

**Zarządzenie nr 6/III/2011
BURMISTRZA MIASTA CIESZYNA
z dnia 5 stycznia 2011 roku**

w sprawie sporządzenia i podania do publicznej wiadomości wykazu nieruchomości przeznaczonej do wydzierżawienia oraz uchylenia zarządzenia Burmistrza Miasta Cieszyna nr 481/I/20 06 z dnia 12 czerwca 2006 r.

Na podstawie art. 30 ust. 2 pkt 3 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (t.j. Dz. U. Z 2001 r. nr 142, poz. 1591 z późn. zm.), art. 35 ust. 1 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (t.j. Dz. U. z 2010 r. nr 102, poz. 651) oraz § 4 zarządzenia Burmistrza Miasta Cieszyna nr 144/II/2009 z dnia 11 marca 2009 r.

§ 1

Zatwierdzam i podaję do publicznej wiadomości poprzez wywieszenie na tablicy ogłoszeń Urzędu Miejskiego w Cieszynie na okres 21 dni wykaz nieruchomości przeznaczonych do wydzierżawienia, obejmujący działkę nr 60/11 obr. 43 o powierzchni 151 m² oraz podaję informacje o wywieszeniu wykazu w „Wiadomościach Ratuszowych” i na tablicy ogłoszeń Rynek 1.

§ 2

Po upływie okresu wywieszenia wykazu, o którym mowa w § 1 Wydzierżawiam na czas nieokreślony z przeznaczeniem na podwórko budynku wielorodzinnego na rzecz Wspólnoty Mieszkaniowej budynku położonego przy ul. Sejmowej 6 przyjmując stawkę rocznego czynszu dzierżawnego w wysokości 3,11 zł/m² + obowiązująca stawka podatku VAT.

§ 3

Uchylam zarządzenie Burmistrza Miasta Cieszyna nr 481/I/2006 z dnia 12 czerwca 2006 r. w sprawie ustalenia wysokości stawki czynszu dzierżawnego.

§ 4


Wykonanie zarządzenia powierzam Naczelnikowi Wydziału Gospodarki Nieruchomościami.

§ 5

Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podjęcia.

Burmistrz Miasta


mgr inż. Mieczysław Szczurek

 Rozdzielnik:

1 x OR I – teczka zarządzeń,

1 x Wydz. GN. 

Załącznik do Zarządzenia Nr 6/III/2011

Burmistrza Miasta Cieszyna

z dnia 5 stycznia 2011 r.

WYKAZ NIERUCHOMOŚCI MIEJSKICH PRZEZNACZONYCH DO WYDZIERŻAWIENIA

| Lp. | 1. | 2. | 3. | 4. | 5. | 6. | 7. | 8. |
|-----|--|--|--------------------|---|---|--|---|--|
| | Nazwa nieruchomości oznaczenie księgi wieczystej | Oznaczenie wg ewidencji gruntów | Powierzchnia | Opis nieruchomości | Przeznaczenie w planie zagosp. przestrzennego, sposób zagospodarowania | Forma zbycia | Wysokość opłat i terminy ich wnoszenia | Warunki zmiany ceny nieruchomości i wysokości opłat |
| 1. | Nieruchomość gruntowa KW BB1C/00000862/8 | Obręb 43 działka nr 60/11 | 151 m ² | Nieruchomość położona w rejonie ul. Sejmowej | Nieruchomości znajdują się w obszarze nieobjętym planem zagospodarowania przestrzennego. W studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego Miasta Cieszyna przedmiotowy teren znajduje się w strefie W I (ogólnomiejska wielofunkcyjna centralna). | Oddanie w dzierżawę w drodze bezprzetargowej na czas nieokreślony z przeznaczeniem na podwórko budynku wielorodzinnego. | Roczny czynsz dzierżawny płatny z góry do 31 marca każdego roku. Stawka czynszu dzierżawnego w wysokości 3,11 zł/m ² + obowiązująca stawka podatku VAT. | W formie aneksu do umowy. Stawki czynszu podlegają rocznej waloryzacji o wskaźnik wzrostu cen towarów i usług konsumpcyjnych zgodnie z Zarządzeniem Burmistrza Miasta nr 144/II/2009. |

Burmistrz Miasta

[Podpis]
mgr inż. Mieczysław Szczurek