

ZARZĄDZENIE Nr 322/III/2011

BURMISTRZA MIASTA CIESZYNA z dnia 4 maja 2011r.

w sprawie: ogłoszenia przetargu ustnego nieograniczonego na sprzedaż lokalu mieszkalnego wraz z oddaniem w użytkowanie wieczyste udziału do gruntu.

Na podstawie art. 30 ust. 1 ustawy z dnia 8 marca 1990r. o samorządzie gminnym (tekst jednolity: Dz.U. z 2001r., Nr 142, poz. 1591 z późn. zm.) oraz art. 25 ust.1, art. 37 ust. 1, art. 38 ust. 1 i 2 i art.71 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997r. o gospodarce nieruchomościami (tekst jednolity: Dz.U. z 2010r. Nr 102, poz. 651 z późn. zm.), art. 41 ust. 1 i art. 146a ustawy z dnia 11 marca 2004r. o podatku od towarów i usług (Dz.U. z 2004r., Nr 54, poz. 535z późn. zm.) oraz z § 1 ust. 13 uchwały Nr XXVII/263/08 Rady Miejskiej Cieszyna z dnia 30 października 2008r. w sprawie określenia zasad zbywania, nabywania i obciążania nieruchomości oraz ich wydzierżawiania lub wynajmowania na czas oznaczony dłuższy niż 3 lata lub na czas nieoznaczony, w tym zawierania kolejnych umów dzierżawy lub najmu po umowie zawartej na czas oznaczony do 3 lat.

§ 1

Ogłaszam I przetarg ustny nieograniczony, na zbycie lokalu mieszkalnego nr 12 położonego na III piętrze budynku przy ul. Solnej 10 w Cieszynie, składającego się z dwóch pokoi, kuchni, przedpokoju, łazienki i spiżarki o pow. 54,73 m² wraz z oddaniem w użytkowanie wieczyste na 65 lat, tj. do dnia 7 października 2076r. udziału do działki nr 83/1 obr. 45 o pow. 268 m² w 1/12 części, obj. KW:BB1C/00035128/5 Sądu Rejonowego w Cieszynie ustalając, że udział dotyczy także części wspólnych budynku.

§ 2

Przyjmuję jako cenę wywoławczą do przetargu kwotę w wys. 128.000.00 zł.
Z 1,98% wylicytowanej ceny nieruchomości zostanie wyliczona pierwsza opłata za użytkowanie wieczyste, do której zostanie doliczony 23% podatek VAT.

§ 3

Ogłoszenie o przetargu wywieszam w siedzibie Urzędu i podaję do publicznej wiadomości w „Wiadomościach Ratuszowych”, „Głosie Ziemi Cieszyńskiej” oraz na stronie internetowej Urzędu Miejskiego w Cieszynie.

§ 4

Wykonanie zarządzenia powierzam II Z-ey Burmistrza Miasta mgr Adamowi Swakoniowi.

§ 5

Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podjęcia.

Rozdzielnik:

1 x OR.I – teuszka zarządzeń

2 x Wydział GN.

Burmistrz Miasta

mgr inż. *[Podpis]*
Wacław Szczurek