

BURMISTRZ MIASTA  
CIESZYNA

**Zarządzenie Nr 0050.306.2012**  
**BURMISTRZA MIASTA CIESZYNA**  
z dnia 18 kwietnia 2012 r.

w sprawie sporządzenia i podania do publicznej wiadomości wykazu nieruchomości przeznaczonych do wydzierżawienia i wydzierżawienia gruntu stanowiącego własność Gminy Cieszyn.

Na podstawie art. 30 ust. 1 i ust. 2 pkt 3 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (t.j. Dz.U. z 2001 r. Nr 142, poz. 1591 z późn. zm.), art. 25 ust. 1 i art. 35 ust. 1 i 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997r. o gospodarce nieruchomościami ( t.j. Dz.U. z 2004r. Nr 261, poz. 2603 z późn. zm.)

**§ 1.**

1. Zatwierdzam wykaz nieruchomości przeznaczonych do wydzierżawienia na czas określony obejmujący część działki położonej w rejonie ul. Działkowej w Cieszynie oznaczonej nr 1/5 obr. 16 o pow. 450 m<sup>2</sup>, z przeznaczeniem na cele rekreacyjne.

2. Podaję do publicznej wiadomości w/w wykaz, stanowiący załącznik do niniejszego zarządzenia, poprzez wywieszenie na tablicy ogłoszeń Urzędu Miejskiego w Cieszynie na okres 21 dni oraz zamieszczam informację o wywieszeniu wykazu w „Wiadomościach Ratuszowych” i na tablicy ogłoszeń Rynek 1, a także na stronach internetowych Biuletynu Informacji Publicznej Urzędu Miejskiego w Cieszynie.

**§ 2.**

Po upływie okresu wywieszenia wykazu, o którym mowa w § 1, wydzierżawiam na czas określony, tj. 3 lata od dnia 1 lipca 2012 r. na rzecz Pana [REDAKTOWANE] grunt, o którym mowa w § 1 z przeznaczeniem na cel rekreacyjny, przyjmując stawkę rocznego czynszu dzierżawnego w wysokości 0,45 zł/m<sup>2</sup> + 23 % podatku VAT.

**§ 3.**


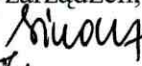

Wykonanie zarządzenia powierzam Naczelnikowi Wydziału Gospodarki Nieruchomościami.

**§ 4.**

Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podjęcia

Burmistrz Miasta  
  
mgr inż. Maciej Szczurek

**Rozdzielnik:**

 1 x OR – teczka zarządzeń,  
1 x Wydział FN   
1 x Wydz. GN. 

**WYKAZ NIERUCHOMOŚCI MIEJSKICH PRZEZNACZONYCH DO WYDZIERŻAWIENIA**

Lp.	1.	2.	3.	4.	5.	6.	7.	8.
	Nazwa nieruchomości oznaczenie księgi wieczystej	Oznaczenie wg ewidencji gruntów	Powierz chnia [m <sup>2</sup> ]	Opis nieruchomości	Przeznaczenie w planie zagosp. przestrzennego sposób zagospodarowania	Forma zbycia	Wysokość opłat i terminy ich wnoszenia	Warunki zmiany ceny nieruchomości i wysokości opłat
1.	Nieruchomość gruntowa KW BB1C/00053009/7	Część działki nr 1/5 obr. 16	450	Nieruchomość położona w rejonie ul. Działkowej	Nieruchomość położona w obszarze braku planu zagospodarowania przestrzennego. W studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego Miasta Cieszyna przedmiotowy teren znajduje się w strefie K-I (drogi publiczne istniejące).	Oddanie w dzierżawę w drodze bezprzetargowej na czas określony - 3 lat od dnia 1 lipca 2012 r. i cel rekreacyjny.	Roczny czynsz dzierżawny płatny z góry do 31 marca każdego roku. Stawka czynszu dzierżawnego w wysokości 0,45 zł/m <sup>2</sup> + 23% podatku VAT.	W formie aneksu do umowy. Stawki czynszu podlegają rocznej waloryzacji o wskaźnik wzrostu cen towarów i usług konsumpcyjnych zgodnie z Zarządzeniem Burmistrza Miasta nr 144/II/2009.