

**BURMISTRZ MIASTA  
CIESZYNA**

**ZARZĄDZENIE Nr 890/III/2011  
BURMISTRZA MIASTA CIESZYNA  
z dnia 5 grudnia 2011r.**

**w sprawie ogłoszenia III ustnego przetargu nieograniczonego na sprzedaż lokalu mieszkalnego wraz z oddaniem w użytkowanie wieczyste udziału do gruntu.**

Na podstawie art. 30 ust. 1 i art. 30 ust. 2 pkt 3 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (tekst jednolity: Dz.U. z 2001r., Nr 142, poz. 1591 z późn. zm. ) oraz art. 25 ust.1, art. 37 ust. 1, art. 38 ust. 1, art. 39 ust. 2, art. 40 ust.1 pkt 1, art. 71 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (tekst jednolity: Dz.U. z 2010 r. Nr 102, poz. 651 z późn. zm.), art. 41 ust. 1 w związku z art. 146a pkt 1 ustawy z dnia 11 marca 2004 r. o podatku od towarów i usług (Dz.U. z 2011 r., Nr 177, poz. 1054) oraz z § 1 ust. 13 uchwały Nr XXVII/263/08 Rady Miejskiej Cieszyna z dnia 30 października 2008 r. w sprawie określenia zasad zbywania, nabywania i obciążania nieruchomości oraz ich wydzierżawiania lub wynajmowania na czas oznaczony dłuższy niż 3 lata lub na czas nieoznaczony, w tym zawierania kolejnych umów dzierżawy lub najmu po umowie zawartej na czas oznaczony do 3 lat.

**§ 1**

Ogłaszam III ustny przetarg nieograniczony, na zbycie lokalu mieszkalnego nr 12 położonego na III piętrze budynku przy ul. Solnej 10 w Cieszynie, składającego się z dwóch pokoi, kuchni, przedpokoju, łazienki i spiżarki o pow. 54,73 m<sup>2</sup> wraz z oddaniem w użytkowanie wieczyste na 65 lat, tj. do dnia 7 października 2076 r. udziału do działki nr 83/1 obr. 45 o pow. 268 m<sup>2</sup> w 1/12 części, obj. księgą wieczystą nr BB1C/00035128/5 Sądu Rejonowego w Cieszynie ustalając, że udział dotyczy także części wspólnych budynku.

**§ 2**

Przyjmuję jako cenę wywoławczą do przetargu kwotę w wys. 100.000,00 zł.  
Z 1,98% wylicytowanej ceny nieruchomości zostanie wyliczona pierwsza opłata za użytkowanie wieczyste, do której zostanie doliczony 23% podatek VAT.

**§ 3**

Ogłoszenie o przetargu wywieszam w siedzibie Urzędu i podaję do publicznej wiadomości w „Wiadomościach Ratuszowych”, „Głosie Ziemi Cieszyńskiej” oraz na stronie internetowej Urzędu Miejskiego w Cieszynie.

**§ 4**

Wykonanie zarządzenia powierzam II Z-cy Burmistrza Miasta mgr Adamowi Swakoniowi.

**§ 5**

Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podjęcia.

**Rozdzielnik:**

1 x OR.I – teczką zarządzeń  
2 x Wydział GN. *Rho*

**Burmistrz Miasta**  
*Mieczysław Szczurek*  
**mgr inż. Mieczysław Szczurek**