

**BURMISTRZ MIASTA
CIESZYNA**

**Zarządzenie Nr 659/III/2011
BURMISTRZA MIASTA CIESZYNA
z dnia 19 września 2011 r.**

w sprawie powierzenia Zakładowi Budynków Miejskich w Cieszynie Sp. z o.o. zarządzania ½ częścią nieruchomości położonej przy ul. Hajduka 5 w Cieszynie

Na podstawie art. 30 ust. 1, ust. 2 pkt 3 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (tekst jednolity Dz. U. z 2001 r. Nr 142, poz. 1591 z późn. zm.), § 4 pkt I ust. 3 aktu założycielskiego spółki z ograniczoną odpowiedzialnością z dnia 30.06.2006 r. oraz art. 25 ust. 1 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (tekst jednolity Dz. U. z 2010 r. nr 102 poz. 651 z późn. zm.).

§ 1

Od dnia 19 września 2011 roku powierzam Zakładowi Budynków Miejskich w Cieszynie Sp. z o.o., zwanemu w dalszej części „ZBM”, zarządzanie ½ częścią nieruchomości oznaczonej jako działka nr 52 obr. 33 o pow. 0,0510 ha położonej w Cieszynie przy ul. Hajduka 5, o pow. użytkowej 222,47 m² do czasu przekazania nieruchomości ZBM w użytkowanie.

§ 2

Udzielam upoważnienia ZBM do dokonania wszelkich czynności związanych ze zwykłym zarządaniem nieruchomością.

§ 3

1. Z tytułu zarządzania nieruchomością ZBM będzie przysługiwać wynagrodzenie w wysokości 0,75 zł brutto za 1 m² powierzchni użytkowej, płatne na podstawie faktury, w terminie do dnia 20 każdego miesiąca na konto Zarządcy w ING Bank Śląski O/Cieszyn nr 23 1050 1083 1000 0001 0076 0164, począwszy od 20 października 2011 roku.
1. Zobowiązuję ZBM do dokonywania rozliczeń:
 - a) kwartalnych kosztów i dochodów oraz składania sprawozdania finansowego w terminie 30 dni po zakończeniu każdego kwartału,
 - b) kosztów i dochodów oraz złożenia sprawozdania finansowego w terminie do 30 dni od przekazania nieruchomości ZBM w użytkowanie.
2. W przypadku zamknięcia okresu rozliczeniowego niedoborem, w terminie 15 dni od otrzymania sprawozdania ZBM będzie przysługiwać kwota odpowiadająca wysokości niedoboru środków, płatna na rachunek ZBM w ING Banku Śląskim O/Cieszyn 23 1050 1083 1000 0001 0076 0164.

§ 4

Wykonanie zarządzenia powierzam II Zastępcy Burmistrza Miasta Cieszyna mgr. Adamowi Swakoniowi i Prezesowi Zarządu ZBM.

§ 5

Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podjęcia.

Rozdzielnik:

1. OR – teczka zarządzeń,
2. ZBM w Cieszynie Sp. z o.o. *dyj*
3. Wydział GN *h.ve*

Burmistrz Miasta
Mieczysław Szczurek
mgr inż. Mieczysław Szczurek