

**BURMISTRZ MIASTA
CIESZYNA**

**Zarządzenie NR 0050.215.2013
BURMISTRZA MIASTA CIESZYNA
z dnia 14 marca 2013 r.**

w sprawie sporządzenia wykazu nieruchomości przeznaczonych do zbycia

Na podstawie art. 30 ust. 1, art. 30 ust. 2 pkt 3 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (tekst jednolity: Dz.U. z 2001 r. Nr 142, poz.1591 z późn. zm.), art. 25 ust.1, art. 35 ust. 1 i 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (tekst jednolity: Dz. U. z 2010 r. Nr 102, poz. 651 z późn. zm.)

§ 1.

Sporządzam i wywieszam na okres 21 dni na tablicy ogłoszeń w Urzędzie Miejskim w Cieszynie wykaz nieruchomości przeznaczonych do sprzedaży w drodze bezprzetargowej, stanowiący załącznik do niniejszego zarządzenia, a obejmujący działkę nr 3/2 obr. 61 o pow. 0,0205 ha, położoną w Cieszynie Błogocicach, zapisaną w księdze wieczystej nr BB1C/00047753/2 Sądu Rejonowego w Cieszynie.

Informację o wywieszeniu podaję do publicznej wiadomości poprzez ogłoszenie w Wiadomościach Ratuszowych, na tablicy ogłoszeń - Rynek 1 oraz na stronach internetowych tut. Urzędu.

§ 2.

Wykonanie zarządzenia powierzam Naczelnikowi Wydziału Gospodarki Nieruchomościami.

§ 3.

Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podjęcia.

Burmistrz Miasta
Mieczysław Szczurek
mgr inż. Mieczysław Szczurek

Rozdzielnik:

1 x OR I – teczka zarządzeń,

1 x Wydz. GN *Skowron*

Skowron

**BURMISTRZ MIASTA
CIESZYNA**

WYKAZ NIERUCHOMOŚCI MIEJSKICH PRZEZNACZONYCH DO ZBYCIA
załącznik do zarządzenia nr 0050.215.2013 Burmistrza Miasta Cieszyna z dnia 14 marca 2013 r.

l.p.	Nazwa nieruchomości oznaczenie księgi wieczystej.	Ozn. wg ewidencji gruntów	Pow. (ha)	Opis nieruchomości	Przeznaczenie w planie zagospo- darowania przestrzennego	Forma zbycia	Cena zbycia netto (zł)	Wysokość i terminy zapłaty
1	2	3	4	5	6	7	8	9
1	Nieruchomość gruntowa KW nr BB1C/00047753/2 Sądu Rejonowego w Cieszynie.	dz. 3/2 obr. 61	0,0205	Działka położona w południowo-zachodniej części Cieszyna, bezpośrednio przy rzece Olzie, zaraz przy granicy polsko - czeskiej. Działka posiada regularny kształt zbliżony do kwadratu. Działka jest nieogrodzona, zabudowana budynkiem turbinowni wchodzącym w skład małej elektrowni wodnej. Budynek jest posadowiony poniżej poziomu otaczającego terenu. Uzbrojenie: sieć elektroenergetyczna. Dojazd do nieruchomości odbywa się z Al. Jana Łyska po działkach miejskich nr 5/2 i 14 obr. 61	Brak Planu. Zapis wg Studium: strefa Z: zieleni miejskiej, podstrefa Z-I: system parków i terenów sporto- wo-rekreacyjnych	sprzedaż gruntu w drodze bezprzetargowej na rzecz aktualnego dzierżawcy, na podstawie art. 37 ust. 3 ustawy o gosp. nieruchomościach	6.200,-zł	płatne gotówką lub w ratach na wskazane konto, nie później niż do dnia zawarcia notarialnej umowy sprzedaży. Rozłożenie na raty następuje na wniosek nabywcy. Do ceny zostanie doliczony podatek VAT w wys 23 %

UWAGA

Zgodnie z art. 34 ust. 1 pkt 1 i 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (jedn. tekst: Dz.U. z 2010 r. nr 102, poz. 651) pierwszeństwo w nabyciu przysługuje osobie, która spełnia jeden z następujących warunków:

- 1/ przysługuje jej roszczenie o nabycie nieruchomości z mocy ustawy o gospodarce nieruchomościami lub odrębnych przepisów, jeżeli złoży wniosek o nabycie przed upływem terminu 6 tygodni od dnia wywieszenia wykazu,
- 2/ jest poprzednim właścicielem zbywanej nieruchomości pozbawionym prawa własności tej nieruchomości przed dniem 5 grudnia 1990 r. albo jego spadkobiercą, jeżeli złoży wniosek o nabycie przed upływem terminu 6 tygodni od dnia wywieszenia wykazu.

Burmistrz Miasta

mgr inż.  **zuzurek**