

**BURMISTRZ MIASTA
CIESZYNA**

**Zarządzenie nr 735/III/2011
BURMISTRZA MIASTA CIESZYNA
z dnia 17 października 2011 roku**

w sprawie sporządzenia i podania do publicznej wiadomości wykazu nieruchomości przeznaczonych do wydzierżawienia.

Na podstawie art. 30 ust. 2 pkt 3 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (t.j. Dz. U. z 2001 r. nr 142, poz. 1591 z późn. zm.), art. 25 ust. 1 i art. 35 ust. 1 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (t.j. Dz. U. z 2010 r. nr 102, poz. 651 z późn. zm.)

§ 1

Zatwierdzam i podaję do publicznej wiadomości poprzez wywieszenie na tablicy ogłoszeń Urzędu Miejskiego w Cieszynie na okres 21 dni wykaz nieruchomości przeznaczonych do wydzierżawienia, obejmujący działkę nr 35/1 obr. 8 i część działki nr 33/4 obr. 8 o łącznej pow. 106 m² oraz podaję informację o wywieszeniu wykazu w „Wiadomościach Ratuszowych”, na stronie Biuletynu Informacji Publicznej Urzędu oraz na tablicy ogłoszeń Rynek 1.

§ 2

Po upływie okresu wywieszenia wykazu, o którym mowa w § 1 wydzierżawiam na rzecz Rodzinnych Ogrodów Działkowych „Złocień” w Cieszynie ul. Zamarska nieruchomości, o których mowa w § 1 na czas oznaczony tj. 3 lata od dnia zawarcia umowy dzierżawy z przeznaczeniem na cele rekreacyjne, przyjmując stawkę rocznego czynszu dzierżawnego w wysokości 0,45 zł/m².

§ 3

Wykonanie zarządzenia powierzam Naczelnikowi Wydziału Gospodarki Nieruchomościami.

§ 4

Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podjęcia.

Rozdzielnik:

1 x OR I – teczka zarządzeń,

1 x Wydz. GN,

1 x Wydz. FN.

II ZASTĘPCA BURMISTRZA MIASTA

Adam Swakoń
mgr Adam Swakoń

WYKAZ NIERUCHOMOŚCI MIEJSKICH PRZEZNACZONYCH DO WYDZIERŻAWIENIA

Lp.	1.	2.	3.	4.	5.	6.	7.	8.
	Nazwa nieruchomości oznaczenie księgi wieczystej	Oznaczenie wg ewidencji gruntów	Powierzchnia	Opis nieruchomości	Przeznaczenie w planie zagosp. przestrzennego, sposób zagospodarowania	Forma zbycia	Wysokość opłat i terminy ich wnoszenia	Warunki zmiany ceny nieruchomości i wysokości opłat
1.	Nieruchomość gruntowa KW BB1C/00053004/2	Obręb 8 działka nr 35/1	92 m ²	Nieruchomość położona w rejonie ul. Zamarskiej	Nieruchomości znajdują się w obszarze nieobjętym miejscowym planem zagospodarowania przestrzennego. W studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego Miasta Cieszyna przedmiotowy teren znajduje się w strefie LP (planowane drogi lokalne) i MI/MII (strefa mieszkaniowa mieszana).	Oddanie w dzierżawę w bezprzetargowej na czas oznaczony z przeznaczeniem na cele rekreacyjne.	Roczny czynsz dzierżawny płatny z góry do 31 marca każdego roku w wysokości 0,45 zł/m ² + 23 % podatku VAT.	W formie aneksu do umowy. Stawki czynszu podlegają rocznej waloryzacji o wskaźnik wzrostu cen towarów i usług konsumpcyjnych zgodnie z Zarządzeniem Burmistrza Miasta nr 144/II/2009.
2.	Nieruchomość gruntowa KW BB1C/00053004/2	Obręb 8 część działki nr 33/4	14 m ²	Nieruchomość położona w rejonie ul. Zamarskiej				

II ZASTĘPCA BURMISTRZA MIASTA

mgr Adam Suchan