

**Zarządzenie Nr 624/III/2011
BURMISTRZA MIASTA CIESZYNA
z dnia 6 września 2011 r.**

w sprawie sporządzenia i podania do publicznej wiadomości wykazu nieruchomości przeznaczonych do wydzierżawienia

Na podstawie art. 30 ust. 2 pkt 3 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (t.j. Dz.U. z 2001 r. Nr 142, poz. 1591 z późn. zm.), art. 25 ust. 1 i art. 35 ust. 1 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (t.j. Dz.U. z 2010 r. Nr 102, poz. 651 z późn. zm.)

§ 1

1. Zatwierdzam wykaz nieruchomości przeznaczonych do wydzierżawienia na czas określony powyżej 3 lat w drodze bezprzetargowej, obejmujący część działki położonej przy ul. Liburnia w Cieszynie oznaczonej nr 17/12 obr. 31 o pow. 43 m², z przeznaczeniem na cel usługowy.

2. Podaję do publicznej wiadomości w/w wykaz, stanowiący załącznik do niniejszego zarządzenia, poprzez wywieszenie na tablicy ogłoszeń Urzędu Miejskiego w Cieszynie na okres 21 dni oraz zamieszczam informację o wywieszeniu wykazu w „Wiadomościach Ratuszowych” i na tablicy ogłoszeń Rynek 1.

§ 2

Po upływie okresu wywieszenia wykazu, o którym mowa w § 1, wydzierżawiam na czas określony powyżej 3 lat, tj. 10 lat na rzecz S.A.G. Sp. z o.o. z siedzibą w Warszawie przy ul. Nowosieleckiej 14A lok U3/s40 nr KRS 0000352977 grunt, o którym mowa w § 1 z przeznaczeniem na cel usługowy, przyjmując stawkę miesięcznego czynszu dzierżawnego w wysokości 10,47 zł/m².

§ 3

Wykonanie zarządzenia powierzam Naczelnikowi Wydziału Gospodarki Nieruchomościami.

§ 4

Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podjęcia.

Rozdzielnik:

1 x OR –teczka zarządzeń,

1 x Wydz. GN. *Pils*

I ZASTĘPCA BURMISTRZA MIASTA

Jan Matuszek
mgr inż. Jan Matuszek

WYKAZ NIERUCHOMOŚCI MIEJSKICH PRZEZNACZONYCH DO WYDZIERŻAWIENIA

Lp.	1.	2.	3.	4.	5.	6.	7.	8.
	Nazwa nieruchomości oznaczenie księgi wieczystej	Oznaczenie wg ewidencji gruntów	Powierz chnia [m ²]	Opis nieruchomości	Przeznaczenie w planie zagosp. przestrzennego sposób zagospodarowania	Forma zbycia	Wysokość opłat i terminy ich wnoszenia	Warunki zmiany ceny nieruchomości i wysokości opłat
1.	Nieruchomość gruntowa KW BB1C/00058749/1	Część działki nr 17/12 obr. 31	43	Nieruchomość położona przy ul. Liburnia	Nieruchomość położona w obszarze braku planu zagospodarowania przestrzennego. W studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego Miasta Cieszyna przedmiotowy teren znajduje się w strefie G1/4 (drogi główne).	Oddanie w dzierżawę w drodze bezprzetargowej za zgodą Rady Miejskiej Cieszyna na czas określony powyżej 3 lat, tj. 10 lat i cel usługowy.	Miesięczny czynsz dzierżawny płatny z góry do 10 każdego miesiąca. Stawka czynszu dzierżawnego w wysokości 10,47 zł/m ² + 23% podatku VAT.	W formie aneksu do umowy. Stawki czynszu podlegają rocznej waloryzacji o wskaźnik wzrostu cen towarów i usług konsumpcyjnych zgodnie z Zarządzeniem Burmistrza Miasta nr 144/II/2009.

I ZASTĘPCA BURMISTRZA MIASTA


mgr inż. Jan Matuszek