

**BURMISTRZ MIASTA
CIESZYNA**

Zarządzenie Nr 0050.145.2012

BURMISTRZA MIASTA CIESZYNA

z dnia 27 lutego 2012 r.

w sprawie sporządzenia i podania do publicznej wiadomości wykazu nieruchomości przeznaczonych do wdzierzawienia

Na podstawie art. 30 ust. 1 i ust. 2 pkt 3 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (t.j. Dz. U. z 2001 r. Nr 142, poz. 1591 z późn. zm.), art. 35 ust. 1 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (t.j. Dz. U. z 2010 r. Nr 102, poz. 651 z późn. zm.):

§ 1.

1. Zatwierdzam wykaz nieruchomości przeznaczonych do wdzierzawienia na czas nieoznaczony w drodze ustnego przetargu nieograniczonego obejmujący działkę nr 5/1 obr. 61 położoną przy Al. Łyska 16 w Cieszynie z przeznaczeniem na cel rekreacyjno- wypoczynkowy.

2. Podaję do publicznej wiadomości w/w wykaz, stanowiący załącznik do niniejszego zarządzenia, poprzez wywieszenie na tablicy ogłoszeń Urzędu Miejskiego w Cieszynie na okres 21 dni oraz zamieszczam informację o wywieszeniu wykazu w „Wiadomościach Ratuszowych”, na stronie BIP Urzędu oraz na tablicy ogłoszeń Rynek 1.

§ 2.

Wykonanie zarządzenia powierzam Naczelnikowi Wydziału Gospodarki Nieruchomościami.

§ 3.


Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podjęcia.

Burmistrz Miasta

mgr inż. Mieczysław Szczurek

Rozdzielnik:

1 x OR teczka zarządzeń

1 x Wyd. GN 

WYKAZ NIERUCHOMOŚCI MIEJSKICH PRZEZNACZONYCH DO WYDZIERŻAWIENIA

Lp	1.	2.	3.	4.	5.	6.	7.	8.
	Nazwa nieruchomości oznaczenie księgi wieczystej	Oznaczenie wg ewidencji gruntów	Powierzchnia	Opis nieruchomości	Przeznaczenie w planie zagosp. przestrzennego, sposób zagospodarowania	Forma wyzdierżawienia	Wysokość opłat i terminy ich wnoszenia	Warunki zmiany ceny nieruchomości i wysokości opłat
I.	Nieruchomość gruntowa zabudowana KW BB1C/00047760/4	działka nr 5/1 obręb 61	15617 m ²	Nieruchomość położona przy Al. Łyska 16, tzw. „Camping Olza”	Nieruchomość znajduje się w obszarze nieobjętym planem zagospodarowania przestrzennego. W studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego Miasta Cieszyna przedmiotowy teren znajduje się w obszarach Z I (system parków i terenów rekreacyjnych). Na terenie „Camping Olza” znajdują się 4 budynki w tym: administracja, stała baza noclegowa, restauracja, zaplecze caravaningu i kempingu. Charakterystyka nieruchomości z uwzględnieniem wykorzystania terenu: powierzchnia utwardzona dojeżdż., dojazdów i parkingów - 4187 m ² powierzchnia wydzielonych miejsc na caravaning – 400 m ² , powierzchnia placu zabaw i rekreacji – 1359 m ² powierzchnia placu gospodarczego -22 m ² powierzchnia przeznaczona na pole namiotowe – 4894 m ² , powierzchnia zieleni urządzonej – 3617 m ²	Oddanie w dzierżawę w drodze ustnego przetargu nieograniczonego na czas nieoznaczony z przeznaczeniem na cel rekreacyjno- wypoczynkowy.	Miesięczny czynsz dzierżawny płatny z góry do 10 każdego miesiąca. Stawka wyjściowa przyjęta do przetargu 3000 zł.	W formie aneksu do umowy. Stawki czynszu podlegają rocznej waloryzacji o wskaźnik wzrostu cen towarów i usług konsumpcyjnych zgodnie z Zarządzeniem Burmistrza Miasta nr 144/II/2009.