

**BURMISTRZ MIASTA
CIESZYNA**

**Zarządzenie NR 488/III/2011
BURMISTRZA MIASTA CIESZYNA
z dnia 20 lipca 2011 r.**

w sprawie sporządzenia wykazu nieruchomości przeznaczonych do zbycia

Na podstawie art. 30 ust. 1, art. 30 ust.2 pkt 3 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (tekst jednolity: Dz.U. z 2001 r. Nr 142, poz.1591 z późn. zm.), art. 25 ust.1, art. 35 ust. 1 i 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (tekst jednolity: Dz. U. z 2010 r. Nr 102, poz. 651 z późn. zm.)

§ 1.

Sporządzam i wywieszam na okres 21 dni na tablicy ogłoszeń w Urzędzie Miejskim w Cieszynie wykaz nieruchomości przeznaczonych do sprzedaży w drodze ustnego przetargu nieograniczonego, stanowiący załącznik do niniejszego zarządzenia, a obejmujący działkę nr 23/2 obr. 42 o powierzchni 0,0288 ha, położoną w Cieszynie przy ul. Kiedronia, obj. KW nr BB1C/00008618/9 Sądu Rejonowego w Cieszynie.

Informację o wywieszeniu podaję do publicznej wiadomości poprzez ogłoszenie w Wiadomościach Ratuszowych, na tablicy ogłoszeń - Rynek 1 oraz na stronach internetowych tut. Urzędu.

§ 2.

Wykonanie zarządzenia powierzam Naczelnikowi Wydziału Gospodarki Nieruchomościami.

§ 3.

Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podjęcia.

Rozdzielnik:

1 x OR I – teczka zarządzeń,
1 x Wydż. GN *Ru*

I ZASTĘPCA BURMISTRZA MIASTA

mgr inż. Jan Matuszak

WYKAZ NIERUCHOMOŚCI MIEJSKICH PRZEZNACZONYCH DO ZBYCIA

l.p.	Nazwa nieruchomości oznaczenie księgi wieczystej.	Ozn. wg ewidencji gruntów	Pow. / ha /	Opis nieruchomości	Przeznaczenie w planie zagospo- darowania przestrzennego	Forma zbycia	Cena wywo- ławcza netto do przetargu /zł/	Warunki i termin zapłaty ceny osiągniętej w prze- targu.
1	2	3	4	5	6	7	8	9
1.	Nieruchomość gruntowa KW nr BB1C/0008618/9 Sądu Rejonowego w Cieszynie	dz. 23/2 obr. 42	0,0288	Działka zlokalizowana w Cieszynie przy ul. Kiedronia. Posiada regularny kształt zbliżony do kwadratu, ukształtowanie terenu płaskie. Od strony północnej i południowej przylega do działek zabudowanych kamienicami miejskimi. O strony zachodniej graniczy z podwórzem budynku Mennicza 10, od którego to podwórza oddziela ją mur. Od wschodu przylega do ul. Kiedronia (ulica jednokierunkowa o nawierzchni z kamienia) i z tej strony odbywa się wjazd. Od strony ulicy Kiedronia na całej długości granicy działki znajduje się mur z cegieł z wbudowaną bramą. Nieruchomość porastają pojedyncze drzewa i krzewy. Przez działkę od jej południowo-wschodniego narożnika w kierunku zachodnim przebiegają sieci kanalizacyjna	Brak planu. Przeznaczenie wg Studium Uwarunkowań i Kierunków Zagospodarowania Przestrzennego miasta Cieszyna: strefa W – ogólnomiejska wielofunkcyjna, podstrefa W-I: centrum	sprzedaż w drodze ustnego przetargu nieograniczonego.	38.000,-	płatne gotówką na wskazane konto nie później niż do dnia zawarcia notarialnej umowy sprzedaży. UWAGA ! Do ceny osiągniętej w przetargu zostanie doliczony 23 % podatek VAT.

				i ciepłownicza. Pozostałe media znajdują się w ulicy Kiedronia. Teren działki objęty jest ochroną konserwatorską na podstawie wpisu do Rejestru Zabytków Nieruchomych Województwa Śląskiego pod nr A 317/10 na podstawie decyzji Śląskiego Wojewódzkiego Konserwatora Zabytków w Katowicach z dnia 30.09.2010 r.				
--	--	--	--	--	--	--	--	--

UWAGA:

Zgodnie z art. 34 ust. 1 pkt 1 i 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami /jedn. tekst: Dz.U. z 2010 r. Nr 102, poz. 651 z późn. zm./ pierwszeństwo w nabyciu przysługuje osobie, która spełnia jeden z następujących warunków:

- 1/ przysługuje jej roszczenie o nabycie nieruchomości z mocy ustawy o gospodarce nieruchomościami lub odrębnych przepisów, jeżeli złoży wniosek o nabycie przed upływem terminu 6 tygodni od dnia wywieszenia wykazu.
- 2/ jest poprzednim właścicielem zbywanej nieruchomości pozbawionym prawa własności tej nieruchomości przed dniem 5 grudnia 1990 r. albo jego spadkobiercą, jeżeli złoży wniosek o nabycie przed upływem terminu 6 tygodni od dnia wywieszenia wykazu.

I ZASTĘPCA BURMISTRZA MIASTA


mgr inż. Jan Matusek