

Zarządzenie Nr 11/III/2011
BURMISTRZA MIASTA CIESZYNA
z dnia 10 stycznia 2011 r.

w sprawie sporządzenia i podania do publicznej wiadomości wykazu nieruchomości przeznaczonych do wydzierżawienia

Na podstawie art. 30 ust. 2 pkt 3 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (t.j. Dz.U. z 2001 r. Nr 142, poz. 1591 z późn. zm.), art. 25 ust. 1 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (t.j. Dz.U. z 2010 r. Nr 102, poz. 651 z późn. zm.) oraz § 4 zarządzenia Burmistrza Miasta Cieszyna nr 144/II/2009 z dnia 11 marca 2009 r.

§ 1

1. Zatwierdzam wykaz nieruchomości przeznaczonych do wydzierżawienia na czas nieokreślony w drodze ustnego przetargu nieograniczonego, obejmujący część o pow. 12 m² działki nr 20/3 obr. 42 położonej przy ul. J. Kiedronia w Cieszynie, z przeznaczeniem na miejsce parkingowe przyjmując wyjściową stawkę miesięcznego czynszu dzierżawnego w wysokości 275,- zł +obowiązująca stawka podatku VAT (od 1 stycznia 2011 r. 23 %).

2. Podaję do publicznej wiadomości w/w wykaz, stanowiący załącznik do niniejszego zarządzenia, poprzez wywieszenie na tablicy ogłoszeń Urzędu Miejskiego w Cieszynie na okres 21 dni oraz zamieszczam informację o wywieszeniu wykazu w „Wiadomościach Ratuszowych” i na tablicy ogłoszeń Rynek 1.

§ 3

Wykonanie zarządzenia powierzam Naczelnikowi Wydziału Gospodarki Nieruchomościami.

§ 4

Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podjęcia.

Rozdzielnik:

1 x OR – teczka zarządzeń,

1 x Wydz. FN, *Studa*

1 x Wydz. GN. *Fale*

Burmistrz Miasta
Mieczysław Szczurek
mgr inż. Mieczysław Szczurek


Załącznik do Zarządzenia Nr 11/III/2011

Burmistrza Miasta Cieszyna

z dnia 10 stycznia 2011 r.

WYKAZ NIERUCHOMOŚCI MIEJSKICH PRZEZNACZONYCH DO WYDZIERŻAWIENIA

Lp.	1.	2.	3.	4.	5.	6.	7.	8.
	Nazwa nieruchomości oznaczenie księgi wieczystej	Oznaczenie wg ewidencji gruntów	Powierz- chnia	Opis nieruchomości	Przeznaczenie w planie zagosp. przestrzennego, sposób zagospodarowania	Forma zbycia	Wysokość opłat i terminy ich wnoszenia	Warunki zmiany ceny nieruchomości i wysokości opłat
1.	Nieruchomość gruntowa KW 8581	Obręb 42 działka nr 20/3	12 m ²	Nieruchomość położona przy ul. J. Kiedronia	Nieruchomości znajdują się w obszarze nieobjętym planem zagospodarowania przestrzennego. W studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego Miasta Cieszyna przedmiotowy teren znajduje się w strefie W-I -ogólnomiejskiej wielofunkcyjnej - centralnej	Oddanie w dzierżawę w drodze ustnego przetargu nieograniczonego na czas nieokreślony z przeznaczeniem na miejsce parkingowe	Miesięczny czynsz dzierżawny płatny z góry do 10 każdego miesiąca. Stawka wyściowa do przetargu w wysokości 275 zł/m ² + obowiązująca stawka podatku VAT (od 1 stycznia 2011 r. 23 %).	W formie aneksu do umowy. Stawki czynszu podlegają rocznej waloryzacji o wskaźnik wzrostu cen towarów i usług konsumpcyjnych zgodnie z Zarządzeniem Burmistrza Miasta nr 144/II/2009.

Burmistrz Miasta

mgr inż. Mirosław Szczyrba