

**BURMISTRZ MIASTA
CIESZYNA**

**Zarządzenie nr 0050.647.2012
BURMISTRZA MIASTA CIESZYNA
z dnia 3 września 2012 roku**

w sprawie sporządzenia i podania do publicznej wiadomości wykazu nieruchomości przeznaczonych do wdzierżawienia.

Na podstawie art. 30 ust. 1 i ust. 2 pkt 3 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (t.j. Dz. U. z 2001 r. nr 142, poz. 1591 z późn. zm.) oraz art. 25 ust. 1 w zw. z art. 23 ust. 1 i art. 35 ust. 1 i 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (t.j. Dz. U. z 2010 r. nr 102, poz. 651) w związku z § 4 zarządzenia Burmistrza Miasta Cieszyna nr 144/II/2009 w sprawie ustalenia stawek czynszu dzierżawnego (najmu) nieruchomości położonych w poszczególnych strefach miasta Cieszyna.

§ 1

Zatwierdzam i podaję do publicznej wiadomości poprzez wywieszenie na tablicy ogłoszeń Urzędu Miejskiego w Cieszynie na okres 21 dni wykaz nieruchomości przeznaczonych do wdzierżawienia, obejmujący:

- część działki położonej przy ul. Zielonej w Cieszynie oznaczonej nr 12/4 obr. 10 o pow. 3,7 ha,
- części działki położonej przy ul. Wiślańskiej w Cieszynie oznaczonej nr 1 obr. 75 o pow. 0,8 ha,

oraz podaję informację o wywieszeniu wykazu w „Wiadomościach Ratuszowych”, na stronie internetowej internetowej Urzędu i na tablicy ogłoszeń Rynek 1.

§ 2

Po upływie okresu wywieszenia wykazu, o którym mowa w § 1, wdzierżawiam na rzecz Pana Sebastiana Kantora zam. w Cieszynie przy ul. Olchowej 18 grunt opisany w § 1 na czas nieoznaczony z przeznaczeniem na cel rolny, przyjmując stawkę rocznego czynszu dzierżawnego w wysokości 963,11 zł za całą nieruchomość.

§ 3

Wykonanie zarządzenia powierzam Naczelnikowi Wydziału Gospodarki Nieruchomościami.

§ 4


Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podjęcia.


Burmistrz Miasta

mgr inż. Mieczysław Szczurek

 Rozdzielnik:

1 x OR I – teczka zarządzeń,

1 x Wydz. GN, 

1 x Wydz. FN. 

WYKAZ NIERUCHOMOŚCI MIEJSKICH PRZEZNACZONYCH DO WYDZIERŻAWIENIA

Lp.	1.	2.	3.	4.	5.	6.	7.	8.
	Nazwa nieruchomości oznaczenie księgi wieczystej	Oznaczenie wg ewidencji gruntów	Powierzchnia	Opis nieruchomości	Przeznaczenie w planie zagosp. przestrzennego, sposób zagospodarowania	Forma zbycia	Wysokość opłat i terminy ich wnoszenia	Warunki zmiany ceny nieruchomości i wysokości opłat
1.	nieruchomość gruntowa KW BB1C/00029533/2	obręb 10 część działki nr 12/4	3,7 ha	grunt położony przy ul. Zielonej w Cieszynie	Brak miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego. W studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego miasta Cieszyna teren znajduje się w strefie M II: mieszkaniowej – jednorodzinnej, E II: lasy istniejące i strefa zwiększonej lesistości i E III – pasa ekologiczne.	Oddanie w dzierżawę w trybie bezprzetargowym za zgodą Rady Miejskiej na czas nieoznaczony z przeznaczeniem na cel rolny.	Roczny czynsz dzierżawny w wysokości 963,11 zł łącznie za cały wydzierżawiany grunt	W formie aneksu do umowy. Stawki czynszu podlegają rocznej waloryzacji o wskaźnik wzrostu cen towarów i usług konsumpcyjnych zgodnie z Zarządzeniem Burmistrza Miasta nr 0050.557.2012 z 25 lipca 2012 r.
2.	nieruchomość gruntowa KW BB1C/00051931/5	obręb 75 część działki nr 1	0,8 ha	grunt położony przy ul. Wiślańskiej w Cieszynie	Brak miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego. W studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego miasta Cieszyna teren znajduje się w strefie zieleni miejskiej Z I: system parków i terenów sportowo-rekreacyjnych.			

Burmistrz Miasta

mgr inż. Mieczysław Szczurek