTRZA MIASTA

mgr Adam Swarok