

**ZARZĄDZENIE Nr 0050.223.2012**

**BURMISTRZA MIASTA CIESZYNA  
z dnia 26 marca 2012r.**

w sprawie: sporządzenia wykazu nieruchomości.

Na podstawie art. 30 ust. 1 i art. 30 ust. 2 pkt 3 ustawy z dnia 8 marca 1990r. o samorządzie gminnym (Dz.U. z 2001r., Nr 142, poz. 1591 z późn. zm. ) oraz art. 25 ust.1, art. 35 ust. 1 i 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997r. o gospodarce nieruchomościami ( tekst jednolity: Dz.U. z 2010r. Nr 102, poz. 651 z późn. zm.)

**§ 1**

Zatwierdzam i wywieszam na okres 21 dni na tablicy ogłoszeń Urzędu Miejskiego w Cieszynie wykaz nieruchomości przeznaczonych do zbycia w drodze bezprzetargowej, stanowiący załącznik do niniejszego zarządzenia, a obejmujący lokal mieszkalny nr 9 położony w budynku przy ul. Macierzy Szkolnej 3 w Cieszynie oraz udział do gruntu działki i części wspólnych budynku w 4620/132117 części.

Informację o wywieszeniu podaję do publicznej wiadomości poprzez ogłoszenie w „Wiadomościach Ratuszowych”, na stronie internetowej Urzędu Miejskiego w Cieszynie i na tablicy ogłoszeń - Rynek 1.

**§ 2**

Wykonanie zarządzenia powierzam Naczelnikowi Wydziału Gospodarki Nieruchomościami.

**§ 3**

Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podjęcia.

Rozdzielnik:

1 x OR.I – teczka zarządzeń  
2 x Wydział GN.

**I ZASTĘPCA BURMISTRZA MIASTA**

*mgr inż. Jan Matuszek*

**WYKAZ NIERUCHOMOŚCI MIEJSKICH PRZEZNACZONYCH DO ZBYCIA**

Załącznik do Zarządzenia Nr 0050.223.2012 Burmistrza Miasta Cieszyna z dnia 26 marca 2012r.

| Lp. | Nazwa nieruchomości<br>oznaczenie<br>księgi wieczystej   | Oznaczenie<br>wg<br>ewidencji<br>gruntów | Powierz-<br>chnia m <sup>2</sup> | Opis<br>nieruchomości   | Przeznaczenie w<br>studium uwarunkowań i<br>kier. zagosp.<br>przestrzennego   | Forma zbycia  | Cena<br>nieruchomości | Warunki i termin zapłaty   |
|-----|--|--|----------------------------------|---|---|---|-----------------------|--|
| 1   | 2  | 3  | 4                                | 5   | 6   | 7   | 8                     | 9  |
| 1   | Samodzielny lokal mieszkalny położony w budynku wielomieszkaniowym obj. KW BB1C/00045375/4 Sądu Rejonowego w Cieszynie | działka nr 60/5 obr. 30                  | 2414 m <sup>2</sup>              | Lokal mieszkalny nr 9 położony na II piętrze budynku przy ul. Macierzy Szkolnej 3 w Cieszynie. Składa się z trzech pokoi, kuchni, przedpokoju, łazienki o pow. 46,20 m <sup>2</sup> oraz udziału w wysokości 4620/132117 w częściach niewydzielonych budynku i gruntu | Brak planu w studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego miasta Cieszyna działka znajduje się w M-I- zabudowa wielorodzinna | sprzedaż w drodze bezprzetargowej lokalu mieszkalnego i części wspólnych budynku wraz z udziałem do gruntu w 4620/132117 części na rzecz aktualnego najemcy | <b>134.924,00 zł</b>  | płatne gotówką lub w ratach na wskazane konto najpóźniej w dniu zawarcia umowy notarialnej sprzedaży |

**UWAGA:** Zgodnie z art. 34 ust. 1 pkt 1 i 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997r. o gospodarce nieruchomościami ( jedn. tekst: Dz.U. z 2010r. Nr 102, poz. 651 z późn. zm.) pierwszeństwo w nabyciu przysługuje osobie, która spełnia jeden z następujących warunków:

1/ przysługuje jej roszczenie o nabycie nieruchomości z mocy ustawy o gospodarce nieruchomościami lub odrębnych przepisów, jeżeli złoży wniosek o nabycie przed upływem terminu 6 tygodni od dnia wywieszenia wykazu.

2/ jest poprzednim właścicielem zbywanej nieruchomości pozbawionym prawa własności tej nieruchomości przed dniem 5 grudnia 1990r. albo jego spadkobiercą, jeżeli złoży wniosek o nabycie przed upływem terminu 6 tygodni od dnia wywieszenia wykazu.

**I ZASTĘPCA BURMISTRZA MIASTA**

  
**mgr inż. Jan Matuszek**