

**BURMISTRZ MIASTA
CIESZYNA**

**Zarządzenie Nr 0050.594.2013
Burmistrza Miasta Cieszyna
z dnia 8 sierpnia 2013 roku**

w sprawie: sprzedaży lokalu mieszkalnego

Na podstawie art. 30 ust. 1 ustawy i art. 30 ust. 2 pkt 3 z dnia 8 marca 1990r. o samorządzie gminnym (tekst jednolity: Dz.U. z 2013r., poz. 594) oraz art. 25 ust.1, art. 34 ust. 1 pkt 3, art. 67 ust. 1a, art. 68 ust. 1 pkt 7 oraz ust. 1a ustawy z dnia 21 sierpnia 1997r.o gospodarce nieruchomościami (tekst jednolity: Dz.U. z 2010r. Nr 102, poz. 651 z późn. zm.) i art. 43 ust. 1 ustawy z dnia 11 marca 2004r. o podatku od towarów i usług (tekst jednolity: Dz.U. z 2011r. Nr 177, poz. 1054) oraz § 1 ust. 7 (poz. 16 załącznika nr 1 do uchwały) uchwały Nr XXVII/263/08 Rady Miejskiej Cieszyna z dnia 30 października 2008r. w sprawie określenia zasad zbywania, nabywania i obciążania nieruchomości oraz ich wydzierżawiania lub wynajmowania na czas oznaczony dłuższy niż 3 lata lub na czas nieoznaczony, w tym zawierania kolejnych umów dzierżawy lub najmu po umowie zawartej na czas oznaczony do 3 lat i § 1 ust. 2 pkt 3 uchwały Rady Miejskiej Cieszyna Nr VI/38/11 z dnia 10 marca 2011r. w sprawie warunków udzielania bonifikat i wysokości stawek procentowych przy sprzedaży lokali mieszkalnych, po rozpatrzeniu wniosku [REDAKTOWANE] zam. Cieszyn, ul. Limanowskiego 1/5.

§ 1

Sprzedaję w drodze bezprzetargowej dotychczasowym najemcom [REDAKTOWANE] [REDAKTOWANE] lokal mieszkalny nr 5 położony na II piętrze budynku przy ul. Limanowskiego 1 w Cieszynie, składający się z dwóch pokoi, alkowy, kuchni, łazienki o pow. 58,15 m² oraz piwnicy o pow. 3,07 m² wraz z udziałem do działki nr 1 obr. 44 o pow. 317 m² w 6122/93001 części, obj. KW Nr [REDAKTOWANE] Sądu Rejonowego w Cieszynie o wartości 176.735,00 zł (wartość lokalu w wys. 173.851,00 zł + wartość udziału do gruntu w wys. 2.884,00 zł) ustalając, że udział dotyczy także części wspólnych budynku, po przyznaniu bonifikaty w wysokości 80% za cenę 35.347,00 zł.

Cena obejmuje:

- 1.cenę lokalu w wys. 34.770,20 zł,
- 2.cenę udziału do gruntu w wys. 576,80 zł.

§ 2

Niniejsze zarządzenie stanowi podstawę do spisania protokołu rokowań i zawarcia umowy notarialnej.

§ 3

Wykonanie zarządzenia powierzam II Z-cy Burmistrza Miasta mgr Adamowi Swakoniowi.

§ 4

Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podjęcia.

Rozdzielnik:

- 1 x OR – rejestr zarządzeń,
- 3 x Wydział GN

