

# BURMISTRZ MIASTA CIESZYNA

## Zarządzenie Nr 0050.619.2013 Burmistrza Miasta Cieszyna z dnia 21 sierpnia 2013 roku

w sprawie: sprzedaży lokalu mieszkalnego

Na podstawie art. 30 ust. 1 ustawy i art. 30 ust. 2 pkt 3 z dnia 8 marca 1990r. o samorządzie gminnym (tekst jednolity: Dz.U. z 2013r., poz. 594 ) oraz art. 25 ust.1, art. 34 ust. 1 pkt 3, art. 67 ust. 1a, art. 68 ust. 1 pkt 7 oraz ust. 1a ustawy z dnia 21 sierpnia 1997r.o gospodarce nieruchomościami (tekst jednolity: Dz.U. z 2010r. Nr 102, poz. 651 z późn. zm.) i art. 43 ust. 1 ustawy z dnia 11 marca 2004r. o podatku od towarów i usług (tekst jednolity: Dz.U. z 2011r. Nr 177, poz. 1054) oraz § 1 ust. 7 (poz. 35 załącznika nr 1 do uchwały) uchwały Nr XXVII/263/08 Rady Miejskiej Cieszyna z dnia 30 października 2008r. w sprawie określenia zasad zbywania, nabywania i obciążania nieruchomości oraz ich wydzierżawiania lub wynajmowania na czas oznaczony dłuższy niż 3 lata lub na czas nieoznaczony, w tym zawierania kolejnych umów dzierżawy lub najmu po umowie zawartej na czas oznaczony do 3 lat i § 1 ust. 2 pkt 3 uchwały Rady Miejskiej Cieszyna Nr VI/38/11 z dnia 10 marca 2011r. w sprawie warunków udzielania bonifikat i wysokości stawek procentowych przy sprzedaży lokali mieszkalnych, po rozpatrzeniu wniosku p.p. [REDAKTOWANE], [REDAKTOWANE] i [REDAKTOWANE], zam. [REDAKTOWANE].

### § 1

Sprzedaję w drodze bezprzetargowej dotychczasowym najemcom p.p. [REDAKTOWANE] i [REDAKTOWANE] lokal mieszkalny nr 3 położony na II piętrze budynku przy ul. Rynek 16 w Cieszynie, składający się z dwóch pokoi, kuchni, łazienki, przedpokoju i ustępu o pow. 61,67 m<sup>2</sup> oraz piwnicy o pow. 4,28 m<sup>2</sup> wraz z udziałem do działki nr 129/1 obr. 42 o pow. 325 m<sup>2</sup> w 6595/57535 części, obj. KW Nr [REDAKTOWANE] Sądu Rejonowego w Cieszynie o wartości 205.124,00 zł (wartość lokalu w wys. 199.978,00 zł + wartość udziału do gruntu w wys. 5.146,00 zł) ustalając, że udział dotyczy także części wspólnych budynku, po przyznaniu bonifikaty w wysokości 80% za cenę 41.024,80 zł.

Cena obejmuje:

- 1.cenę lokalu w wys. 39.995,60 zł,
- 2.cenę udziału do gruntu w wys. 1.029,20 zł.

### § 2

Niniejsze zarządzenie stanowi podstawę do spisania protokołu rokowań i zawarcia umowy notarialnej.

### § 3

Wykonanie zarządzenia powierzam II Z-cy Burmistrza Miasta mgr Adamowi Swakoniowi.

### § 4

Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podjęcia.

Rozdzielnik:

- 1 x OR – rejestr zarządzeń.
- 3 x Wydział GN

Burmistrz Miasta  
*[Podpis]*  
mgr inż. Mieczysław Szczurek