

**Zarządzenie Nr 0050.221.2012
BURMISTRZA MIASTA CIESZYNA
z dnia 22 marca 2012 r.**

w sprawie sporządzenia i podania do publicznej wiadomości wykazu nieruchomości przeznaczonych do wydzierżawienia

Na podstawie art. 30 ust. 2 pkt 3 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (t.j. Dz.U. z 2001 r. Nr 142, poz. 1591 z późn. zm.), art. 25 ust. 1 i art. 35 ust. 1 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (t.j. Dz.U. z 2010 r. Nr 102, poz. 651 z późn. zm.)

§ 1

1. Zatwierdzam wykaz nieruchomości przeznaczonych do wydzierżawienia na czas określony powyżej 3 lat w drodze bezprzetargowej, obejmujący część działki położonej przy ul. Liburnia w Cieszynie oznaczonej nr 17/12 obr. 31 o pow. 43 m², z przeznaczeniem na cel usługowy.
2. Podaję do publicznej wiadomości w/w wykaz, stanowiący załącznik do niniejszego zarządzenia, poprzez wywieszenie na tablicy ogłoszeń Urzędu Miejskiego w Cieszynie na okres 21 dni oraz zamieszczam informację o wywieszeniu wykazu w „Wiadomościach Ratuszowych” i na tablicy ogłoszeń Rynek 1.

§ 2

Po upływie okresu wywieszenia wykazu, o którym mowa w § 1, wydzierżawiam na czas określony powyżej 3 lat, tj. do 2 października 2021 r. na rzecz EWIM Sp. z o.o. z siedzibą w Warszawie przy ul. C. Godebskiego (1) 7 lok. 3 nr KRS 0000412910 grunt, o którym mowa w § 1 z przeznaczeniem na cel usługowy, przyjmując stawkę miesięcznego czynszu dzierżawnego w wysokości 469,57 zł netto.

§ 3

Wykonanie zarządzenia powierzam Naczelnikowi Wydziału Gospodarki Nieruchomościami.

§ 4

Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podjęcia.

Burmistrz Miasta
[Podpis]
mgr inż. Mieczysław Szczurek

[Podpis]
Rozdzielnik:

1 x OR – teczka zarządzeń,

1 x Wydz. GN. *[Podpis]*

WYKAZ NIERUCHOMOŚCI MIEJSKICH PRZEZNACZONYCH DO WYDZIERŻAWIENIA

Lp.	1.	2.	3.	4.	5.	6.	7.	8.
	Nazwa nieruchomości oznaczenie księgi wieczystej	Oznaczenie wg ewidencji gruntów	Powierz- chnia [m ²]	Opis nieruchomości	Przeznaczenie w planie zagosp. przestrzennego sposób zagospodarowania	Forma zbycia	Wysokość opłat i terminy ich wnoszenia	Warunki zmiany ceny nieruchomości i wysokości opłat
1.	Nieruchomość gruntowa KW BB1C/00058749/1	Część działki nr 17/12 obr. 31	43	Nieruchomość położona przy ul. Liburnia	Nieruchomość położona w obszarze braku planu zagospodarowania przestrzennego. W studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego Miasta Cieszyna przedmiotowy teren znajduje się w strefie G1/4 (drogi główne).	Oddanie w dzierżawę w drodze bezpłatnej za zgodą Rady Miejskiej Cieszyna na czas określony powyżej 3 lat, tj. do 02-10-2021 r. i cel usługowy.	Miesięczny czynsz dzierżawny płatny z góry do 10 każdego miesiąca. Stawka miesięcznego czynszu dzierżawnego w wysokości 469,57 + 23% podatku VAT.	W formie aneksu do umowy. Stawki czynszu podlegają rocznej waloryzacji o wskaźnik wzrostu cen towarów i usług konsumpcyjnych zgodnie z Zarządzeniem Burmistrza Miasta nr 144/II/2009.