

**Zarządzenie NR 47/III/2011**  
**BURMISTRZA MIASTA CIESZYNA**  
**z dnia 20 stycznia 2011 r.**  
**w sprawie sporządzenia wykazu nieruchomości przeznaczonych do zbycia**

Na podstawie art. 30 ust. 1 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym /tekst jednolity: Dz.U. z 2001 r. Nr 142, poz.1591 z późn. zm./, art. 25 ust.1, art. 35 ust. 1 i 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami /tekst jednolity: Dz. U. z 2010 r. Nr 102, poz. 651 z późn. zm./

**§ 1.**

Sporządzam i wywieszam na okres 21 dni na tablicy ogłoszeń w Urzędzie Miejskim w Cieszynie wykaz nieruchomości przeznaczonych do sprzedaży w drodze ustnego przetargu nieograniczonego, stanowiący załącznik do niniejszego zarządzenia, a obejmujący działkę nr 50/11 obr. 76 o pow. 0,0865 ha, położoną w Cieszynie przy ul. Kruczej, obj. KW nr BB1C/00041515/0 Sądu Rejonowego w Cieszynie.


Informację o wywieszeniu podaję do publicznej wiadomości poprzez ogłoszenie w Wiadomościach Ratuszowych, na tablicy ogłoszeń - Rynek 1 oraz na stronach internetowych tut. Urzędu.

**§ 2.**

Wykonanie zarządzenia powierzam Naczelnikowi Wydziału Gospodarki Nieruchomościami.

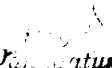
**§ 3.**

Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podjęcia.

 Rozdzielnik:

1 x OR I – teczka zarządzeń,  
1 x Wydz. GN 

I ZASTĘPCA BURMISTRZA MIASTA

  
mgr inż. Jan Szaturski

**WYKAZ NIERUCHOMOŚCI MIEJSKICH PRZEZNACZONYCH DO ZBYCIA**  
załącznik do Zarządzenia nr 47/III/2011 Burmistrza Miasta Cieszyna z dnia 20 stycznia 2011 r.

l.p.	Nazwa nieruchomości oznaczenie księgi wieczystej.	Ozn. wg ewidencji gruntów	Pow. / ha /	Opis nieruchomości	Przeznaczenie w planie zagospo- darowania przestrzennego	Forma zbycia	Cena wywo- ławcza netto do przetargu /zł/	Warunki i termin zapłaty ceny osiągniętej w prze- targu.
1	2	3	4	5	6	7	8	9
1.	Nieruchomość gruntowa KW nr BB1C/00041515/0 Sądu Rejonowego w Cieszynie	dz. 50/11 obr. 76	0.0865	Działka zlokalizowana w Cieszynie przy ul. Kruczej. Sąsiedztwo nieruchomości stanowi zabudowa jednorodzinna oraz w nieco dalszej odległości zabudowa usługowa. Działka posiada regularny kształt zbliżony do prostokąta. Charakteryzuje się spadkiem w kierunku północnym. Od strony północnej i południowej graniczy z działkami niezabudowanymi, od strony wschodniej przylega do działki zabudowanej budynkiem mieszkalnym jednorodzinny, zaś od strony zachodniej do drogi wewnętrznej utwardzonej o nawierzchni kamiennistej /boczna ulicy Kruczej/. Uzbrojenie: sieć kanalizacji sanitarnej przecina działkę w południowo-wschodnim narożniku, sieć gazowa i wodociągowa znajdują się w drodze wewnętrznej i ulicy Kruczej, natomiast napowietrzna sieć energetyczna przebiega nad działką w kierunku północ-południe wzdłuż drogi wewnętrz-	Brak planu. Przeznaczenie wg studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego miasta Cieszyna: strefa M – mieszkaniowa, podstrefa M-III: mieszkaniowo-usługowa o niskiej intensywności	sprzedaż w drodze ustnego przetargu nieograniczonego.	<b>82.500,-</b>	płatne gotówką na wskazane konto nie później niż do dnia zawarcia notarialnej umowy sprzedaży. <b>UWAGA !</b> <b>Do ceny osiągniętej w przetargu zostanie doliczony 23 % podatek VAT.</b>

nej. Przedmiotową działkę porastają pojedyncze drzewa i krzewy. teren nie jest ogrodzony.

**UWAGA:**

Zgodnie z art. 34 ust. 1 pkt 1 i 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami /jedn. tekst: Dz.U. z 2010 r. Nr 102, poz. 651 z późn. zm./ pierwszeństwo w nabyciu przysługuje osobie, która spełnia jeden z następujących warunków:

1/ przysługuje jej roszczenie o nabycie nieruchomości z mocy ustawy o gospodarce nieruchomościami lub odrębnych przepisów, jeżeli złoży wniosek o nabycie przed upływem terminu 6 tygodni od dnia wywieszenia wykazu.

2/ jest poprzednim właścicielem zbywanej nieruchomości pozbawionym prawa własności tej nieruchomości przed dniem 5 grudnia 1990 r. albo jego spadkobiercą, jeżeli złoży wniosek o nabycie przed upływem terminu 6 tygodni od dnia wywieszenia wykazu.

URZĘDNIK BURMISTRZA MIASTA

*Jan Matuszek*