

**w sprawie sporządzenia i podania do publicznej wiadomości wykazu nieruchomości przeznaczonych do wydzierżawienia.**

Na podstawie art. 30 ust. 2 pkt 3 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (t.j. Dz. U. z 2001 r. nr 142, poz. 1591 z późn. zm.) oraz art. 25, art. 35 ust. 1 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (t.j. Dz. U. z 2010 r. nr 102, poz. 651)

§ 1

Zatwierdzam i podaję do publicznej wiadomości poprzez wywieszenie na tablicy ogłoszeń Urzędu Miejskiego w Cieszynie na okres 21 dni wykaz nieruchomości przeznaczonych do wydzierżawienia, obejmujący 2 części działki nr 78 obr. 40 o pow. odpowiednio 45,5 m<sup>2</sup> i 60 m<sup>2</sup> oraz podaję informację o wywieszeniu wykazu w „Wiadomościach Ratuszowych” i na tablicy ogłoszeń Rynek 1.

§ 2

Po upływie okresu wywieszenia wykazu, o którym mowa w § 1 wydzierżawiam na czas nieokreślony z przeznaczeniem na cel rekreacyjny:

- 1) część działki nr 78 obr. 40 o pow. 45,5 m<sup>2</sup> na rzecz Państwa Bronisławy i Henryka Raszka przyjmując roczną stawkę czynszu dzierżawnego w wysokości 0,45 zł/m<sup>2</sup> + podatek VAT,
- 2) część działki nr 78 obr. 40 o pow. 60 m<sup>2</sup> na rzecz Pana Bolesława Górnioka przyjmując roczną stawkę czynszu dzierżawnego w wysokości 0,45 zł/m<sup>2</sup> + podatek VAT.

§ 3

Wykonanie zarządzenia powierzam Naczelnikowi Wydziału Gospodarki Nieruchomościami.

§ 4

Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podjęcia.

**Burmistrz Miasta**  
  
mgr inż. Mieczysław Szczurek

Rozdzielnik:

1 x OR I – teczka zarządzeń,

1 x Wydz. GN-*ku*

1 x Wydz. FN. ✓

Załącznik do Zarządzenia Nr 230/II/2011

Burmistrza Miasta Cieszyna

z dnia 28 marca 2011 r.

### WYKAZ NIERUCHOMOŚCI MIEJSKICH PRZEZNACZONYCH DO WYDZIERŻAWIENIA

Lp.	1.	2.	3.	4.	5.	6.	7.	8.
	Nazwa nieruchomości oznaczenie księgi wieczystej	Oznaczenie wg ewidencji gruntów	Powierzchnia	Opis nieruchomości	Przeznaczenie w planie zagosp. przestrzennego, sposób zagospodarowania	Forma zbycia	Wysokość opłat i terminy ich wnoszenia	Warunki zmiany ceny nieruchomości i wysokości opłat
1.	Nieruchomość gruntowa KW BB1C/00052457/5	część działki nr 78 obr. 40	45,5 m <sup>2</sup>	Nieruchomość położona w rejonie ul. Zaleskiego w Cieszynie	Nieruchomości znajdują się w strefie nie objętej miejscowym planem zagospodarowania przestrzennego. Zgodnie ze studium uwarunkowań i kierunków	Oddanie w dzierżawę w czas nieokreślony z przeznaczeniem cel rekreacyjny.	Roczny czynsz dzierżawny w wysokości 0,45 zł/m <sup>2</sup> + 23 % podatku VAT.	W formie aneksu do umowy. Stawki czynszu podlegają rocznej waloryzacji o wskaźnik wzrostu cen towarów i usług konsumpcyjnych zgodnie z Zarządzeniem Burmistrza Miasta nr 144/II/2009.
2.	Nieruchomość gruntowa KW BB1C/00052457/5	część działki nr 78 obr. 40	60 m <sup>2</sup>		zagospodarowania przestrzennego Miasta Cieszyna znajdują się one w strefie M II – strefa mieszkaniowa jednorodzinna i Z 1/2 – drogi lokalne.			

  
Burmistrz Miasta Cieszyna