

# BURMISTRZ MIASTA CIESZYNA

## ZARZĄDZENIE Nr 0050.1027.2012 BURMISTRZA MIASTA CIESZYNA z dnia 19 grudnia 2012r.

w sprawie: zmiany udziałów w nieruchomości wspólnej.

Na podstawie art. 30 ust.2 pkt 3 ustawy z dnia 8 marca 1990r. o samorządzie gminnym (Dz.U. z 2001r., Nr 142, poz. 1591 z późn. zm. ) oraz art. 22 ust. 2 i 3 pkt 5a ustawy o własności lokali ( tekst jednolity: Dz.U. z 2000r. Nr 80, poz. 903 z późn. zm.) oraz art. 25 ust.1 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997r. o gospodarce nieruchomościami (tekst jednolity: Dz.U. z 2010r. Nr 102, poz. 651 z późn. zm.), po wyrażeniu zgody właścicieli lokali mieszkalnych w budynku przy ul. Sienkiewicza 12 w Cieszynie

### § 1

1. Wyrażam zgodę na dokonanie nowego ustalenia wysokości udziałów w nieruchomości wspólnej w częściach wspólnych budynku Sienkiewicza 12 w Cieszynie i działki nr 74/1 o pow. 784 m<sup>2</sup>, obr. 44, zapisanej w KW Nr BB1C/00035201/1 oraz lokali niewyodrębnionych w ten sposób, że:

- w KW Nr BB1C/00035202/8 - w miejsce związanego z własnością lokalu mieszkalnego nr 1 udziału w 25117/58038 części wpisać udział w 25117/57362 części,
- w KW Nr BB1C/00084490/1 - w miejsce związanego z własnością lokalu mieszkalnego nr 2a udziału w 11919/57738 części wpisać udział w 11919/57362 części,
- w KW Nr BB1C/00035203/5 - w miejsce związanego z własnością lokalu mieszkalnego nr 2b udziału w 11551/57738 części wpisać udział w 11551/57362 części,
- w KW Nr BB1C/00035204/2 - w miejsce związanego z własnością lokalu mieszkalnego nr 3 udziału w 1/3 części wpisać udział w 8775/57362 części oraz zmienić skład lokalu nr 3 w ten sposób, że w miejsce dwóch pokoi , kuchni, przedpokoju i ustępu na strychu wpisać nowy skład lokalu nr 3, tj. trzy pokoje, pokój z aneksem kuchennym, dwa przedpokoje, łazienka, garderoba, spiżarnia, pomieszczenie gospodarcze o łącznej pow. 86,14 m<sup>2</sup> oraz piwnicę o pow. 1,61 m<sup>2</sup>.

2. Na działce nr 74/1 obr. 44, częściowo w pasie drogowym znajduje się garaż o nieuregulowanym stanie prawnym, w przyszłości przeznaczony do rozbiórki.

3. Pozostałe lokale w tym budynku będą sprzedawane według inwentaryzacji oraz zaświadczenia Starosty Cieszyńskiego z dnia 31.10.2012r. o samodzielności lokali.

### § 2

Zarządzenie stanowi podstawę do spisania aktu notarialnego.

### § 3

Wykonanie zarządzenia powierzam II Z-cy Burmistrza Miasta mgr Adamowi Swakoniowi

### § 4

Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podjęcia.

Rozdzielnik:

1 x OR.I – teczka zarządzeń

3 x Wydział GN.

*th*

**Burmistrz Miasta**

*[Podpis]*  
mgr inż. **Mieczysław Szczurek**