

**BURMISTRZ MIASTA  
CIESZYNA**

**Zarządzenie Nr 0050.823.2013  
Burmistrza Miasta Cieszyna  
z dnia 30 października 2013 roku**

w sprawie: sporządzenia wykazu nieruchomości.

Na podstawie art. 30 ust. 1 i art. 30 ust. 2 pkt 3 ustawy z dnia 8 marca 1990r. o samorządzie gminnym (tekst jednolity: Dz.U. z 2013r., poz. 594 z późn. zm.) oraz art. 25 ust.1, art. 35 ust. 1 i 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997r. o gospodarce nieruchomościami ( tekst jednolity: Dz.U. z 2010r. Nr 102, poz. 651 z późn. zm.).

**§ 1**

Zatwierdzam i wywieszam na okres 21 dni na tablicy ogłoszeń Urzędu Miejskiego w Cieszynie wykaz nieruchomości przeznaczonych do zbycia w drodze bezprzetargowej, stanowiący załącznik do niniejszego zarządzenia, a obejmujący lokal mieszkalny nr 7 położony w budynku przy ul. Głębokiej 19 w Cieszynie oraz udział do gruntu działki i części wspólnych budynku w 11635/109038 części.

Informację o wywieszeniu podaję do publicznej wiadomości poprzez ogłoszenie w „Wiadomościach Ratuszowych”, na stronie internetowej Urzędu Miejskiego w Cieszynie i na tablicy ogłoszeń - Rynek 1.

**§ 2**

Wykonanie zarządzenia powierzam Naczelnikowi Wydziału Gospodarki Nieruchomościami.

**§ 3**

Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podjęcia.

**I ZASTĘPCA BURMISTRZA MIASTA**

*mgr inż. Jan Mataszek*

**Rozdzielnik:**

1 x OR – rejestr zarządzeń,  
2 x Wydział GN.

**WYKAZ NIERUCHOMOŚCI MIEJSKICH PRZEZNACZONYCH DO ZBYCIA**

Załącznik do Zarządzenia Nr 0050.823.2013 Burmistrza Miasta Cieszyna z dnia 30 października 2013 r.

Lp.	Nazwa nieruchomości oznaczenie księgi wieczystej	Oznaczenie wg ewidencji gruntów	Powierz- chnia m <sup>2</sup>	Opis nieruchomości	Przeznaczenie w studium uwarunkowań i kier. zagosp. przestrzennego	Forma zbycia	Cena nieruchomości	Warunki i termin zapłaty
1	2	3	4	5	6	7	8	9
1	Samodzielny lokal mieszkalny położony w budynku wielomieszkaniowym, obj. KW nr BB1C/00008150/0 Sądu Rejonowego w Cieszynie  Budynek Głęboka 19 wpisany jest do rejestru zabytków pod nr A-227/77.	działka nr 47 obr. 43	766 m <sup>2</sup>	Lokal mieszkalny nr 7 położony na II piętrze budynku przy ul. Głębokiej 19 w Cieszynie. Składa się z dwóch pokoi, kuchni, dwóch łazienek i przedpokoju o pow. 104,53 m <sup>2</sup> oraz komórki na II piętrze o pow. 2,10 m <sup>2</sup> i piwnicy o pow. 9,72 m <sup>2</sup> oraz udziału w wysokości 11635/109038 w częściach niewydzielonych budynku i gruntu	Brak planu w studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego miasta Cieszyna działka znajduje się w A11S-MU – tereny zabudowy śródmiejskiej	sprzedaż w drodze przetargu ustnego nieograniczonego lokalu mieszkalnego i części wspólnych budynku wraz z udziałem do gruntu w 11635/109038 części	<b>325.748,00 zł</b>	płatne gotówką na wskazane konto najpóźniej w dniu zawarcia umowy notarialnej sprzedaży

**UWAGA:** Zgodnie z art. 34 ust. 1 pkt 1 i 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997r. o gospodarce nieruchomościami (jedn. tekst: Dz.U. z 2010r. Nr 102, poz. 651 z późn. zm.) pierwszeństwo w nabyciu przysługuje osobie, która spełnia jeden z następujących warunków:

1/ przysługuje jej roszczenie o nabycie nieruchomości z mocy ustawy o gospodarce nieruchomościami lub odrębnych przepisów, jeżeli złoży wniosek o nabycie przed upływem terminu 6 tygodni od dnia wywieszenia wykazu.

2/ jest poprzednim właścicielem zbywanej nieruchomości pozbawionym prawa własności tej nieruchomości przed dniem 5 grudnia 1990r. albo jego spadkobiercą, jeżeli złoży wniosek o nabycie przed upływem terminu 6 tygodni od dnia wywieszenia wykazu.

I ZASTĘPCA BURMISTRZA MIASTA

*mgr inż. Jan Matuszek*