

**BURMISTRZ MIASTA
CIESZYNA**

**Zarządzenie NR 0050.515.2012
BURMISTRZA MIASTA CIESZYNA
z dnia 11 lipca 2012 r.**

w sprawie sporządzenia wykazu nieruchomości przeznaczonych do zbycia

Na podstawie art. 30 ust. 1, art. 30 ust. 2 pkt 3 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (tekst jednolity: Dz. U. z 2001 r. Nr 142, poz.1591 z późn. zm.), art. 25 ust.1, art. 35 ust. 1 i 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (tekst jednolity: Dz. U. z 2010 r. Nr 102, poz. 651 z późn. zm.)

§ 1.

Sporządzam i wywieszam na okres 21 dni na tablicy ogłoszeń w Urzędzie Miejskim w Cieszynie wykaz nieruchomości przeznaczonych do sprzedaży w drodze ustnego przetargu nieograniczonego, stanowiący załącznik do niniejszego zarządzenia, a obejmujący budynek mieszkalny jednolokalowy przy ul. Frysztańskiej 155 w Cieszynie położony na działce nr 24 obr. 78 o pow. 0,1664 ha obj. KW nr BB1C/00018923/3 Sądu Rejonowego w Cieszynie.

Informację o wywieszeniu podaję do publicznej wiadomości poprzez ogłoszenie w Wiadomościach Ratuszowych, na tablicy ogłoszeń - Rynek 1 oraz na stronach internetowych tut. Urzędu.

§ 2.

Wykonanie zarządzenia powierzam Naczelnikowi Wydziału Gospodarki Nieruchomościami.

§ 3.

Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podjęcia.

Burmistrz Miasta

mgr inż. Mieczysław Szczurek

 Rozdzielnik:

1 x OR I – teczka zarządzeń,
1 x Wydz. GN 

WYKAZ NIERUCHOMOŚCI MIEJSKICH PRZEZNACZONYCH DO ZBYCIA

l.p.	Nazwa nieruchomości oznaczenie księgi wieczystej.	Ozn. wg ewidencji gruntów	Pow. / ha /	Opis nieruchomości	Przeznaczenie w planie zagospo- darowania przestrzennego	Forma zbycia	Cena wywoław- cza netto zł	Wysokość i terminy zapłaty
1	2	3	4	5	6	7	8	9
1.	Działka zabudowana bu- dynkiem mieszkalnym jednolokalowym KW nr BB1C/00018923/3 Sądu Rejonowego w Cieszynie.	dz. 24 obr. 78	0,1664	Budynek mieszkalny jedno- lokalowy położony w Cie- szynie przy ul. Fryszta- ckiej 155. Składa się z dwóch po- koi, kuchni, łazienki, przed- pokoju, wc, spiżarki i przedsionka o pow. 72,20 m ² położony na działce nr 24 obr.78. Uzbrojenie: sieć wodna, energetyczna, gazo- wa, na działce znajduje się szambo. Węglowy piec cen- tralnego ogrzewania znajdu- je się w piwnicy.	1 P – teren zabu- dowy produkcyj- nej, składów i ma- gazyńców.	sprzedaż w drodze ustne- go przetargu nieograniczo- nego.	106.000,-	płatne gotówką na wskazane konto, nie później niż do dnia zawarcia nota- rialnej umowy sprze- daży. Sprzedaż jest zwol- niona z podatku VAST na podstawie art. 43 ust. 1 pkt 2 ustawy z dnia 11 mar- ca 2004 r. o podatku od towarów i usług.

UWAGA

Zgodnie z art. 34 ust. 1 pkt 1 i 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (jedn. tekst: Dz.U. z 2010 r. nr 102, poz. 651 z późn. zm.) pierwszeństwo w nabyciu przysługuje osobie, która spełnia jeden z następujących warunków:

- 1/ przysługuje jej roszczenie o nabycie nieruchomości z mocy ustawy o gospodarce nieruchomościami lub odrębnych przepisów, jeżeli złoży wniosek o nabycie przed upływem terminu 6 tygodni od dnia wywieszenia wykazu,
- 2/ jest poprzednim właścicielem zbywanej nieruchomości pozbawionym prawa własności tej nieruchomości przed dniem 5 grudnia 1990 r. albo jego spadkobiercą, jeżeli złoży wniosek o nabycie przed upływem terminu 6 tygodni od dnia wywieszenia wykazu.

Burmistrz Miasta

mgr inż. Mieczysław Szczurek