

**Zarządzenie Nr 719/III/2011  
BURMISTRZA MIASTA CIESZYNA  
z dnia 10 października 2011 r.**

**w sprawie sporządzenia i podania do publicznej wiadomości wykazu nieruchomości przeznaczonych do wydzierżawienia**

Na podstawie art. 30 ust. 1 i ust. 2 pkt 3 oraz art. 46 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (t.j. Dz.U. z 2001 r. Nr 142, poz. 1591 z późn. zm.), art. 25 ust. 1 i art. 35 ust. 1 w zw. z art. 23 ust. 1 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (t.j. Dz.U. z 2010 r. Nr 102, poz. 651 z późn. zm.) oraz § 4 zarządzenia Burmistrza Miasta Cieszyna nr 144/II/2009 w sprawie ustalenia stawek czynszu dzierżawnego (najmu) nieruchomości położonych w poszczególnych strefach miasta Cieszyna.

§ 1

1. Zatwierdzam wykaz nieruchomości przeznaczonych do wydzierżawienia na czas nieokreślony w drodze bezprzetargowej, obejmujący część działki położonej przy ul. Kiedronia w Cieszynie oznaczonej nr 20/3 o pow. 12 m<sup>2</sup>, z przeznaczeniem na miejsce parkingowe.

2. Podaję do publicznej wiadomości w/w wykaz, stanowiący załącznik do niniejszego zarządzenia, poprzez wywieszenie na tablicy ogłoszeń Urzędu Miejskiego w Cieszynie na okres 21 dni oraz zamieszczam informację o wywieszeniu wykazu w „Wiadomościach Ratuszowych” i na tablicy ogłoszeń Rynek 1.

§ 2

1. Z dniem 15 grudnia 2011 r. wydzierżawiam na czas nieokreślony grunt, o którym mowa w § 1 z przeznaczeniem na miejsce parkingowe na rzecz MILLOR Misiarz Spółka Jawna z siedzibą w Cieszynie przy ul. Głębokiej 22 zarejestrowana w w Krajowym Rejestrze Sądowym pod nr 0000164323.

2. Za dzierżawę gruntu, o którym mowa w § 1 ustanawiam zryczałtowaną stawkę miesięcznego czynszu dzierżawnego w wysokości 110 zł + 23 % podatku VAT.

§ 3


Wykonanie zarządzenia powierzam Naczelnikowi Wydziału Gospodarki Nieruchomościami.

§ 4

Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podjęcia.

 Rozdzielnik:

1 x OR – teczka zarządzeń,

1 x Wydz. GN. 

**Burmistrz Miasta**  
  
mgr inż. Mieczysław Szczurek

**WYKAZ NIERUCHOMOŚCI MIEJSKICH PRZEZNACZONYCH DO WYDZIERŻAWIENIA**

Lp.	1.	2.	3.	4.	5.	6.	7.	8.
	Nazwa nieruchomości oznaczenie księgi wieczystej	Oznaczenie wg ewidencji gruntów	Powierz- chnia	Opis nieruchomości	Przeznaczenie w planie zagosp. przestrzennego, sposób zagospodarowania	Forma zbycia	Wysokość opłat i terminy ich wnoszenia	Warunki zmiany ceny nieruchomości i wysokości opłat
1.	Nieruchomość gruntowa KW BB1C/00008581/0	Obręb 42 działka nr 20/3	12 m <sup>2</sup>	Nieruchomość położona przy ul. J. Kiedronia	Nieruchomość znajduje się w obszarze nieobjętym planem zagospodarowania przestrzennego. W studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego Miasta Cieszyna przedmiotowy teren znajduje się w strefie W-I -ogólnomiejskiej wielofunkcyjnej - centralnej	Oddanie w dzierżawę w drodze bezprzetargowej na czas nieokreślony z przeznaczeniem na miejsce parkingowe	Miesięczny zryczałtowany czynsz dzierżawny płatny z góry do 10 każdego miesiąca. Stawka wyjściowa do przetargu w wysokości 110 zł + 23 % podatku VAT.	W formie aneksu do umowy. Stawki czynszu podlegają rocznej waloryzacji o wskaźnik wzrostu cen towarów i usług konsumpcyjnych zgodnie z Zarządzeniem Burmistrza Miasta nr 144/II/2009.