

**BURMISTRZ MIASTA
CIESZYNA**

ZARZĄDZENIE Nr 0050.411.2012

**BURMISTRZA MIASTA CIESZYNA
z dnia 6 czerwca 2012r.**

w sprawie: odpłatne zniesienie współwłasności do działki nr 5/2 obr. 44 oraz częściowe odpłatne zniesienie współwłasności (zmiana udziałów) w działce nr 5/1 obr. 44 zabudowanej budynkiem przy ul. Górny Rynek 10 w Cieszynie.

Na podstawie art. 30 ust. 1 i ust. 2 pkt 3 ustawy z dnia 8 marca 1990r. o samorządzie gminnym (Dz.U. z 2001r., Nr 142, poz. 1591 z późn. zm.) oraz art. 22 ust. 2 i 3 pkt 5a ustawy o własności lokali (tekst jednolity: Dz.U. z 2000r. Nr 80, poz. 903 z późn. zm.) oraz art. 25 ust. 1, art. 37 ust. 2 pkt 9 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997r. o gospodarce nieruchomościami (tekst jednolity: Dz.U. z 2010r. Nr 102, poz. 651 z późn. zm.) oraz § 3 ust. 1 oraz § 4 ust. 4 pkt 3 uchwały Nr XXVII/263/08 Rady Miejskiej Cieszyna z dnia 30 października 2008r. w sprawie określenia zasad zbywania, nabywania i obciążania nieruchomości oraz ich wydzierżawiania lub wynajmowania na czas oznaczony dłuższy niż 3 lata lub na czas nieoznaczony, w tym zawierania kolejnych umów dzierżawy lub najmu po umowie zawartej na czas oznaczony do 3 lat

§ 1

1. Znoszę współwłasność działki nr 5/2 obr. 44 o pow. 93 m² położonej przy ul. Górny Rynek 10 w Cieszynie, objętej KW Nr BB1C/00052775/0 Sądu Rejonowego w Cieszynie poprzez nabycie do gminnego zasobu udziału w 12460/35390 części od Pani [REDAKTOWANE] [REDAKTOWANE] za splatą **4.394,69 zł** (słownie: cztery tysiące trzysta dziewięćdziesiąt cztery złote sześćdziesiąt dziewięć groszy).

2. Wyrażam zgodę na częściowe odpłatne zniesienie współwłasności poprzez dokonanie nowego ustalenia wysokości udziałów w nieruchomości wspólnej w częściach wspólnych budynku Górny Rynek 10 w Cieszynie i działki nr 5/1 obr. 44, o pow. 393 m², objętej KW Nr BB1C/00052775/0 wraz ze zmianą powierzchni użytkowej lokalu mieszkalnego nr 3 oraz niewyodrębnionych w ten sposób, że: w KW Nr BB1C/00071715/1 w miejsce związanego z własnością lokalu mieszkalnego nr 3 udziału w 12460/35390 części wpisać udział w 12156/35086 części, w miejsce powierzchni użytkowej 56,60 m² lokalu nr 3 wpisać powierzchnię użytkową 57,60 m² oraz dopisać przedpokój o pow. 1 m².

3. Ustalą splatę za częściowe zniesienie współwłasności w budynku Górny Rynek 10 w Cieszynie na rzecz Gminy Cieszyn w wysokości **2.680,00 zł** (słownie: dwa tysiąc sześćset osiemdziesiąt złotych zero groszy).

§ 2

Ponoszę koszty opłaty sądowej przy zniesieniu współwłasności dz. 5/2 obr. 44..

§ 3

Wykonanie zarządzenia powierzam II z-cy Burmistrza Miasta mgr Adamowi Swakoniowi.

§ 4

Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podjęcia.

Rozdzielnik:

1 x OR.I – teczka zarządzeń

3 x Wydział GN. [REDAKTOWANE]

Burmistrz Miasta

[Podpis]
mgr inż. **Czesław Szczurek**

[Podpis]