

Zarządzenie nr 168/III/2011
BURMISTRZA MIASTA CIESZYNA
z dnia 9 marca 2011 roku

w sprawie sporządzenia i podania do publicznej wiadomości wykazu nieruchomości przeznaczonych do wydzierżawienia.

Na podstawie art. 30 ust. 2 pkt 3 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (t.j. Dz. U. z 2001 r. nr 142, poz. 1591 z późn. zm.) oraz art. 25 ust 1 i 2 i art. 35 ust. 1 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (t.j. Dz. U. z 2010 r. nr 102, poz. 651 z późn. zm.)

§ 1

Zatwierdzam i podaję do publicznej wiadomości poprzez wywieszenie na tablicy ogłoszeń Urzędu Miejskiego w Cieszynie na okres 21 dni wykaz nieruchomości przeznaczonych do wydzierżawienia, obejmujący 2 części działki nr 71/4 obr. 44 o pow. 170 m² i 280 m² oraz podaję informację o wywieszeniu wykazu w „Wiadomościach Ratuszowych” i na tablicy ogłoszeń Rynek 1.

§ 2

1. Wydzierżawiam na czas oznaczony 1 roku z przeznaczeniem na cel rekreacyjny część działki nr 71/4 obr. 44 o pow. 170 m² na rzecz Pani Małgorzaty Nizio zam. w Cieszynie przyjmując stawkę rocznego czynszu dzierżawnego w wysokości 0,45 zł/m² + 23% podatku VAT.
2. Wydzierżawiam na czas oznaczony 1 roku z przeznaczeniem na cel rekreacyjny część działki nr 71/4 obr. 44 o pow. 280 m² na rzecz Pani Ireny Górniok i Pani Kingi Górniok zamieszkałych w przyjmując stawkę rocznego czynszu dzierżawnego w wysokości 0,45 zł/m² + 23 % podatku VAT.

§ 3


Wykonanie zarządzenia powierzam Naczelnikowi Wydziału Gospodarki Nieruchomościami.

§ 4

Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podjęcia.

Burmistrz Miasta

mgr inż. Mieczysław Szczurek

 Rozdzielnik:

1 x OR I – teczka zarządzeń,

1 x Wyd. GN. 

WYKAZ NIERUCHOMOŚCI MIEJSKICH PRZEZNACZONYCH DO WYDZIERŻAWIENIA

Lp.	1.	2.	3.	4.	5.	6.	7.	8.
	Nazwa nieruchomości oznaczenie księgi wieczystej	Oznaczenie wg ewidencji gruntów	Powierzchnia	Opis nieruchomości	Przeznaczenie w planie zagosp. przestrzennego, sposób zagospodarowania	Forma zbycia	Wysokość opłat i terminy ich wnoszenia	Warunki zmiany ceny nieruchomości i wysokości opłat
1.	Nieruchomość gruntowa KW 28344	Obręb 44 część działki nr 71/4	170 m ²	Nieruchomość położona w rejonie ul. Jordana i Sienkiewicza	Nieruchomość znajduje się w obszarze nieobjętym planem zagospodarowania przestrzennego. W studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego Miasta Cieszyna przedmiotowy teren znajduje się w strefie W I (strefa ogólnomiejska wielofunkcyjna).	Oddanie w dzierżawę na czas oznaczony tj. 1 rok z przeznaczeniem na cele rekreacyjne.	Roczny czynsz dzierżawny płatny z góry do 31 marca każdego roku. Stawka rocznego czynszu dzierżawnego w wysokości 0,45 zł/m ² + 23% podatku VAT.	W formie aneksu do umowy. Stawki czynszu podlegają rocznej waloryzacji o wskaźnik wzrostu cen towarów i usług konsumpcyjnych zgodnie z Zarządzeniem Burmistrza Miasta nr 144/II/2009.
2.	Nieruchomość gruntowa KW 28344	Obręb 44 część działki nr 71/4	280 m ²					

Burmistrz Miasta

Mieczysław Szczurek
mgr inż. Mieczysław Szczurek