

**w podania do publicznej wiadomości wykazu nieruchomości gminnych przeznaczonych do  
wniesienia aportem**

Na podstawie art. 30 ust. 2 pkt 3 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (t.j. Dz. U. z 2001 r. Nr 142, poz. 1591 z późn. zm.) oraz art. 13, art. 25 ust. 1 i art. 35 ust. 1 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997r. o gospodarce nieruchomościami (t.j. Dz. U. z 2010 r. Nr 102, poz. 651 z późn. zm.).

**§ 1**

Zatwierdzam i podaję do publicznej wiadomości poprzez wywieszenie na tablicy ogłoszeń Urzędu Miejskiego w Cieszynie na okres 21 dni wykaz nieruchomości komunalnych przeznaczonych do wniesienia aportem do Zakładu Budynków Miejskich Sp. z o.o. w Cieszynie oraz podaję informację o wywieszeniu wykazu w „Wiadomościach Ratuszowych” i na tablicy ogłoszeń Rynek 1.

**§ 2**

Wykonanie zarządzenia powierzam Naczelnikowi Wydziału Gospodarki Nieruchomościami.

**§ 3**

Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podjęcia.

**Rozdzielnik:**

1 x OR – teczka zarządzeń,

1 x ZBM w Cieszynie Sp. z o.o. *dy*

2 x Wydz. GN.

I ZASTĘPCA BURMISTRZA MIASTA

*[Signature]*  
mgr inż. Jan Matuszek

**WYKAZ NIERUCHOMOŚCI MIEJSKICH WNOSZONYCH APORTEM DO ZBM W CIESZYNIIE SP. Z O.O.**

Lp.	Nazwa nieruchomości oznaczenie księgi wieczystej	Oznaczenie wg ewidencji gruntów	Powierzchnia m <sup>2</sup>	Opis nieruchomości	Przeznaczenie w planie	Wartość	Podstawa wyceny
1	2	3	4	5	6	7	8
1	samodzielny lokal mieszkalny nr 2 położony w budynku wielomieszkaniowym Głęboka 62 w Cieszynie, obj. KW BB1C/00036779/0 Sądu Rejonowego w Cieszynie	działka nr 54 obr. 42	491 m <sup>2</sup>	lokal mieszkalny nr 2 położony na I piętrze budynku nr 62 przy ul. Głębokiej w Cieszynie wraz z oddaniem w użytkowanie wieczyste udziału 9581/106012 części do działki nr 54 obr. 42 o pow. 0,0491 ha. Lokal składa się z dwóch pokoi, kuchni, przedpokoju, łazienki, wc i piwnicy o łącznej powierzchni użytkowej 95,81 m <sup>2</sup> .	Brak miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego. Zapis wg studium: W-I strefa centralna ogólnomiejaska wielofunkcyjna	196.300,00 zł	Operat szacunkowy
2.	samodzielny lokal mieszkalny położony w budynku wielomieszkaniowym, obj. KW Nr BB1C/00058707/5 Sądu Rejonowego w Cieszynie	działka nr 45 obr. 63	1599 m <sup>2</sup>	Lokal mieszkalny nr 2 położony na parterze budynku przy ul. Dzika 9 w Cieszynie. Składa się z jednego pokoju, kuchni, łazienki, wc, przedpokoju, schodów i wiatrołapu o pow. 53,70 m <sup>2</sup> i poddasza o pow. 10,80 m <sup>2</sup> oraz udziału w wysokości 645/2811 w częściach niewydzielonych budynku i gruntu	9MN – teren zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej	68 934,00 zł	Operat szacunkowy
3	samodzielny lokal mieszkalny nr 5 położony w budynku wielomieszkaniowym Sejmowa 14 w Cieszynie, obj. KW BB1C/00049018/2 Sądu Rejonowego w Cieszynie	działka nr 67 obr. 43	385 m <sup>2</sup>	lokal mieszkalny nr 5 położony na I piętrze budynku nr 14 przy ul. Sejmowej w Cieszynie wraz z udziałem 9379/81453 części do działki nr 67 obr. 43 o pow. 0,0385 ha. Lokal składa się z dwóch pokoi, kuchni, przedpokoju, łazienki, wc i piwnicy o łącznej powierzchni użytkowej 93,79 m <sup>2</sup> .	Brak miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego. Zapis wg studium: W-I strefa centralna ogólnomiejaska wielofunkcyjna	217.640,00 zł	Operat szacunkowy

4	<p>samodzielny lokal mieszkalny nr 4 położony w budynku wielomieszkanio- wym Głęboka 24 w Cieszynie, obj. KW BB1C/00046714/0 Sądu Rejonowego w Cieszynie</p>	<p>działka nr 82/1 obr. 42</p>	<p>245 m<sup>2</sup></p>	<p>lokal mieszkalny nr 5 położony na parterze budynku nr 24 przy ul. Głębokiej w Cieszynie wraz z udziałem 4977/48700 do działki nr 82/1 obr. 42 o pow. 0,0245 ha. Lokal składa się z dwóch pokoi przedpokoju, kuchni i łazienki oraz dwóch komórki piwnicznych o łącznej powierzchni użytkowej 49,77 m<sup>2</sup>.</p>	<p>Brak miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego. Zapis w studium WI- strefa centralna oraz w nieznacznym fragmencie – KI drogi publiczne istniejące</p>	<p>109 847,00 zł</p>	<p>Operat szacunkowy</p>
---	--	--	--------------------------	--	---	----------------------	--------------------------

**Zgodnie z art. 34 ust. 1 pkt 1 i 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (jedn. tekst: Dz.U. z 2010 r. Nr 102, poz. 651 z późn. zm.) pierwszeństwo w nabyciu przysługuje osobie, która spełnia jeden z następujących warunków:**

**1/ przysługuje jej roszczenie o nabycie nieruchomości z mocy ustawy o gospodarce nieruchomościami lub odrębnych przepisów, jeżeli złoży wniosek o nabycie przed upływem terminu 6 tygodni od dnia wywieszenia wykazu.**

**2/ jest poprzednim właścicielem zbywanej nieruchomości pozbawionym prawa własności tej nieruchomości przed dniem 5 grudnia 1990 r. albo jego spadkobiercą, jeżeli złoży wniosek o nabycie przed upływem terminu 6 tygodni od dnia wywieszenia wykazu.**

ZASTĘPCA BURMISTRZA MIASTA

*Jan Matuszak*  
mgr inż. Jan Matuszak