

**BURMISTRZ MIASTA
CIESZYNA**

**Zarządzenie nr 707/III/2011
BURMISTRZA MIASTA CIESZYNA
z dnia 5 października 2011 roku**

**w sprawie sporządzenia i podania do publicznej wiadomości wykazu nieruchomości
przeznaczonej do wydzierżawienia.**

Na podstawie art. 30 ust. 1 i ust. 2 pkt 3 oraz art. 46 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (t.j. Dz. U. z 2001 r. nr 142, poz. 1591 z późn. zm.) oraz art. 25 ust. 1 i art. 35 ust. 1 i 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (t.j. Dz. U. z 2010 r. nr 102, poz. 651 z późn. zm.).

§ 1

Zatwierdzam i podaję do publicznej wiadomości poprzez wywieszenie na tablicy ogłoszeń Urzędu Miejskiego w Cieszynie na okres 21 dni wykaz nieruchomości przeznaczonych do wydzierżawienia, obejmujący działki nr 12/12, 12/13, 12/14, 12/15, 12/16 obr. 4 położone w rejonie ul. Wiejskiej w Cieszynie o łącznej pow. 0,4822 ha oraz podaję informację o wywieszeniu wykazu w „Wiadomościach Ratuszowych” i na tablicy ogłoszeń Rynek 1.

§ 2

Po upływie okresu wywieszenia wykazu, o którym mowa w § 1, wydzierżawiam na czas oznaczony, tj. 3 lata na rzecz Pana Romualda Biłko zam. w Cieszynie przy ul. Mlecznej 41 grunt, o którym mowa w § 1 z przeznaczeniem na cel rolny, przyjmując stawkę rocznego czynszu dzierżawnego w wysokości 200 zł/ha.

§ 3

Wykonanie zarządzenia powierzam Naczelnikowi Wydziału Gospodarki Nieruchomościami.

§ 4


Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podjęcia.

II ZASTĘPCA BURMISTRZA MIASTA

mgr Adam Swakoń

Rozdzielnik:

1 x OR I – teczka zarządzeń,

1 x Wydz. GN. 



WYKAZ NIERUCHOMOŚCI MIEJSKICH PRZEZNACZONYCH DO WYDZIERŻAWIENIA

Lp	1.	2.	3.	4.	5.	6.	7.	8.
	Nazwa nieruchomości oznaczenie księgi wieczystej	Oznaczenie wg ewidencji gruntów	Powierz chnia	Opis nieruchomości	Przeznaczenie w planie zagosp. przestrzennego sposób zagospodarowania	Forma zbycia	Wysokość opłat i terminy ich wnoszenia	Warunki zmiany ceny nieruchomości i wysokości opłat
1.	Nieruchomość gruntowa KW: BB1C/00000621/7	Działka nr 12/12 obr. 4	0,1442 ha	Nieruchomości położone w rejonie ul. Wiejskiej	Nieruchomości znajdują się w obszarze nieobjętym planem zagospodarowania przestrzennego. W studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego Miasta Cieszyna przedmiotowy teren znajduje się w następujących strefach: M II – mieszkaniowa jednorodzinna; G IV/EIII – planowana strefa komercyjna; W IV – ogólnomiejaska wielofunkcyjna.	Oddanie w dzierżawę na czas określony 3 lata z przeznaczeniem na cele rolne.	Roczny czynsz dzierżawny w wysokości 200 zł/ha.	W formie aneksu do umowy. Stawki czynszu podlegają rocznej waloryzacji o wskaźnik wzrostu cen towarów i usług konsumpcyjnych zgodnie z Zarządzeniem Burmistrza Miasta nr 144/II/2009.
2.	Nieruchomość gruntowa KW: BB1C/00000621/7	działka nr 12/13 obr. 4	0,0957 ha					
3.	Nieruchomość gruntowa KW: BB1C/00000621/7	działka nr 12/14 obr. 4	0,0750 ha					
4.	Nieruchomość gruntowa KW: BB1C/00000621/7	działka nr 12/15 obr. 4	0,0490 ha					
5.	Nieruchomość gruntowa KW: BB1C/00000621/7	działka nr 12/16 obr. 4	0,1183 ha					

II ZASTĘPCA BURMISTRZA MIASTA

mgr Adam Swakoń