

**BURMISTRZ MIASTA**

**CIESZYNA**

**ZARZĄDZENIE Nr 505/III/2011**  
**BURMISTRZA MIASTA CIESZYNA**  
z dnia 27 lipca 2011 roku

w sprawie sporządzenia wykazu nieruchomości

Na podstawie art. 30 ust. 1 i ust. 2 pkt 3 ustawy z dnia 8 marca 1990 roku o samorządzie gminnym (tekst jednolity Dz.U. z 2001 r., Nr 142, poz. 1591 z późn. zm.), oraz art.25 ust.1, art.35 ust.1 i 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 roku o gospodarce nieruchomościami (tekst jednolity Dz.U. z 2010 r, Nr 102, poz. 651 z późn. zm.).

**§ 1.**

Zatwierdzam i wywieszam na okres 21 dni na tablicy ogłoszeń Urzędu Miejskiego w Cieszynie wykaz nieruchomości przeznaczonych do zbycia w drodze bezprzetargowej, stanowiący załącznik do niniejszego zarządzenia, a obejmujący lokal mieszkalny nr 5 położony w budynku przy ul. Śniegonia 4 w Cieszynie oraz udział do gruntu działki i części wspólnych budynku w 7530/61956 części.

Informację o wywieszeniu podaję do publicznej wiadomości poprzez ogłoszenie w „Wiadomościach Ratuszowych”, na tablicy ogłoszeń Urzędu Miejskiego Rynek 1 i na stronie internetowej UM.

**§ 2.**

Wykonanie zarządzenia powierzam Naczelnikowi Wydziału Gospodarki Nieruchomościami.

**§ 3.**

Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podjęcia.

**Burmistrz Miasta**  
  
**mgr inż. Mieczysław Szczurek**

Rozdzielnik:

1 x OR.I – teczka zarządzeń  
1 x Wydział GN

*Cp.*

**BURMISTRZ MIASTA  
CIESZYNA**

**WYKAZ NIERUCHOMOŚCI MIEJSKICH PRZEZNACZONYCH DO ZBYCIA**

Załącznik do Zarządzenia Nr 505/III/2011 Burmistrza Miasta Cieszyna z dnia 27 lipca 2011 r.

Lp.	Nazwa nieruchomości oznaczenie księgi wieczystej	Oznaczenie wg ewidencji gruntów	Powierzchnia m <sup>2</sup>	Opis nieruchomości	Przeznaczenie w studium uwarunkowań i kier. zagosp. przestrzennego	Forma zbycia	Cena nieruchomości	Warunki i termin zapłaty
1	2	3	4	5	6	7	8	9
1	Samodzielny lokal mieszkalny położony w budynku wielomieszkaniowym, obj. KW: BB1C/00082235/2 Sądu Rejonowego w Cieszynie	działka nr 8/82 obr. 52	714 m <sup>2</sup>	Lokal mieszkalny nr 5 położony na parterze budynku dwukondygnacyjnego przy ul. Śniegonia 4 w Cieszynie. Składa się z trzech pokoi, kuchni, przedpokoju, łazienki i wc o łącznej pow. użytkowej 64,42 m <sup>2</sup> oraz udziału w wysokości 7530/61956 w częściach niewydzielonych budynku i gruntu. Do lokalu przynależy piwnica o powierzchni 10,88 m <sup>2</sup>	Brak planu, w studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego miasta Cieszyna działka położona jest w obszarze oznaczonym symbolem MI – zabudowa wielorodzinna.	sprzedaż w drodze bezprzetargowej lokalu mieszkalnego i części wspólnych budynku wraz z udziałem do gruntu w 7530/61956 części na rzecz aktualnego najemcy.	<b>185.081,- zł</b>	Płatne gotówką lub w ratach na wskazane konto najpóźniej w dniu zawarcia umowy notarialnej sprzedaży

**UWAGA:** Zgodnie z art. 34 ust. 1 pkt 1 i 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997r. o gospodarce nieruchomościami (jedn. tekst: Dz.U. z 2010r. Nr 102, poz. 651 z późn. zm.) pierwszeństwo w nabyciu przysługuje osobie, która spełnia jeden z następujących warunków:

1/ przysługuje jej roszczenie o nabycie nieruchomości z mocy ustawy o gospodarce nieruchomościami lub odrębnych przepisów, jeżeli złoży wniosek o nabycie przed upływem terminu 6 tygodni od dnia wywieszenia wykazu.

2/ jest poprzednim właścicielem zbywanej nieruchomości pozbawionym prawa własności tej nieruchomości przed dniem 5 grudnia 1990r. albo jego spadkobiercą, jeżeli złoży wniosek o nabycie przed upływem terminu 6 tygodni od dnia wywieszenia wykazu.

**Burmistrz Miasta**  
  
mgr inż. Mieczysław Szczurek