

**Zarządzenie Nr 0050.280.2012  
BURMISTRZA MIASTA CIESZYNA**

z dnia 5 kwietnia 2012 r.

w sprawie sporządzenia i podania do publicznej wiadomości wykazu nieruchomości przeznaczonych do wydzierżawienia

Na podstawie art. 30 ust. 1 i ust. 2 pkt 3 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (t.j. Dz. U. z 2001 r. Nr 142, poz. 1591 z późn. zm.), art. 25 ust. 1, art. 35 ust. 1 i 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (t.j. Dz. U. z 2010 r. Nr 102, poz. 651 z późn. zm.) oraz § 4 zarządzenia Burmistrza Miasta Cieszyna nr 144/II/2009 w sprawie ustalenia stawek czynszu dzierżawnego (najmu) nieruchomości położonych w poszczególnych strefach miasta Cieszyna

**§ 1.**

1. Zatwierdzam wykaz nieruchomości przeznaczonych do wydzierżawienia na czas oznaczony, tj. 3 lat w drodze bezprzetargowej grunt położony w rejonie ul. Działkowej w Cieszynie oznaczony jako część działki nr 18/2 obr. 14 o pow. 1150 m<sup>2</sup> z przeznaczeniem na cel gospodarczy.

2. Podaję do publicznej wiadomości w/w wykaz, stanowiący załącznik do niniejszego zarządzenia, poprzez wywieszenie na tablicy ogłoszeń Urzędu Miejskiego w Cieszynie na okres 21 dni oraz zamieszczam informację o wywieszeniu wykazu w „Wiadomościach Ratuszowych”, na stronie BIP Urzędu oraz na tablicy ogłoszeń Rynek 1.

**§ 2.**

Wykonanie zarządzenia powierzam Naczelnikowi Wydziału Gospodarki Nieruchomościami.

**§ 3.**

Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podjęcia.

**I ZASTĘPCA BURMISTRZA MIASTA**

*mgr inż. Jan Matuszek*

Rozdzielnik:

1 x OR teczka zarządzeń

1 x Wydz. GN *sh*

**WYKAZ NIERUCHOMOŚCI MIEJSKICH PRZEZNACZONYCH DO WYDZIERŻAWIENIA**

Lp.	1.	2.	3.	4.	5.	6.	7.	8.
	Nazwa nieruchomości oznaczenie księgi wieczystej	Oznaczenie wg ewidencji gruntów	Powierzchnia	Opis nieruchomości	Przeznaczenie w planie zagosp. przestrzennego, sposób zagospodarowania	Forma zbycia	Wysokość opłat i terminy ich wnoszenia	Warunki zmiany ceny nieruchomości i wysokości opłat
1.	Nieruchomość gruntowa KW BB1C/00053007/3	działka nr 18/2 obręb 14	1150 m <sup>2</sup>	Nieruchomość położona w rejonie ul. Działkowej	Nieruchomości znajdują się w obszarze nieobjętym planem zagospodarowania przestrzennego. W studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego Miasta Cieszyna przedmiotowy teren znajduje się w obszarach EIII (pasma ekologiczne i prywatna zieleń rekreacyjna) i E II (lasy istniejące).	Oddanie w dzierżawę w drodze bezprzetargowej na czas oznaczony 3 lata z przeznaczeniem na cel gospodarczy.	Miesięczny czynsz dzierżawny płatny z góry do 10 każdego miesiąca w wysokości 50 zł + 23 % podatku VAT.	W formie aneksu do umowy. Stawki czynszu podlegają rocznej waloryzacji o wskaźnik wzrostu cen towarów i usług konsumpcyjnych zgodnie z Zarządzeniem Burmistrza Miasta nr 144/II/2009.

I ZASTĘPCA BURMISTRZA MIASTA

  
mgr inż. Jan Matuszek