

**Zarządzenie NR 272/III/2011  
BURMISTRZA MIASTA CIESZYNA  
z dnia 18 kwietnia 2011 r.**

**w sprawie sporządzenia wykazu nieruchomości przeznaczonych do zbycia**

Na podstawie art. 30 ust. 1, art. 30 ust. 2 pkt 3 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (tekst jednolity: Dz.U. z 2001 r. Nr 142, poz.1591 z późn. zm.), art. 25 ust.1, art. 35 ust. 1 i 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (tekst jednolity: Dz. U. z 2010 r. Nr 102, poz. 651 z późn. zm.)

**§ 1.**

Sporządzam i wywieszam na okres 21 dni na tablicy ogłoszeń w Urzędzie Miejskim w Cieszynie wykaz nieruchomości przeznaczonych do sprzedaży w drodze ustnego przetargu nieograniczonego, stanowiący załącznik do niniejszego zarządzenia, a obejmujący działkę nr 25/4 pbr. 78 o powierzchni 0,1753 ha, położona w Cieszynie przy ul. Frysztańskiej obj. KW nr BB1C/0005449/2 Sądu Rejonowego w Cieszynie.

Informację o wywieszeniu podaję do publicznej wiadomości poprzez ogłoszenie w Wiadomościach Ratuszowych, na tablicy ogłoszeń - Rynek 1 oraz na stronach internetowych tut. Urzędu.

**§ 2.**

Wykonanie zarządzenia powierzam Naczelnikowi Wydziału Gospodarki Nieruchomościami.

**§ 3.**

Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podjęcia.

URZĘD MIASTA CIESZYNA

Burmistrz

Rozdzielnik:

1 x OR I – teczka zarządzeń,

1 x Wydz. GN

**UWAGA**

Zgodnie z art. 34 ust. 1 pkt 1 i 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (jedn. tekst: Dz.U. z 2010 r. nr 102, poz. 651 z późn. zm.) pierwszeństwo w nabyciu przysługuje osobie, która spełnia jeden z następujących warunków:

- 1/ przysługuje jej roszczenie o nabycie nieruchomości z mocy ustawy o gospodarce nieruchomościami lub odrębnych przepisów, jeżeli złoży wniosek o nabycie przed upływem terminu 6 tygodni od dnia wywieszenia wykazu,
- 2/ jest poprzednim właścicielem zbywanej nieruchomości pozbawionym prawa własności tej nieruchomości przed dniem 5 grudnia 1990 r. albo jego spadkobiercą, jeżeli złoży wniosek o nabycie przed upływem terminu 6 tygodni od dnia wywieszenia wykazu.

WZASTĘPCA BURMISTRZA MIASTA

*[Podpis]*  
mgr inż. Andrzej Kucharski

0

WYKAZ NIERUCHOMOŚCI MIEJSKICH PRZEZNACZONYCH DO ZBYCIA

l.p.	Nazwa nieruchomości oznaczenie księgi wieczystej.	Ozn. wg ewidencji gruntów	Pow. / ha /	Opis nieruchomości	Przeznaczenie w planie zagospo- darowania przestrzennego	Forma zbycia	Cena wywoław- cza netto	Wysokość i terminy zapłaty
1	2	3	4	5	6	7	8	9
1.	Nieruchomość gruntowa KW nr BB1C/00054449/2 Sądu Rejonowego w Cieszynie.	dz. 25/4 obr. 78	0,1753	Nieruchomość położona w Cieszynie przy ul. Frysz- tackiej. Posiada kształt tra- pezu, ukształtowanie płą- skie. Od strony wschodniej przylega do ulicy Frysztac- kiej, od zachodu do terenów zadrzewionych, za którymi przepływa rzeka Olza. Od południa i północy graniczy z działkami zabudowanymi budynkami mieszkalnymi jednorodzinnymi. Po przeci- wnej stronie ulicy Frysz- tackiej biegnie linia kolejjo- wa, zaś dalej w kierunku wschodnim zlokalizowane są tereny oczyszczalni ście- ków. Nieruchomość pora- stają pojedyncze drzewa owocowe. Przez nierucho- mość przebiegają sieci: wodna, energetyczna i ga- zowa.	1 P – teren zabu- dowy produkcyj- nej, składów i ma- gazynów.	sprzedaż w drodze ustne- go przetargu nieograniczo- nego.	57.400,- zł	płatne gotówką na wskazane konto, nie później niż do dnia zawarcia nota- rialnej umowy sprze- daży. do ceny ustalonej w przetargu zostanie do- liczony podatek VAT w wys 23 %.