

Zarządzenie NR 321/III/2011
BURMISTRZA MIASTA CIESZYNA

z dnia 4 maja 2011 r.

w sprawie sporządzenia wykazu nieruchomości przeznaczonych do zbycia

Na podstawie art. 30 ust. 1, art. 30 ust.2 pkt 3 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (tekst jednolity: Dz.U. z 2001 r. Nr 142, poz.1591 z późn. zm.), art. 25 ust.1, art. 35 ust. 1 i 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (tekst jednolity: Dz. U. z 2010 r. Nr 102, poz. 651 z późn. zm.)

§ 1.

Sporządzam i wywieszam na okres 21 dni na tablicy ogłoszeń w Urzędzie Miejskim w Cieszynie wykaz nieruchomości przeznaczonych do sprzedaży w drodze ustnego przetargu nieograniczonego, stanowiący załącznik do niniejszego zarządzenia, a obejmujący działki nr 2/97 i 2/123 obr. 57 o łącznej powierzchni 0,0389 ha, położone w Cieszynie przy ul. Mickiewicza, obj. KW nr BB1C/00047759/4 Sądu Rejonowego w Cieszynie.

Informację o wywieszeniu podaję do publicznej wiadomości poprzez ogłoszenie w Wiadomościach Ratuszowych, na tablicy ogłoszeń - Rynek 1 oraz na stronach internetowych tut. Urzędu.

§ 2.

Wykonanie zarządzenia powierzam Naczelnikowi Wydziału Gospodarki Nieruchomościami.

§ 3.

Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podjęcia.

Burmistrz Miasta

mgr inż. *Włodzisław Szczurek*

Rozdzielnik:

1 x OR I – teczka zarządzeń,
1 x Wyd. GN

WYKAZ NIERUCHOMOŚCI MIEJSKICH PRZEZNACZONYCH DO ZBYCIA

l.p.	Nazwa nieruchomości oznaczenie księgi wieczystej.	Ozn. wg ewidencji gruntów	Pow. / ha /	Opis nieruchomości	Przeznaczenie w planie zagospo- darowania przestrzennego	Forma zbycia	Cena wywoław- cza netto	Wysokość i terminy zapłaty
1	2	3	4	5	6	7	8	9
1.	Nieruchomość gruntowa KW nr BB1C/00047759/4 Sądu Rejonowego w Cieszynie.	dz. 2/97 dz.2/123 obr. 57	0,0145 0,0244 0,0389	Nieruchomość położona w Cieszynie przy ul. Mic- kiewicza. Składa się z dwóch działek nr 2/97 i 2/123. Działki przylegają do siebie i tworzą jedną ca- łość o kształcie trapezu. Różnica wzniesień pomie- dzy działkami została zago- sposdarowana jako skarpa. Działka 2/97 znajduje się wewnątrz ogrodzenia – ogrodu przydomowego bu- dynku Mickiewicza 4. Ogrodzenie nie podlega wy- cenie, gdyż stanowi wła- sność dotychczasowego dzierżawcy i zostanie przez niego zdemontowane, do 21 dni licząc od dnia rozstrzy- gnięcia przetargu. Działka nr 2/123 stanowi fragment gruntu położony wzdłuż drogi dojazdowej do znaj- dujących się w sąsiedztwie garaży. Działka ta jest czę-	Brak Planu. Zapis wg Stu- dium: strefa W: ogólnomiejska wielofunkcyjna, podstrefa W-II: śródmiejska: ist- niejąca oraz ob- szar restruktury- zacji w kierunku funkcji śródmiej- skich	sprzedaż w drodze ustne- go przetargu nieograniczo- nego.	27.800,- zł	płatne gotówką na wskazane konto, nie później niż do dnia zawarcia nota- rialnej umowy sprze- daży. do ceny ustalonej w przetargu zostanie do- liczony podatek VAT w wys 23 %.

			ściowo utwardzona i użytkowana jako parking. Od strony ulicy Mickiewicza na działce znajduje się nasyp, na którym usytuowany jest słup energetyczny. Sąsiedztwo działek stanowi zabudowa mieszkaniowa wielorodzinna i jednorodzinna, handlowo-usługowa oraz budynki garaży. Pełne uzbrojenie znajduje się w bezpośrednim sąsiedztwie.			
--	--	--	---	--	--	--

UWAGA

Zgodnie z art. 34 ust. 1 pkt 1 i 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (jedn. tekst: Dz.U. z 2010 r. nr 102, poz. 651 z późn. zm.) pierwszeństwo w nabyciu przysługuje osobie, która spełnia jeden z następujących warunków:

- 1/ przysługuje jej roszczenie o nabycie nieruchomości z mocy ustawy o gospodarce nieruchomościami lub odrębnych przepisów, jeżeli złoży wniosek o nabycie przed upływem terminu 6 tygodni od dnia wywieszenia wykazu,
- 2/ jest poprzednim właścicielem zbywanej nieruchomości pozbawionym prawa własności tej nieruchomości przed dniem 5 grudnia 1990 r. albo jego spadkobiercą, jeżeli złoży wniosek o nabycie przed upływem terminu 6 tygodni od dnia wywieszenia wykazu.

Burmistrz Miasta

mgr inż. Mieczysław Szczurek