

**BURMISTRZ MIASTA
CIESZYNA**

ZARZĄDZENIE Nr 0050.746.2012

**BURMISTRZA MIASTA CIESZYNA
z dnia 1 października 2012r.**

w sprawie: sporządzenia wykazu nieruchomości.

Na podstawie art. 30 ust. 1 i art. 30 ust. 2 pkt 3 ustawy z dnia 8 marca 1990r. o samorządzie gminnym (Dz.U. z 2001r., Nr 142, poz. 1591 z późn. zm.) oraz art. 25 ust.1, art. 35 ust. 1 i 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997r. o gospodarce nieruchomościami (tekst jednolity: Dz.U. z 2010r. Nr 102, poz. 651 z późn. zm.)

§ 1

Zatwierdzam i wywieszam na okres 21 dni na tablicy ogłoszeń Urzędu Miejskiego w Cieszynie wykaz nieruchomości przeznaczonych do zbycia w drodze bezprzetargowej, stanowiący załącznik do niniejszego zarządzenia, a obejmujący jednolokalowy budynek mieszkalny położony przy ul. Dzikiej 3 w Cieszynie wraz z działkami: nr 16 o pow. 103 m², nr 10/2 o pow. 228 m² i nr 11/2 o pow. 51 m², obr. 64, obj. KW nr BB1C/00058710/9 Sądu Rejonowego w Cieszynie.

Informację o wywieszeniu podaję do publicznej wiadomości poprzez ogłoszenie w „Wiadomościach Ratuszowych”, na stronie internetowej Urzędu Miejskiego w Cieszynie i na tablicy ogłoszeń - Rynek 1.

§ 2

Wykonanie zarządzenia powierzam Naczelnikowi Wydziału Gospodarki Nieruchomościami.

§ 3

Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podjęcia.

Rozdzielnik:

1 x OR.I – teczka zarządzeń

2 x Wydział GN. ✓

Burmistrz Miasta
Mieczysław Szczurek
mgr inż. Mieczysław Szczurek

Handwritten signature

BURMISTRZ MIASTA CIESZYNA

WYKAZ NIERUCHOMOŚCI MIEJSKICH PRZEZNACZONYCH DO ZBYCIA

Załącznik do Zarządzenia Nr 0050.746.2012 Burmistrza Miasta Cieszyna z dnia 1 października 2012 r.

Lp.	Nazwa nieruchomości oznaczenie księgi wieczystej	Oznaczenie wg ewidencji gruntów	Powierz- chnia m ²	Opis nieruchomości	Przeznaczenie w planie zagosp. przestrzennego	Forma zbycia	Cena nieruchomości	Warunki i termin zapłaty
1	2	3	4	5	6	7	8	9
1	Budynek mieszkalny jednolokalowy obj. KW Nr BB1C/00058710/9 Sądu Rejonowego w Cieszynie	Działki: nr 16 nr 10/2 nr 11/2 obr. 64	103 m ² 228 m ² 51 m ² ----- łącznie 382 m ²	Budynek mieszkalny jednolokalowy, parterowy położony przy ul. Dzikiej 3 w Cieszynie. Składa się z dwóch pokoi, i kuchni o powierzchni użytkowej 47,40 m ² . Przedpokój, łazienka i wc to pomieszczenia w których wysokość wynosi 2,13 m ² Piwnice stanowią niewielkie komórki do których dostęp jest z zewnątrz. Do budynku od strony północnej przylega garaż blaszany, nietrwale związany z gruntem. Nieruchomość posiada sieć energetyczną, wodną oraz gazową. Nieczystości odprowadzane są do szamba.	10 MN – tereny zabudowy mieszkaniowej oraz częściowo 2 ZR - zieleń rekreacyjna	sprzedaż w drodze bezprzetargowej na rzecz aktualnego najemcy budynku mieszkalnego jednolokalowego wraz gruntem	54.489,00 zł	płatne gotówką lub na raty na wskazane konto najpóźniej w dniu zawarcia umowy notarialnej sprzedaży

UWAGA: Zgodnie z art. 34 ust. 1 pkt 1 i 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997r. o gospodarce nieruchomościami (jedn. tekst: Dz.U. z 2010r. Nr 102, poz. 651 z późn. zm.) pierwszeństwo w nabyciu przysługuje osobie, która spełnia jeden z następujących warunków:

1/ przysługuje jej roszczenie o nabycie nieruchomości z mocy ustawy o gospodarce nieruchomościami lub odrębnych przepisów, jeżeli złoży wniosek o nabycie przed upływem terminu 6 tygodni od dnia wywieszenia wykazu.

2/ jest poprzednim właścicielem zbywanej nieruchomości pozbawionym prawa własności tej nieruchomości przed dniem 5 grudnia 1990r. albo jego spadkobiercą, jeżeli złoży wniosek o nabycie przed upływem terminu 6 tygodni od dnia wywieszenia wykazu.

Burmistrz Miasta

mgr inż. Mieczysław Szczurek