

**ZARZĄDZENIE Nr 550/III/2011**

**BURMISTRZA MIASTA CIESZYNA**  
**z dnia 10 sierpnia 2011r.**

w sprawie: sporządzenia wykazu nieruchomości.

Na podstawie art. 30 ust. 1 i art. 30 ust. 2 pkt 3 ustawy z dnia 8 marca 1990r. o samorządzie gminnym (Dz.U. z 2001r., Nr 142, poz. 1591 z późn. zm. ) oraz art. 25 ust.1, art. 35 ust. 1 i 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997r. o gospodarce nieruchomościami ( tekst jednolity: Dz.U. z 2010r. Nr 102, poz. 651 z późn. zm.)

**§ 1**

Zatwierdzam i wywieszam na okres 21 dni na tablicy ogłoszeń Urzędu Miejskiego w Cieszynie wykaz nieruchomości przeznaczonych do zbycia w drodze bezprzetargowej, stanowiący załącznik do niniejszego zarządzenia, a obejmujący lokal mieszkalny nr 2 położony w budynku przy ul. Srebrnej 1 w Cieszynie oraz udział do gruntu działki i części wspólnych budynku w 8044/116855 części.

Informację o wywieszeniu podaję do publicznej wiadomości poprzez ogłoszenie w „Wiadomościach Ratuszowych”, na stronie internetowej Urzędu Miejskiego w Cieszynie i na tablicy ogłoszeń - Rynek 1.

**§ 2**

Wykonanie zarządzenia powierzam Naczelnikowi Wydziału Gospodarki Nieruchomościami.

**§ 3**

Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podjęcia.

Rozdzielnik:

1 x OR.I – teczka zarządzeń

2 x Wydział GN. *gn.*

**Burmistrz Miasta**

*Mieczysław Szczurek*  
**mgr inż. Mieczysław Szczurek**

# BURMISTRZ MIASTA CIESZYNA

## WYKAZ NIERUCHOMOŚCI MIEJSKICH PRZEZNACZONYCH DO ZBYCIA

Załącznik do Zarządzenia Nr 550/III/2011 Burmistrza Miasta Cieszyna z dnia 10 sierpnia 2011r.

| Lp. | Nazwa nieruchomości<br>oznaczenie<br>księgi wieczystej   | Oznaczenie<br>wg ewidencji<br>gruntów | Powierz-<br>chnia m <sup>2</sup> | Opis<br>nieruchomości  | Przeznaczenie w<br>studium<br>uwarunkowań i kier.<br>zagosp.<br>przestrzennego  | Forma zbycia  | Cena<br>nieruchomości | Warunki i termin<br>zapłaty  |
|-----|--|---------------------------------------|----------------------------------|--|---|---|-----------------------|--|
| 1   | 2  | 3                                     | 4                                | 5  | 6   | 7   | 8                     | 9  |
| 1   | Samodzielny lokal mieszkalny położony w budynku wielomieszkaniowym obj. KW 49028 Sądu Rejonowego w Cieszynie | działka nr 146/2 obr. 43              | 495 m <sup>2</sup>               | Lokal mieszkalny nr 2 położony na 1 piętrze budynku przy ul. Srebrnej 1 w Cieszynie.<br>Składa się z dwóch pokoi, kuchni, łazienki o pow. 74,44 m <sup>2</sup> oraz piwnicy o pow. 6,00 m <sup>2</sup> oraz udziału w wysokości 8044/116855 w częściach niewydzielonych budynku i gruntu | Brak planu w studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego miasta Cieszyna działka znajduje się w W-1 - strefa centralna, ogólnomiejska wielofunkcyjna. | sprzedaż w drodze bezprzetargowej lokalu mieszkalnego i części wspólnych budynku wraz z udziałem do gruntu w 8044/116855 części na rzecz aktualnego najemcy | <b>210.821,00 zł</b>  | płatne gotówką lub w ratach na wskazane konto najpóźniej w dniu zawarcia umowy notarialnej sprzedaży |

**UWAGA:** Zgodnie z art. 34 ust. 1 pkt 1 i 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997r. o gospodarce nieruchomościami ( jedn. tekst: Dz.U. z 2010r. Nr 102, poz. 651 z późn. zm.) pierwszeństwo w nabyciu przysługuje osobie, która spełnia jeden z następujących warunków:

- 1/ przysługuje jej roszczenie o nabycie nieruchomości z mocy ustawy o gospodarce nieruchomościami lub odrębnych przepisów, jeżeli złoży wniosek o nabycie przed upływem terminu 6 tygodni od dnia wywieszenia wykazu.
- 2/ jest poprzednim właścicielem zbywanej nieruchomości pozbawionym prawa własności tej nieruchomości przed dniem 5 grudnia 1990r. albo jego spadkobierca, jeżeli złoży wniosek o nabycie przed upływem terminu 6 tygodni od dnia wywieszenia wykazu.

Burmistrz Miasta  
  
mgr inż. Mieczysław Szczurek